|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI \_\_\_\_\_\_\_\_** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Số: 124/2009/QĐ-UBND | *Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2009* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc: ban hành quy định giá các loại đất trên**

**địa bàn thành phố Hà Nội năm 2010**

**\_\_\_\_\_\_\_**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004;

Căn cứ Nghị quyết số 18/2009/NQ-HĐND ngày 11/12/2009 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khóa XIII (kỳ họp thứ 19) về việc ban hành giá các loại đất trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2010;

Theo đề nghị của Liên ngành: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Cục Thuế Thành phố, Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng Thành phố tại Tờ trình số 3990/TTrLN-STNMT-STC-STP-CT-BCĐGPMB ngày 16/11/2009; Báo cáo thẩm định số 2206/STP-VBPQ ngày 28/12/2009 của Sở Tư pháp,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này bản Quy định về giá các loại đất trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2010.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2010 đến hết ngày 31/12/2010.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc các Sở, Ban, Ngành, Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** - Như Điều 3; - Thủ tướng Chính phủ; - Thường trực Thành ủy; - Thường trực HĐND Thành phố; - Đ/c Chủ tịch UBND Thành phố (để báo cáo); - Văn phòng Chính phủ; - Các Bộ: TN&MT, TC, TP; - Các Phó Chủ tịch UBND TP; - Cục Kiểm tra VBQPPL (Bộ Tư pháp); - Văn phòng Thành ủy; - Website Chính phủ; - CPVP, TH, Các Phòng CV; - Trung tâm Công báo; - Lưu: TNth, VT. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN KT. CHỦ TỊCH  PHÓ CHỦ TỊCH   (đã ký)   Vũ Hồng Khanh** |

|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI \_\_\_\_\_\_\_\_** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**QUY ĐỊNH**

**Về giá các loại đất trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2010**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009*

*của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội)*

*\_\_\_\_\_\_*

**Chương I**

**QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1. Phạm vi áp dụng**

1. Giá các loại đất quy định tại Quyết định này được xác định làm căn cứ và cơ sở để:

a) Tính thuế đối với việc sử dụng đất; thuế thu nhập trong việc giao dịch chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

b) Tính giá trị quyền sử dụng đất để thu lệ phí trước bạ theo quy định của pháp luật;

c) Tính tiền sử dụng đất và tiền thuê đất khi giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất cho các trường hợp quy định tại Điều 34, Điều 35 của Luật Đất đai 2003;

d) Tính giá trị quyền sử dụng đất khi giao đất không thu tiền sử dụng đất cho các tổ chức, cá nhân trong các trường hợp quy định tại Điều 33 của Luật Đất đai 2003;

đ) Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của doanh nghiệp Nhà nước khi doanh nghiệp cổ phần hóa, lựa chọn hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 59 của Luật Đất đai 2003;

e) Tính giá trị quyền sử dụng đất để bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và phát triển kinh tế quy định tại Điều 39, Điều 40 của Luật Đất đai năm 2003;

g) Xác định giá sàn để phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất; đấu thầu dự án có sử dụng đất;

h) Tính tiền bồi thường, đối với người có hành vi vi phạm pháp luật về đất đai mà gây thiệt hại cho Nhà nước theo quy định của pháp luật.

2. Trường hợp Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất, thì mức giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất không được thấp hơn mức giá do Ủy ban nhân dân Thành phố quy định tại quyết định này.

3. Quy định này không bắt buộc áp dụng đối với trường hợp người có quyền sử dụng đất thỏa thuận về giá đất khi thực hiện các quyền chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2003.

**Điều 2. Nguyên tắc cụ thể khi định giá các loại đất**

1. Căn cứ vào khả năng sinh lời, khoảng cách tới đường giao thông, đường phố và điều kiện cơ sở hạ tầng thuận lợi cho sinh hoạt, kinh doanh và cung cấp dịch vụ, các vị trí được xác định theo nguyên tắc: vị trí 1 tiếp giáp trục đường giao thông có tên trong bảng giá có khả năng sinh lợi và điều kiện cơ sở hạ tầng thuận lợi hơn các vị trí tiếp theo, các vị trí 2, 3, 4 theo thứ tự khả năng sinh lợi và điều kiện cơ sở hạ tầng kém thuận lợi hơn.

2. Nguyên tắc khi định giá đất phi nông nghiệp

a) Trường hợp thửa đất của một chủ sử dụng có trùng từ 2 mức giá trở lên thì xác định giá theo vị trí có mức giá cao nhất.

b) Các vị trí trong mỗi đường, phố thuộc các quận; các phường của thị xã Sơn Tây; các thị trấn được xác định như sau:

- Vị trí 1: áp dụng đối với thửa đất của một chủ sử dụng có ít nhất một mặt giáp với đường, phố được quy định trong các bảng giá kèm theo quyết định này;

- Vị trí 2: áp dụng đối với thửa đất của một chủ sử dụng có ít nhất một mặt giáp với ngõ, ngách, hẻm (sau đây gọi chung là ngõ), mặt cắt ngõ nhỏ nhất (tính từ đường, phố tới vị trí thửa đất) từ 3,5m trở lên;

- Vị trí 3: áp dụng đối với thửa đất của một chủ sử dụng có ít nhất một mặt giáp với ngõ có mặt cắt ngõ nhỏ nhất (tính từ đường, phố tới vị trí thửa đất) từ 2m đến dưới 3,5m;

- Vị trí 4: áp dụng đối với thửa đất của một chủ sử dụng có ít nhất một mặt giáp với ngõ có mặt cắt ngõ nhỏ nhất (tính từ đường, phố tới vị trí thửa đất) dưới 2m.

c) Đối với các thửa đất của một chủ sử dụng tại các vị trí 2, vị trí 3, vị trí 4 có ngõ nối thông với nhiều đường, phố có giá đất khác nhau thì áp dụng theo vị trí của đường, phố gần nhất. Nếu thửa đất có khoảng cách đến các đường, phố bằng nhau thì áp dụng theo đường phố có mức giá cao nhất.

d) Đối với thửa đất của một chủ sử dụng đất tại vị trí 2, vị trí 3, vị trí 4 thuộc các khu dân cư cũ, không nằm trong khu đô thị mới, không nằm trong cụm công nghiệp hoặc khu công nghiệp, cách hè đường, phố từ 200m trở lên (theo chiều sâu của ngõ) được xem xét giảm giá như sau:

- Cách hè đường, phố từ 200m đến 300m: giảm 5% so với giá đất quy định;

- Cách hè đường, phố trên 300m đến 500m: giảm 10% so với giá đất quy định;

- Cách hè đường, phố trên 500m: giảm 15% so với giá đất quy định.

Không áp dụng quy định tại điểm này trong trường hợp Nhà nước thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và phát triển kinh tế theo quy định tại Điều 39, Điều 40 của Luật Đất đai năm 2003; trong trường hợp này, giá đất các vị trí 3, vị trí 4 được xác định theo giá đất vị trí 3 (gọi chung là vị trí còn lại).

đ) Đối với thửa đất của một chủ sử dụng đất có chiều sâu tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ được chia các lớp để tính giá như sau:

- Lớp 1: tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ đến 100m, tính bằng 100% mức giá quy định.

- Lớp 2: tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ từ trên 100m đến 200m, giảm 10% so với giá đất của lớp 1.

- Lớp 3: tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ từ trên 200m đến 300m giảm 20% so với giá đất của lớp 1.

- Lớp 4: tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ từ trên 300m giảm 30% so với giá đất của lớp 1.

e) Chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ nêu tại Điều 2 của quy định này được áp dụng như sau:

- Đối với các trường hợp được Nhà nước giao, cho thuê đất mới thì chỉ giới hè đường, phố tính theo chỉ giới quy hoạch đường, phố được duyệt;

- Các trường hợp còn lại, chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ tính theo chỉ giới hè đường, phố hiện trạng.

g) Trường hợp thửa đất của một chủ sử dụng đất có hình thể đặc thù (hình L, hình ┴) thì phần diện tích tiếp giáp với đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ tính từ mặt tiền đến hết chiều sâu của thửa đất được áp dụng giá theo đúng vị trí, mục đích quy định tại các Điều 4, 5, 6, 7 Chương II của quy định này. Phần diện tích còn lại xác định như sau:

- Nếu thửa đất có mặt tiếp giáp với đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ ≥ 3,5m thì phần diện tích còn lại áp dụng hệ số K = 0,9 của giá đất theo quy định;

- Nếu thửa đất có mặt tiếp giáp với đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ có mặt cắt từ 2m đến dưới 3,5m thì phần diện tích còn lại áp dụng hệ số K = 0,8 của giá đất theo quy định;

- Nếu thửa đất có mặt tiếp giáp với đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ có mặt cắt < 2m thì phần diện tích còn lại áp dụng giá đất vị trí thấp hơn liền kề của đường, phố có tên trong bảng giá hoặc ngõ.

h) Trường hợp các thửa đất thuộc địa giới hành chính của các xã ngoại thành nằm xen kẽ với các thửa đất tại các trục đường giao thông thuộc địa giới hành chính của thị trấn, vùng giáp ranh quận nội thành; hoặc trên cùng một đoạn đường giao thông bên này là địa giới hành chính các xã, bên kia là địa giới hành chính của thị trấn, vùng giáp ranh quận nội thành thì xác định giá theo vị trí có mức cao nhất. Nguyên tắc phân loại vị trí, xác định giá đất các trường hợp này tuân thủ các quy định tại điểm a, b, c, d, đ, e, g trên đây và Điều 5 Chương II của quy định này.

**Chương II**

**GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT**

**Điều 3. Giá đất nông nghiệp**

1. Giá đất nông nghiệp trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất mặt nước nuôi trồng thủy sản, đất rừng sản xuất, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng tại các xã thuộc các huyện được xác định căn cứ mục đích sử dụng khi giao, cho thuê và được phân theo khu vực, theo vùng (vùng đồng bằng, vùng trung du, vùng núi) quy định tại Bảng 1; Bảng 2; Bảng 3; Bảng 4 và Phụ lục phân loại các xã.

2. Các trường hợp đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở; đất nông nghiệp trong phạm vi khu dân cư thị trấn, khu dân cư nông thôn, đã được xác định ranh giới theo quy hoạch được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xét duyệt hoặc trường hợp chưa có quy hoạch được xét duyệt thì xác định theo ranh giới của thửa đất có nhà ở ngoài cùng khu dân cư, giá đất được tính bằng giá đất nông nghiệp trồng cây lâu năm cùng khu vực, cùng vùng quy định tại Bảng 2.

3. Giá đất nông nghiệp khác (bao gồm đất tại các xã ngoại thành được sử dụng để xây dựng nhà kính và các loại nhà khác phục vụ mục đích trồng trọt kể cả các hình thức trồng trọt không trực tiếp trên đất; xây dựng chuồng trại chăn nuôi gia súc, gia cầm và các loại động vật khác được pháp luật cho phép, xây dựng trạm, trại nghiên cứu thí nghiệm nông nghiệp, lâm nghiệp, làm muối, nuôi trồng thủy sản, xây dựng cơ sở ươm tạo cây giống, con giống; xây dựng kho, nhà của hộ gia đình, cá nhân để chứa nông sản, thuốc bảo vệ thực vật, phân bón, máy móc, công cụ sản xuất nông nghiệp) được xác định bằng giá đất nông nghiệp trồng cây lâu năm của cùng khu vực, cùng vùng quy định tại Bảng 2.

**Điều 4. Giá đất ở và đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị**

1. Các quận; các phường của thị xã Sơn Tây; các thị trấn thuộc các huyện, giá đất được xác định theo Điều 2 của quy định này, mức giá cụ thể cho từng đường, phố và từng vị trí quy định tại Bảng 5 (đối với các quận; các phường thuộc thị xã Sơn Tây); Bảng 6 (đối với các thị trấn thuộc các huyện).

2. Riêng các phường Viên Sơn, Trung Hưng, Trung Sơn Trầm thuộc thị xã Sơn Tây và thị trấn Tây Đằng thuộc huyện Ba Vì áp dụng giá đất quy định tại khoản 2 Điều 5 dưới đây.

**Điều 5. Giá đất ở và sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp khu vực nông thôn** (*gồm khu vực giáp ranh đô thị, khu vực ven trục đường giao thông chính và các xã nông thôn*)

1. Giá đất ở và đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp thuộc các xã giáp ranh các quận (có chung ranh giới hành chính với quận) được xác định cụ thể cho từng đường, phố quy định tại Bảng 7 và Phụ lục phân loại các xã. Cụ thể như sau:

a) Các xã giáp ranh thuộc huyện Từ Liêm: được xác định theo 4 vị trí (1, 2, 3, 4) như đất phi nông nghiệp quy định cho các quận, thị trấn.

b) Các xã giáp ranh thuộc huyện Thanh Trì, Gia Lâm:

- Trong phạm vi tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá đến 200m được xác định theo 4 vị trí (1, 2, 3, 4) như đất phi nông nghiệp quy định cho các quận, thị trấn;

- Vị trí còn lại ngoài 200m tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá quy định cụ thể tại Bảng 7.

2. Giá đất ở và đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp ven trục đầu mối giao thông chính có tên trong bảng giá (từ chỉ giới hè đường, phố đến 200m) thuộc các huyện; phường Biên Giang thuộc quận Hà Đông; các xã và phường Viên Sơn, phường Trung Hưng, phường Trung Sơn Trầm thuộc thị xã Sơn Tây (quy định tại Bảng 8) và thị trấn Tây Đằng huyện Ba Vì (quy định tại Bảng 6) được xác định cụ thể cho từng đường, phố, cụ thể như sau:

- Trong phạm vi tính từ chỉ giới hè đường, phố đến 200m được xác định theo 4 vị trí (1, 2, 3, 4) như đất phi nông nghiệp quy định cho các quận, thị trấn và không thấp hơn giá đất cùng mục đích sử dụng khu dân cư nông thôn liền kề.

Trường hợp thửa đất nằm trong phạm vi 200m của các trục đường có tên trong bảng giá giao nhau thì xác định giá theo vị trí của đường có mức giá cao nhất (thực hiện mục a, khoản 2 Điều 2 của quy định này);

- Vị trí còn lại ngoài 200m tính từ chỉ giới hè đường, phố có tên trong bảng giá áp dụng giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

3. Giá đất ở và sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp khu dân cư nông thôn tại các khu vực còn lại được quy định tại Bảng 9.

Các trường hợp được Nhà nước giao đất, cho thuê đất tại các khu dân cư nông thôn quy hoạch thực hiện dự án khu đô thị mới; cụm công nghiệp hoặc khu công nghiệp, căn cứ vào đường quy hoạch được duyệt (nếu không có đường quy hoạch thì lấy theo đường hiện trạng) để áp dụng giá đất theo 4 vị trí của đường, phố gần nhất có tên trong bảng giá quy định tại Bảng 8, không bị giới hạn bởi phạm vi 200m tính từ chỉ giới hè đường, phố.

**Điều 6. Giá đất phi nông nghiệp khác**

1. Giá đất xây dựng trụ sở cơ quan và đất xây dựng công trình sự nghiệp, đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; đất tôn giáo, tín ngưỡng (bao gồm đất do các cơ sở tôn giáo sử dụng, đất có công trình là đình, đền, miếu, am, từ đường, nhà thờ họ); đất phi nông nghiệp khác (bao gồm đất xây dựng nhà bảo tàng, nhà bảo tồn, nhà trưng bày tác phẩm nghệ thuật, cơ sở sáng tác văn hóa nghệ thuật), được xác định bằng giá đất ở có cùng vị trí, đường, phố, loại xã.

2. Giá đất sử dụng vào mục đích công cộng theo các quy định tại Điểm b Khoản 5 Điều 6 Nghị định số 181/2004/NĐ-CP và các loại đất phi nông nghiệp khác (bao gồm: đất có các công trình xây dựng khác của tư nhân không nhằm mục đích kinh doanh và không gắn liền với đất ở; đất làm nhà nghỉ, lán trại cho người lao động phục vụ thi công công trình xây dựng; đất tại các phường, thị trấn được sử dụng để xây dựng nhà phục vụ mục đích trồng trọt, kể cả các hình thức trồng trọt không trực tiếp trên đất; đất xây dựng chuồng trại chăn nuôi động vật được pháp luật cho phép; đất xây dựng trạm, trại nghiên cứu thí nghiệm nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản; đất xây dựng nhà kho, nhà của hộ gia đình, cá nhân để chứa nông sản, thuốc bảo vệ thực vật, phân bón, máy móc, công cụ sản xuất nông nghiệp) được xác định bằng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp có vùng vị trí, đường, phố, loại xã.

3. Giá đất làm nghĩa trang, nghĩa địa: Ủy ban nhân dân Thành phố sẽ có quy định cho từng trường hợp phát sinh cụ thể.

4. Giá đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và mặt nước chuyên dùng sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản được xác định bằng giá đất nuôi trồng thủy sản của cùng khu vực, cùng vùng; sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp hoặc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp kết hợp với nuôi trồng khai thác thủy sản được xác định bằng giá đất phi nông nghiệp có cùng mục đích sử dụng, vị trí, đường, phố, loại xã.

**Điều 7. Giá đất chưa sử dụng**

Đất chưa sử dụng là đất chưa xác định mục đích sử dụng, khi cần có giá để tính tiền bồi thường đối với người có hành vi vi phạm pháp luật đối với loại đất này thì căn cứ vào giá của loại đất liền kề có mức giá cao nhất (trường hợp liền kề với hai loại đất khác nhau trở lên) để xác định giá đất. Khi đất chưa sử dụng được cơ quan có thẩm quyền cho phép đưa vào sử dụng thì căn cứ vào giá đất cùng loại, cùng mục đích sử dụng được quy định tại bản quy định này để định mức giá cụ thể.

**Chương III**

**TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**Điều 8.** Những thửa đất, khu vực chưa được xác định trong Bảng giá, Phụ lục ban hành kèm theo quy định này hoặc các trường hợp mới phát sinh do xây dựng đường, phố, khu đô thị mới, giao cơ quan có thẩm quyền chủ trì cùng các sở, ngành và Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã trình Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định.

**Điều 9.** Trường hợp áp dụng giá đất vào các đối tượng và mục đích sử dụng đất theo các quy định của pháp luật phải thực hiện sát giá thị trường trong điều kiện bình thường mà giá đất quy định năm 2010 chưa phù hợp với giá thị trường trong điều kiện bình thường, giao cơ quan có thẩm quyền chủ trì cùng các Sở, ngành và Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã có liên quan trình Ủy ban nhân dân Thành phố để quyết định hoặc báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố cho ý kiến trước khi quyết định theo các nguyên tắc sau:

1. Đối với giá các loại đất phi nông nghiệp, khi áp dụng vào các mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật phải xác định mức giá sát với giá thị trường trong điều kiện bình thường thì tại thời điểm áp dụng, liên ngành trình UBND Thành phố quyết định điều chỉnh giá đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật trong giới hạn cho phép cao hơn hoặc thấp hơn không quá 20% so với mức giá của cùng vị trí, cùng mục đích sử dụng đất đã công bố. Các trường hợp điều chỉnh cao hơn hoặc thấp hơn 20% mức giá của cùng vị trí, cùng mục đích sử dụng đất đã công bố liên ngành phải lập phương án trình UBND Thành phố để xin ý kiến Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố trước khi quyết định.

2. Đối với các trường hợp điều chỉnh giá đất nông nghiệp thì Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các Sở, ngành có liên quan phải lập phương án trình UBND Thành phố để xin ý kiến Thường trực Hội đồng nhân dân trước khi quyết định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm định kỳ tổ chức cập nhật biến động giá đất trên địa bàn trình Ủy ban nhân dân Thành phố để làm căn cứ công bố giá đất vào ngày 01 tháng 01 hàng năm; Tổng hợp tình hình và kết quả điều chỉnh giá đất báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố để báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp gần nhất.

**Điều 10.** Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã có trách nhiệm chỉ đạo các Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi, cập nhật biến động giá đất trên địa bàn, kịp thời báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, theo dõi, cập nhật biến động giá đất trên địa bàn toàn Thành phố theo quy định.

**Điều 11.** Trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổng hợp trình Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định./.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN KT. CHỦ TỊCH  PHÓ CHỦ TỊCH   (đã ký)   Vũ Hồng Khanh** |

**PHỤ LỤC**

*(Kèm theo Quyết định số 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

**PHÂN LOẠI XÃ**

**1/ Huyện Gia Lâm:**

* Khu vực giáp ranh nội thành: các xã Cổ Bi, Đông Dư, thị trấn Trâu Quì.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**2/ Huyện Thanh Trì:**

* Khu vực giáp ranh nội thành: các xã Tân Triều, Thanh Liệt, Tứ Hiệp, Tam Hiệp, Hữu Hòa.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**3/ Huyện Từ Liêm:**

* Khu vực giáp ranh nội thành: các xã Trung Văn, Cổ Nhuế, Xuân Đỉnh, Đông Ngạc, Mỹ Đình, Mễ Trì.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**4/ Huyện Ba Vì:**

* Miền núi: các xã Ba Trại, Ba Vì, Khánh Thượng, Minh Quang, Tản Lĩnh, Vân Hòa, Yên Bài.
* Vùng trung du: các xã Cẩm Lĩnh, Phú Sơn, Sơn Đà, Thuần Mĩ, Thụy An, Tiên Phong, Tòng Bạt, Vật Lại.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**5/ Huyện Mỹ Đức:**

* Miền núi: xã An Phú.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**6/ Huyện Quốc Oai:**

* Miền núi: các xã Phú Mãn, Đông Xuân.
* Vùng trung du: các xã Đông Yên, Hòa Thạch, Phú Cát.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**7/ Huyện Sóc Sơn:**

* Vùng trung du: các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Minh Trí, Minh Phú, Hồng Kỳ.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**8/ Thị xã Sơn Tây:**

* Vùng trung du: các xã Đường Lâm, Thanh Mỹ, Xuân Sơn, Sơn Đồng, Cổ Đông, Kim Sơn.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**9/ Huyện Thạch Thất:**

* Miền núi: các xã Yên Trung, Yên Bình, Tiến Xuân.
* Vùng trung du: các xã Cần kiệm, Bình Yên, Tân Xã, Hạ Bằng, Đồng Trúc, Thạch Hòa, Lại Thượng, Cẩm Yên.
* Vùng đồng bằng: địa bàn còn lại.

**10/ Huyện Chương Mỹ:** Vùng đồng bằng

**11/ Huyện Đan Phượng:** Vùng đồng bằng

**12/ Huyện Đông Anh:** Vùng đồng bằng

**13/ Huyện Hoài Đức:** Vùng đồng bằng

**14/ Huyện Mê Linh:** Vùng đồng bằng

**15/ Huyện Phú Xuyên:** Vùng đồng bằng

**16/ Huyện Phúc Thọ:** Vùng đồng bằng

**17/ Huyện Thanh Oai:** Vùng đồng bằng

**18/ Huyện Thường Tín:** Vùng đồng bằng

**19/ Huyện Ứng Hòa:** Vùng đồng bằng

**BẢNG SỐ 1**

**GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP TRỒNG CÂY HÀNG NĂM**

*(Kèm theo Quyết định số:124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: Đồng/m2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên khu vực** | **Đồng Bằng** | **Trung Du** | **Miền núi** |
| 1 | - Phạm vi địa giới hành chính phường thuộc các quận nội thành | 252 000 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Nguyễn Trãi, Yết Kiêu, Quang Trung, Vạn Phúc, Phúc La, Mộ Lao, Văn Quán, Kiến Hưng, Hà Cầu, La Khê, Phú La |
| 2 | - Huyện Từ Liêm giới hạn từ địa giới hành chính các quận đến bờ đông (bên tả) sông  Nhuệ | 201 600 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Dương Nội, Yên Nghĩa, Phú Lương , Phú Lãm và  diện tích bên tả Sông Đáy của phường Đồng Mai |
| 3 | - Địa bàn bên hữu sông Nhuệ thuộc huyện Từ Liêm; Khu vực giáp ranh quận nội  thành thuộc huyện Thanh Trì, huyện Gia Lâm | 162 000 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Biên Giang và diện tích phần bên hữu Sông Đáy của phường Đồng Mai |
| - Các phường: Viên Sơn, Phú Thịnh, Quang Trung thuộc thị xã Sơn Tây |
| - Toàn bộ huyện: Hoài Đức, Đan Phượng |
| - Các xã Cao Viên, Bích Hoà, Cự Khê của huyện Thanh Oai |
| 4 | - Địa bàn còn lại huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai, | 135 000 |  |  |
| - Toàn bộ các huyện: Đông Anh, Mê Linh, Chương Mỹ, Phú Xuyên, Thường Tín,  Phúc Thọ,Ứng Hoà |
| 5 | - Địa bàn còn lại thuộc thị xã Sơn Tây | 135 000 | 105 000 | 71 000 |
| - Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai |
| 6 | - Toàn bộ huyện Sóc Sơn | 108 000 | 84 000 |  |
| 7 | - Toàn bộ huyện: Mỹ Đức, Ba Vì | 108 000 | 84 000 | 56 800 |

**BẢNG SỐ 2**

**GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP TRỒNG CÂY LÂU NĂM**

*(Kèm theo Quyết định số:124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: Đồng/m2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên khu vực** | **Đồng Bằng** | **Trung Du** | **Miền núi** |
| 1 | - Phạm vi địa giới hành chính phường thuộc các quận nội thành | 252 000 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Nguyễn Trãi, Yết Kiêu, Quang Trung, Vạn Phúc, Phúc La, Mộ Lao, Văn Quán, Kiến Hưng, Hà Cầu, La Khê, Phú La |
| 2 | - Huyện Từ Liêm giới hạn từ địa giới hành chính các quận đến bờ đông (bên tả) sông  Nhuệ | 201 600 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Dương Nội, Yên Nghĩa, Phú Lương , Phú Lãm và  diện tích bên tả Sông Đáy của phường Đồng Mai |
| 3 | - Địa bàn bên hữu sông Nhuệ thuộc huyện Từ Liêm; Khu vực giáp ranh quận nội  thành thuộc huyện Thanh Trì, huyện Gia Lâm | 189 600 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Biên Giang và diện tích phần bên hữu Sông Đáy của phường Đồng Mai |
| - Các phường: Viên Sơn, Phú Thịnh, Quang Trung thuộc thị xã Sơn Tây |
| - Toàn bộ huyện: Hoài Đức, Đan Phượng |
| - Các xã Cao Viên, Bích Hoà, Cự Khê của huyện Thanh Oai |
| 4 | - Địa bàn còn lại huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai, | 158 000 |  |  |
| - Toàn bộ các huyện: Đông Anh, Mê Linh, Chương Mỹ, Phú Xuyên, Thường Tín,  Phúc Thọ,Ứng Hoà |
| 5 | - Địa bàn còn lại thuộc thị xã Sơn Tây | 158 000 | 98 000 | 68 000 |
| - Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai |
| 6 | - Toàn bộ huyện Sóc Sơn | 126 000 | 78 000 |  |
| 7 | - Toàn bộ huyện: Mỹ Đức, Ba Vì | 126 000 | 78 000 | 54 400 |

**BẢNG SỐ 3**

**GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN**

*(Kèm theo Quyết định số:124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: Đồng/m2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên khu vực** | **Đồng Bằng** | **Trung Du** | **Miền núi** |
| 1 | - Phạm vi địa giới hành chính phường thuộc các quận nội thành | 252 000 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Nguyễn Trãi, Yết Kiêu, Quang Trung, Vạn Phúc, Phúc La, Mộ Lao, Văn Quán, Kiến Hưng, Hà Cầu, La Khê, Phú La |
| 2 | - Huyện Từ Liêm giới hạn từ địa giới hành chính các quận đến bờ đông (bên tả) sông  Nhuệ | 201 600 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Dương Nội, Yên Nghĩa, Phú Lương , Phú Lãm và  diện tích bên tả Sông Đáy của phường Đồng Mai |
| 3 | - Địa bàn bên hữu sông Nhuệ thuộc huyện Từ Liêm; Khu vực giáp ranh quận nội  thành thuộc huyện Thanh Trì, huyện Gia Lâm | 162 000 |  |  |
| - Các phường thuộc quận Hà Đông: Biên Giang và diện tích phần bên hữu Sông Đáy của phường Đồng Mai |
| - Các phường: Viên Sơn, Phú Thịnh, Quang Trung thuộc thị xã Sơn Tây |
| - Toàn bộ huyện: Hoài Đức, Đan Phượng |
| - Các xã Cao Viên, Bích Hoà, Cự Khê của huyện Thanh Oai |
| 4 | - Địa bàn còn lại huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai, | 135 000 |  |  |
| - Toàn bộ các huyện: Đông Anh, Mê Linh, Chương Mỹ, Phú Xuyên, Thường Tín,  Phúc Thọ,Ứng Hoà |
| 5 | - Địa bàn còn lại thuộc thị xã Sơn Tây | 135 000 | 84 000 | 43 200 |
| - Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai |
| 6 | - Toàn bộ huyện Sóc Sơn | 108 000 | 84 000 |  |
| 7 | - Toàn bộ huyện: Mỹ Đức, Ba Vì | 108 000 | 84 000 | 36 000 |

**GIÁ ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG, RỪNG SẢN XUẤT**

*(Kèm theo Quyết định số:124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: Đồng/m2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên khu vực** | **Đồng Bằng** | **Trung Du** | **Miền núi** |
| 1  1 | - Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai, Chương Mỹ và thị xã Sơn Tây | 60 000 | 45 600 | 36 000 |
| 2 | - Toàn bộ huyện: Sóc Sơn, Mỹ Đức, Ba Vì | 48 000 | 38 000 | 30 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN BA ĐÌNH**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: Đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | An Xá | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 2 | Bà Huyện Thanh Quan | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 3 | Bắc Sơn | Đường Độc Lập | Hoàng Diệu | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| Ông Ích Khiêm | Ngọc Hà | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 4 | Cao Bá Quát | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| 5 | Cầu Giấy | Địa phận quận Ba Đình | | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| 6 | Châu Long | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 7 | Chùa Một Cột | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 8 | Chu Văn An | Đầu đường | Cuối đường | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 9 | Cửa Bắc | Phan Đình Phùng | Phạm Hồng  Thái | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| Phạm Hồng Thái | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 10 | Đào Tấn | Đầu đường | Cuối đường | 45 600 000 | 22 800 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 19 836 000 | 9 918 000 | 8 196 000 | 6 734 000 |
| 11 | Đặng Dung | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 12 | Đặng Tất | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 13 | Đốc Ngữ | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 14 | Đội Cấn | Ngọc Hà | Liễu Giai | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| Liễu Giai | Đường Bưởi | 34 800 000 | 19 320 000 | 15 840 000 | 14 040 000 | 15 138 000 | 8 405 000 | 6 890 000 | 6 108 000 |
| 15 | Đội Nhân | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 16 | Đường Độc lập | Đầu đường | Cuối đường | 74 400 000 | 33 480 000 | 26 040 000 | 22 320 000 | 32 364 000 | 14 564 000 | 11 328 000 | 9 709 000 |
| 17 | Đường Bưởi | Đầu đường | Cuối đường | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 18 | Điện Biên Phủ | Đầu đường | Cuối đường | 68 400 000 | 30 780 000 | 23 940 000 | 20 520 000 | 29 754 000 | 13 390 000 | 10 414 000 | 8 927 000 |
| 19 | Giảng Võ | Địa phận quận Ba Đình | | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 20 | Giang Văn Minh | Đội Cấn | Kim Mã | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| Giảng Võ | Kim Mã | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 21 | Hàng Bún | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 22 | Hàng Than | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 23 | Hồng Hà | Địa phận quận Ba Đình | | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 24 | Hồng Phúc | Địa phận quận Ba Đình | | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 25 | Hùng Vương | Đầu đường | Cuối đường | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 26 | Hoàng Diệu | Đầu đường | Cuối đường | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 27 | Hoàng Hoa Thám | Hùng Vương | Tam Đa | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| Tam Đa | Đường Bưởi | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 28 | Hoàng Văn Thụ | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 29 | Hoè Nhai | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 30 | Khúc Hạo | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 31 | Kim Mã | Nguyễn Thái Học | Liễu Giai | 50 400 000 | 24 000 000 | 19 680 000 | 16 380 000 | 21 924 000 | 10 440 000 | 8 561 000 | 7 126 000 |
| Liễu Giai | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 32 | Kim Mã Thượng | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 33 | Láng Hạ | Địa phận quận Ba Đình | | 49 200 000 | 23 640 000 | 19 440 000 | 16 260 000 | 21 402 000 | 10 284 000 | 8 456 000 | 7 073 000 |
| 34 | Lạc Chính | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 35 | Lê Duẩn | Địa phận quận Ba Đình | | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 36 | Lê Hồng Phong | Điện Biên Phủ | Hùng Vương | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| Hùng Vương | Đội Cấn | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 37 | La Thành | Địa phận quận Ba Đình | | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 38 | Lê Trực | Đầu đường | Cuối đường | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| 39 | Linh Lang | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 40 | Liễu Giai | Đầu đường | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 41 | Lý Văn Phúc | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 42 | Mạc Đĩnh Chi | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 43 | Mai Xuân Thưởng | Địa phận quận Ba Đình | | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 44 | Nam Cao | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 45 | Nam Tràng | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 46 | Ngọc Hà | Sơn Tây | Bộ NN và  PTNN | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| Qua Bộ NN và  PTNN | Hoàng Hoa  Thám | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 47 | Ngọc Khánh | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 48 | Nghĩa Dũng | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 49 | Ngũ Xã | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 50 | Nguyên Hồng | Địa phận quận Ba Đình | | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 51 | Nguyễn Biểu | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 52 | Nguyễn Công Hoan | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 53 | Nguyễn Cảnh Chân | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 54 | Nguyễn Chí Thanh | Địa phận quận Ba Đình | | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 55 | Nguyễn Khắc Hiếu | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 56 | Nguyễn Khắc Nhu | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 57 | Nguyễn Phạm Tuân | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 58 | Nguyễn Thái Học | Đầu đường | Cuối đường | 62 400 000 | 28 080 000 | 21 840 000 | 18 720 000 | 27 144 000 | 12 215 000 | 9 500 000 | 8 143 000 |
| 59 | Nguyễn Thiệp | Địa phận quận Ba Đình | | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 60 | Nguyễn Trường Tộ | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 61 | Nguyễn Tri Phương | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 62 | Nguyễn Trung Trực | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 63 | Nguyễn Văn Ngọc | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 64 | Núi Trúc | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| 65 | Phạm Hồng Thái | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 66 | Phạm Huy Thông | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 67 | Phó Đức Chính | Đầu đường | Cuối đường | 38 400 000 | 20 640 000 | 16 680 000 | 14 580 000 | 16 704 000 | 8 978 000 | 7 256 000 | 6 342 000 |
| 68 | Phan Đình Phùng | Địa phận quận Ba Đình | | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 69 | Phan Huy Ích | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 70 | Phan Kế Bính | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 71 | Phúc Xá | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 72 | Quan Thánh | Đầu đường | Cuối đường | 57 600 000 | 26 220 000 | 20 760 000 | 17 760 000 | 25 056 000 | 11 406 000 | 9 031 000 | 7 726 000 |
| 73 | Ông Ích Khiêm | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 74 | Sơn Tây | Đầu đường | Cuối đường | 38 400 000 | 20 640 000 | 16 680 000 | 14 580 000 | 16 704 000 | 8 978 000 | 7 256 000 | 6 342 000 |
| 75 | Tôn Thất Đàm | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 76 | Tôn Thất Thiệp | Đầu đường | Cuối đường | 38 400 000 | 20 640 000 | 16 680 000 | 14 580 000 | 16 704 000 | 8 978 000 | 7 256 000 | 6 342 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 77 | Tân Ấp | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 78 | Thành Công | La Thành | Hồ Thành Công | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| Vi la Thành Công | Láng Hạ | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 79 | Thanh Bảo | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 80 | Thanh Niên | Địa phận quận Ba Đình | | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 81 | Trần Huy Liệu | Từ Giảng Võ | Đến hồ Giảng  Võ | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| Hồ Giảng Võ | Kim Mã | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 82 | Trần Phú | Phùng Hưng | Điện Biên Phủ | 61 200 000 | 27 540 000 | 21 420 000 | 18 360 000 | 26 622 000 | 11 980 000 | 9 318 000 | 7 987 000 |
| Điện Biên Phủ | Cuối đường | 68 400 000 | 30 780 000 | 23 940 000 | 20 520 000 | 29 754 000 | 13 390 000 | 10 414 000 | 8 927 000 |
| 83 | Trần Tế Xương | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 84 | Trấn Vũ | Thanh Niên | Chợ Châu Long | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| Chợ Châu Long | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 85 | Trúc Bạch | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 86 | Vạn Bảo | Đầu đường | Cuối đường | 34 800 000 | 19 320 000 | 15 840 000 | 14 040 000 | 15 138 000 | 8 405 000 | 6 890 000 | 6 108 000 |
| 87 | Vạn Phúc | Đầu đường | Cuối đường | 34 800 000 | 19 320 000 | 15 840 000 | 14 040 000 | 15 138 000 | 8 405 000 | 6 890 000 | 6 108 000 |
| 88 | Văn Cao | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 89 | Vĩnh Phúc | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 90 | Yên Ninh | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 91 | Yên Phụ | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 92 | Yên Thế | Đầu đường | Cuối đường | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |

**BẢNG SỐ: 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN CẦU GIẤY**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Cầu Giấy | Địa phận quận Cầu Giấy | | 33 880 000 | 18 997 000 | 15 609 000 | 13 915 000 | 14 738 000 | 8 264 000 | 6 791 000 | 6 054 000 |
| 2 | Chùa Hà | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 3 | Dịch Vọng | Đầu đường | Cuối đường | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 4 | Doãn Kế Thiện | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 5 | Đông Quan | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 6 | Đường nối từ Chùa Hà đến Nguyễn Văn Huyên | Chùa Hà | Nguyễn Văn  Huyên | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 7 | Dương Quảng Hàm | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 8 | Đường ven sông Tô  Lịch | UBND quận  Cầu Giấy | Cầu Dịch  Vọng | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| Cầu Dịch Vọng | Hoàng Quốc  Việt | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 9 | Hồ Tùng Mậu  (trước mở đường) | Cầu vượt Mai  Dịch | Hết địa phận quận Cầu Giấy | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| Hồ Tùng Mậu (sau khi mở đường) | Cầu vượt Mai  Dịch | Hết địa phận quận Cầu Giấy | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 10 | Hoa Bằng | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 11 | Hoàng Đạo Thuý | Địa phận quận Cầu Giấy | | 30 250 000 | 17 303 000 | 14 278 000 | 12 705 000 | 13 159 000 | 7 527 000 | 6 211 000 | 5 527 000 |
| 12 | Hoàng Minh Giám | Địa phận quận Cầu Giấy | | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 13 | Hoàng Quốc Việt | Địa phận quận Cầu Giấy | | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 14 | Hoàng Sâm | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 15 | Khuất Duy Tiến  (sau khi mở đường) | Địa phận quận Cầu Giấy | | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 16 | Lạc Long Quân  (trước mở đường) | Đoạn địa phận quận Cầu Giấy | | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| Lạc Long Quân (sau  khi mở đường) | Đoạn địa phận quận Cầu Giấy | | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 17 | Lê Đức Thọ | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 18 | Lê Văn Lương | Địa phận quận Cầu Giấy | | 31 460 000 | 17 908 000 | 14 762 000 | 13 129 000 | 13 685 000 | 7 790 000 | 6 421 000 | 5 711 000 |
| 19 | Mai Dịch | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 20 | Nghĩa Tân | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 21 | Nguyễn Khang | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 22 | Nguyễn Khánh  Toàn | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 23 | Nguyễn Ngọc Vũ | Đầu đường | Hết địa phận quận Cầu Giấy | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 24 | Nguyễn Phong Sắc | Hoàng Quốc  Việt | Xuân Thuỷ | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 25 | Nguyễn Văn Huyên | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 26 | Phạm Hùng | Địa phận quận Cầu Giấy | | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 27 | Phạm Văn Đồng | Cầu Vượt Mai  Dịch | Hết địa phận quận Cầu Giấy | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 28 | Phạm Tuấn Tài | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 29 | Phan Văn Trường | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 30 | Phùng Chí Kiên | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 31 | Quan Nhân | Địa phận quận Cầu Giấy | | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 32 | Tô Hiệu | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 33 | Tôn Thất Thuyết | Từ đường  Phạm Hùng | Đến ngã tư bùng binh Khu đô thị mới Cầu Giấy | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 34 | Trần Bình | Hồ Tùng Mậu | Chợ Tạm | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 35 | Trần Cung (đoạn đường 69 cũ) | Địa phận quận Cầu Giấy | | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 36 | Trần Đăng Ninh | Đầu đường | Cuối đường | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 37 | Trần Duy Hưng | Đầu đường | Hết địa phận quận Cầu Giấy | 36 300 000 | 19 965 000 | 16 335 000 | 14 339 000 | 15 791 000 | 8 685 000 | 7 106 000 | 6 238 000 |
| 38 | Trần Quốc Hoàn | Đầu đường | Cuối đường | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 39 | Trần Quý Kiên | Đầu đường | Cuối đường | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 40 | Trần Thái Tông | Từ ngã tư Xuân  Thuỷ | Tôn Thất  Thuyết | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 41 | Trung Hoà | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 42 | Trung Kính | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 43 | Xuân Thuỷ | Đầu đường | Cuối đường | 30 250 000 | 17 303 000 | 14 278 000 | 12 705 000 | 8 422 000 | 5 369 000 | 4 632 000 | 4 106 000 |
| 44 | Yên Hoà | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 45 | Hoàng Ngân | Địa phận quận Cầu Giấy | | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 46 | Nguyễn Thị Định | Địa phận quận Cầu Giấy | | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 47 | Nguyễn Thị Thập | Địa phận quận Cầu Giấy | | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 48 | Nguyễn Khả Trạc | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 49 | Phạm Thận Duật | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 50 | Trần Tử Bình | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN ĐỐNG ĐA**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bích Câu | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 2 | Cát Linh | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 3 | Chùa Bộc | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 4 | Chùa Láng | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 5 | Cầu Mới | Từ số 111 đường Láng | Đến đầu Cầu  Mới | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 6 | Cầu Giấy (đoạn trước cửa Trường Đại học Giao thông Vận tải) | Địa phận quận Đống Đa | | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 7 | Đại La | Địa phận quận Đống Đa | | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 8 | Đông Các | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 9 | Đông Tác | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 10 | Đặng Văn Ngữ | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 11 | Đào Duy Anh | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 12 | Đặng Tiến Đông | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 13 | Đặng Trần Côn | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 14 | Đoàn Thị Điểm | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 15 | Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Địa phận quận Đống Đa | | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| Giải Phóng (đi qua đường tàu) | Địa phận quận Đống Đa | | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 16 | Giảng Võ | Cát Linh | Láng Hạ | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| Nguyễn Thái  Học | Cát Linh | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| 17 | Hàng Cháo | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 18 | Hào Nam (sau khi  mở đường) | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| Hào Nam (trước mở đường) | Đầu đường | Cuối đường | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 19 | Hồ Đắc Di | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 20 | Hồ Giám | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 21 | Hoàng Cầu (sau khi mở đường) | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| Hoàng Cầu (trước mở đường) | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 22 | Hoàng Ngọc Phách | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 23 | Hoàng Tích Trí | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 24 | Huỳnh Thúc Kháng | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 25 | Khâm Thiên | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 26 | Khương Thượng | Đầu đường | Cuối đường | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 27 | Kim Hoa | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 28 | Mai Anh Tuấn | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 29 | Láng | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 30 | Láng Hạ | Đê La Thành | Ngõ 81 | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| Ngõ 81 | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 31 | Lương Đình Của | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 32 | Lê Duẩn (không có đường tàu) | Địa phận quận Đống Đa | | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
|  | Nguyễn  Khuyến | TT Nhà dầu | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
|  | TT nhà dầu | Đại Cồ Việt | 45 600 000 | 22 800 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 19 836 000 | 9 918 000 | 8 196 000 | 6 734 000 |
| Lê Duẩn (đi qua đường tầu) | Địa phận quận Đống Đa | | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 33 | La Thành | Kim Hoa | Ô Chợ Dừa | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| Ô Chợ Dừa | Hết địa phận quận Đống Đa | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 34 | Lý Văn Phúc | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 35 | Ngõ Thông Phong | Tôn Đức  Thắng | KS Sao Mai | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 36 | Ngõ Hàng Bột | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 37 | Ngô Sỹ Liên | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 38 | Ngô Tất Tố | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 39 | Nguyên Hồng | Địa phận quận Đống Đa | | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 40 | Nguyễn Chí Thanh | Địa phận quận Đống Đa | | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 41 | Nguyễn Khuyến | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 42 | Nguyễn Lương Bằng | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 43 | Nguyễn Như Đổ | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 44 | Nguyễn Phúc Lai | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 45 | Nguyễn Trãi | Địa phận quận Đống Đa | | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 46 | Pháo Đài Láng | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 47 | Phương Mai | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 48 | Phạm Ngọc Thạch | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| 49 | Phổ Giác | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 50 | Phan Phù Tiên | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 51 | Phan Văn Trị | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 52 | Quốc Tử Giám | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 53 | Tôn Đức Thắng | Đầu đường | Cuối đường | 50 400 000 | 24 000 000 | 19 680 000 | 16 380 000 | 21 924 000 | 10 440 000 | 8 561 000 | 7 126 000 |
| 54 | Tôn Thất Tùng | Đầu đường | Cuối đường | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 55 | Tây Sơn | Nguyễn Lương  Bằng | Ngã 3 Thái Hà  Chùa Bộc | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| Ngã 3 Thái Hà-  Chùa Bộc | Ngã Tư Sở | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| 56 | Thái Hà | Tây Sơn | Láng Hạ | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| Mương Hào  Nam | Láng Hạ | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| 57 | Thái Thịnh | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 58 | Trần Quang Diệu | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 59 | Trần Quý Cáp | Nguyễn  Khuyến | Nguyễn Như  Đổ | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| Nguyễn Như  Đổ | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 60 | Trần Hữu Tước | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 61 | Trường Chinh | Ngã Tư Sở | Ngã 3 Tôn  Thất Tùng | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| Ngã 3 Tôn  Thất Tùng | Đại La | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 62 | Trịnh Hoài Đức | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 63 | Trung Liệt | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 64 | Trúc Khê | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 65 | Xã Đàn | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 66 | Văn Miếu | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 67 | Vọng | Địa phận quận Đống Đa | | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 68 | Võ Văn Dũng | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 69 | Vũ Ngọc Phan | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 70 | Vũ Thạnh | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 71 | Vĩnh Hồ | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 72 | Y Miếu | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 73 | Yên Thế | Địa phận quận Đống Đa | | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |

**BẢNG SỐ: 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HAI BÀ TRƯNG**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bà Triệu | Nguyễn Du | Thái Phiên | 56 400 000 | 25 680 000 | 20 580 000 | 17 520 000 | 24 534 000 | 11 171 000 | 8 952 000 | 7 621 000 |
| Thái Phiên | Đại Cồ Việt | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 2 | Bạch Đằng | Vạn Kiếp | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 3 | Bạch Mai | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 4 | Bùi Ngọc Dương | Đầu đường | Cuối đường | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 5 | Bùi Thị Xuân | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 6 | Cao Đạt | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 7 | Cảm Hội (334) | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 8 | Chùa Vua | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 9 | Đại Cồ Việt | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 10 | Đại La | Địa phận quận Hai Bà  Trưng | | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 11 | Đồng Nhân | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **§o¹n ®ưêng** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 12 | Đỗ Hạnh | Đầu đường | Cuối đường | 38 400 000 | 20 640 000 | 16 680 000 | 14 580 000 | 16 704 000 | 8 978 000 | 7 256 000 | 6 342 000 |
| 13 | Đỗ Ngọc Du | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 14 | Đội Cung | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 15 | Đống Mác (335) | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 16 | Đoàn Trần Nghiệp | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 17 | Đê Tô Hoàng | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 18 | Giải Phóng | Đại Cồ Việt | Phố Vọng | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| Phố Vọng | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 19 | Hương Viên | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 20 | Hàn Thuyên | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 21 | Hàng Chuối | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 22 | Hồ Xuân Hương | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 23 | Hồng Mai | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 24 | Hoà Mã | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 25 | Hoa Lư | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **§o¹n ®ưêng** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 26 | Hoàng Mai | Địa phận quận Hai Bà  Trưng | | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 27 | Kim Ngưu | Đầu đường | Cuối đường | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 28 | Lương Yên | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 29 | Lãng Yên | Lương Yên | Đê Nguyễn  Khoái | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| Đê Nguyễn  Khoái | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 30 | Lạc Trung | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 31 | Lê Đại Hành | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 32 | Lê Duẩn | Nguyễn Du | Trần Nhân  Tông | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| Trần Nhân  Tông | Đại Cồ Việt | 45 600 000 | 22 800 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 19 836 000 | 9 918 000 | 8 196 000 | 6 734 000 |
| 33 | Lê Gia Định (336  cũ) | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 34 | Lê Ngọc Hân | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 35 | Lê Quý Đôn | Đầu đường | Cuối đường | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| 36 | Lê Thanh Nghị | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 37 | Lê Văn Hưu | Địa phận quận Hai Bà  Trưng | | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 38 | Lò Đúc | Phan Chu  Trinh | Nguyễn  Công Trứ | 45 600 000 | 22 800 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 19 836 000 | 9 918 000 | 8 196 000 | 6 734 000 |
| Nguyễn  Công Trứ | Trần Khát  Chân | 38 400 000 | 20 640 000 | 16 680 000 | 14 580 000 | 16 704 000 | 8 978 000 | 7 256 000 | 6 342 000 |
| 39 | Mạc Thị Bưởi | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 40 | Mai Hắc Đế | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 41 | Minh Khai | Chợ Mơ | Kim Ngưu | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
|  |  | Kim Ngưu | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 42 | Ngô Thì Nhậm | Lê Văn Hưu | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 43 | Ngõ Bà Triệu | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 44 | Ngõ Huế | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| 45 | Nguyễn Hiền | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 46 | Nguyễn An Ninh | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 47 | Nguyễn Đình  Chiểu | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 48 | Nguyễn Bỉnh  Khiêm | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 49 | Nguyễn Công Trứ | Phố Huế | Lò Đúc | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| Lò Đúc | Lê Thánh  Tông | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 50 | Nguyễn Cao | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 51 | Nguyễn Du | Phố Huế | Quang Trung | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| Quang Trung | Trần Bình  Trọng | 62 400 000 | 28 080 000 | 21 840 000 | 18 720 000 | 27 144 000 | 12 215 000 | 9 500 000 | 8 143 000 |
| Trần Bình  Trọng | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 52 | Nguyễn Huy Tự | Đầu đường | Cuối đường | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| 53 | Nguyễn Khoái | Đầu đường | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 54 | Nguyễn Quyền | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| 55 | Nguyễn Thượng  Hiền | Đầu đường | Cuối đường | 49 200 000 | 23 640 000 | 19 440 000 | 16 260 000 | 21 402 000 | 10 284 000 | 8 456 000 | 7 073 000 |
| 56 | Nguyễn Trung  Ngạn | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 57 | Phạm Đình Hổ | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| 58 | Phố 8/3 | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 59 | Phố Huế | NguyÔn Du | Nguyễn  Công Trứ | 56 400 000 | 25 680 000 | 20 580 000 | 17 520 000 | 24 534 000 | 11 171 000 | 8 952 000 | 7 621 000 |
| Nguyễn  Công Trứ | §¹i Cå ViÖt | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **§o¹n ®ưêng** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 60 | Phù Đổng Thiên  Vương | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 61 | Phùng Khắc Khoan | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 62 | Quang Trung | Nguyễn Du | Trần Nhân  Tông | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 63 | Quỳnh Lôi | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 64 | Quỳnh Mai | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 65 | Tăng Bạt Hổ | Đầu đường | Cuối đường | 39 600 000 | 21 000 000 | 17 040 000 | 14 760 000 | 17 226 000 | 9 136 000 | 7 412 000 | 6 421 000 |
| 66 | Tô Hiến Thành | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 67 | Tây Kết | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 68 | Tạ Quang Bửu | Bạch Mai | Đại Cồ Việt | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 69 | Thái Phiên | Đầu đường | Cuối đường | 38 400 000 | 20 640 000 | 16 680 000 | 14 580 000 | 16 704 000 | 8 978 000 | 7 256 000 | 6 342 000 |
| 70 | Thọ Lão | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 71 | Thanh Nhàn | Đầu đường | Cuối đường | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 72 | Thi Sách | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 73 | Thiền Quang | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 74 | Thể Giao | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 75 | Thịnh Yên | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 76 | Tương Mai | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 77 | Trần Hưng Đạo | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 78 | Trần Bình Trọng | Nguyễn Du | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 79 | Trần Cao Vân | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 80 | Trần Khánh Dư | Trần Hưng  Đạo | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 81 | Trần Khát Chân | Phố Huế | Lò Đúc | 38 400 000 | 20 640 000 | 16 680 000 | 14 580 000 | 16 704 000 | 8 978 000 | 7 256 000 | 6 342 000 |
| Lò Đúc | Nguyễn  Khoái | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 82 | Trần Nhân Tông | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 83 | Trần Thánh Tông | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 84 | Trần Đại Nghĩa | Đầu đường | Cuối đường | 39 930 000 | 21 175 000 | 17 182 000 | 14 883 000 | 17 370 000 | 9 212 000 | 7 474 000 | 6 475 000 |
| 85 | Trương Định | Bạch Mai | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 86 | Trần Xuân Soạn | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 87 | Triệu Việt Vương | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 88 | Tuệ Tĩnh | Đầu đường | Cuối đường | 49 200 000 | 23 640 000 | 19 440 000 | 16 260 000 | 21 402 000 | 10 284 000 | 8 456 000 | 7 073 000 |
| 89 | Vân Đồn | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 90 | Vân Hồ 1, 2, 3 | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 526 000 | 5 482 000 | 4 907 000 |
| 91 | Vạn Kiếp | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 92 | Võ Thị Sáu | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 93 | Vọng | Đại học  KTQD | Đường  G.Phóng | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 94 | Vũ Lợi | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 95 | Vĩnh Tuy | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 96 | Y éc xanh | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 97 | Yên Bái 1 | Đầu đường | Cuối đường | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 98 | Yên Bái 2 | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 99 | Yên Lạc | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 100 | Yết Kiêu | Nguyễn Du | Nguyễn  Thượng Hiền | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HÀ ĐÔNG**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Quốc lộ 6A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Trần Phú | Nguyễn Trãi | Cầu Trắng | 21 000 000 | 13 650 000 | 11 760 000 | 10 500 000 | 9 135 000 | 5 937 000 | 5 116 000 | 4 568 000 |
|  | Quang Trung | Cầu Trắng | Ngô Thì Nhậm | 18 200 000 | 12 285 000 | 10 660 000 | 9 464 000 | 7 917 000 | 5 344 000 | 4 637 000 | 4 117 000 |
| Ngô Thì Nhậm | Lê Trọng Tấn | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| Lê Trọng Tấn | Đường sắt | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
|  |  | Từ đường sắt | Cầu Mai Lĩnh | 9 600 000 | 6 912 000 | 6 240 000 | 5 376 000 | 4 176 000 | 3 007 000 | 2 714 000 | 2 339 000 |
|  |  | Từ Cầu Mai  Lĩnh | Đến hết địa phận  Hà Đông | 6 720 000 | 4 838 000 | 4 368 000 | 3 763 000 | 2 923 000 | 2 105 000 | 1 900 000 | 1 637 000 |
| 2 | Đường 430 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Phùng Hưng | Cầu Trắng | Hết Viện bỏng  Quốc gia | 14 000 000 | 12 096 000 | 10 920 000 | 9 408 000 | 7 308 000 | 5 261 000 | 4 752 000 | 4 092 000 |
|  |  | Từ hết Viện  Bỏng QG | Đến hết địa phận  Hà Đông | 9 800 000 | 8 467 000 | 7 644 000 | 6 586 000 | 5 116 000 | 3 683 000 | 3 326 000 | 2 864 000 |
|  | Chu Văn An | Từ Bưu điện tỉnh | Cầu Am | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 3 | Đường Vạn Phúc | Từ đầu Cầu  Am (số 16-20  Chu Văn An) | Đến ngã tư đường vành đai 3 Lê Văn Lương kéo dài nối tiếp đường Ngọc Trục | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 4 | Bà Triệu | QL6A | Đường Tô Hiệu | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |
| Đường Tô  Hiệu | Công ty sách TB  trường học | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 5 | Đường qua khu Hà  Trì I | Công ty sách  TB trường học | Công ty Giầy Yên  Thủy | 9 720 000 | 7 074 000 | 6 415 200 | 5 540 400 | 4 228 000 | 3 077 000 | 2 791 000 | 2 411 000 |
| 6 | Đường Đa Sĩ | Từ Xí nghiệp Giày Yên Thuỷ đi qua làng nghề Đa  Sĩ | Đến ngã tư giao với đường quy hoạch Khu đô thị Văn Phú | 8 640 000 | 6 288 000 | 5 702 400 | 4 924 800 | 3 758 000 | 2 735 000 | 2 481 000 | 2 143 000 |
| 7 | Đường qua làng  Mậu Lương | Từ đường quy hoạch Khu đô thị Văn Phú | Đến hết địa phận  Hà Đông | 7 560 000 | 4 585 000 | 4 158 000 | 3 591 000 | 2 741 000 | 1 994 000 | 1 809 000 | 1 562 000 |
| 8 | Lê Lợi | QL6A | Đường Tô Hiệu | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |
| Đường Tô  Hiệu | Công ty Sông  Công | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 9 | Trần Hưng Đạo | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 10 | Trưng Trắc | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 11 | Trưng Nhị | Đầu đường | Cuối đường | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |
| 12 | Phan Bội Châu | Đầu đường | Đầu đường | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 13 | Đinh Tiên Hoàng | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 14 | Hoàng Văn thụ | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 15 | Minh Khai | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 16 | Nguyễn Trãi | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 17 | Bùi Bằng Đoàn | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 18 | Hoàng Hoa Thám | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 19 | Nhuệ Giang | Cầu Trắng | Cầu Đen | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |
| Cầu Đen | Cuối đường | 10 400 000 | 7 670 000 | 6 968 000 | 6 032 000 | 4 524 000 | 3 337 000 | 3 031 000 | 2 624 000 |
| 20 | Chiến Thắng | Đầu đường | Cuối đường | 14 000 000 | 10 080 000 | 9 100 000 | 7 840 000 | 6 090 000 | 4 384 000 | 3 960 000 | 3 410 000 |
| 21 | Lê Hồng phong | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 22 | Trương Công Định | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 23 | Bế Văn Đàn | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 24 | Phan Đình Phùng | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 25 | Tô Hiệu | Đầu đường | Cuối đường | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 26 | Lý Thường Kiệt | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 27 | Ngô Thì Nhậm | Đầu đường | Cuối đường | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |
| 28 | Ao Sen | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 29 | Nguyễn Thái Học | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 30 | Trần Đăng Ninh | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 31 | Nguyễn Viết Xuân | QL6A | Phố Bế Văn Đàn | 13 000 000 | 9 360 000 | 8 450 000 | 7 280 000 | 5 655 000 | 4 071 000 | 3 677 000 | 3 167 000 |
| Phố Bế Văn  Đàn | Ngô Thì Nhậm | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 32 | Tiểu công nghệ | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 33 | Yết Kiêu | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 34 | Phan Chu Trinh | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 35 | Trần Nhật Duật | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 36 | Tây Sơn | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 37 | Cao Thắng | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 38 | Nguyễn Thượng  Hiền | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 39 | Ngô Gia Khảm | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 40 | Phan Huy Chú | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 41 | Trần Văn Chuông | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 42 | Huỳnh Thúc Kháng | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 43 | Ngô Quyền | Đầu đường | Cuối đường | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 44 | Thành Công | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 45 | Ngô Gia Tự | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 46 | Lý Tự Trọng | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 47 | Phan Đình Giót | QL6A | Công ty cơ khí  Đại Dương | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 48 | Lê Trọng Tấn:  Trước mở đường | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| Lê Trọng Tấn: Sau  mở đường | Đầu đường | Cuối đường | 9 800 000 | 7 350 000 | 6 664 000 | 5 782 000 | 4 263 000 | 3 198 000 | 2 899 000 | 2 515 000 |
| 49 | Tô Hiến Thành | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 50 | Nguyễn Công Trứ | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 51 | Tản Đà | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 52 | Hoàng Diệu | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 53 | Lương Văn Can | Đầu đường | Cuối đường | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 54 | Đại An | Đầu đường | Cuối đường | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 55 | An Hoà | Đầu đường | Cuối đường | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 56 | Thanh Bình | Đầu đường | Cuối đường | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 57 | Lương Ngọc Quyến | Đầu đường | Cuối đường | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 58 | Nguyễn Khuyến | Đầu đường | Cuối đường | 14 000 000 | 12 096 000 | 10 920 000 | 9 408 000 | 7 308 000 | 5 261 000 | 4 752 000 | 4 092 000 |
| 59 | 19/5 | Từ Cầu Đen | Đường Nguyễn  Khuyến | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 60 | Lê Lai | Đầu đường | Cuối đường | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 61 | Nguyễn Văn Trỗi | QL6A | Ngã ba đầu xóm lẻ Mỗ Lao | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 62 | Phố Ba La | Từ ngã 3 Ba La đi qua Xí nghiệp nước khoáng | Đến đầu Công ty  Giống cây trồng | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 63 | Phố Xốm | Từ đầu Công ty Giống cây trồng | Đến cạnh lối rẽ vào làng Trinh Lương, phường Phú Lương | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 64 | Đường Nguyễn  Trực | Từ Km 1+900  Quốc lộ 21B | Đến tuyến điện  110 KV giao với đường dự kiến quy hoạch Vành đai 4 | 8 640 000 | 6 372 000 | 5 789 000 | 5 011 000 | 3 758 000 | 2 772 000 | 2 519 000 | 2 179 000 |
| 65 | Đường 72 đoạn qua phường Dương Nội | Từ giáp huyện  Từ Liêm | Đến hết địa phận  Hà Đông | 4 400 000 | 3 000 000 | 2 000 000 | 1 800 000 | 2 500 000 | 1 700 000 | 1 300 000 | 1 100 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HOÀN KIẾM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Ấu Triệu | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 2 | Bát Đàn | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 3 | Bát Sứ | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 4 | Bà Triệu | Hàng Khay | Trần Hưng  Đạo | 72 000 000 | 32 400 000 | 25 200 000 | 21 600 000 | 31 320 000 | 14 094 000 | 10 962 000 | 9 396 000 |
| Trần Hưng Đạo | Nguyễn Du | 62 400 000 | 28 080 000 | 21 840 000 | 18 720 000 | 27 144 000 | 12 215 000 | 9 500 000 | 8 143 000 |
| 5 | Bảo Khánh | Đầu đường | Cuối đường | 62 400 000 | 28 080 000 | 21 840 000 | 18 720 000 | 27 144 000 | 12 215 000 | 9 500 000 | 8 143 000 |
| 6 | Bảo Linh | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 7 | Bạch Đằng | Hàm Tử Quan | Vạn Kiếp | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 8 | Cổ Tân | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 9 | Cổng Đục | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 10 | Cao Thắng | Đầu đường | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 11 | Cầu Đông | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 12 | Cầu Đất | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 13 | Cầu Gỗ | Đầu đường | Cuối đường | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 14 | Cấm Chỉ | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 15 | Chân Cầm | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 16 | Chương Dương Độ | Đầu đường | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 17 | Chả Cá | Đầu đường | Cuối đường | 62 400 000 | 28 080 000 | 21 840 000 | 18 720 000 | 27 144 000 | 12 215 000 | 9 500 000 | 8 143 000 |
| 18 | Chợ Gạo | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 19 | Cửa Đông | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 20 | Cửa Nam | Đầu đường | Cuối đường | 62 400 000 | 28 080 000 | 21 840 000 | 18 720 000 | 27 144 000 | 12 215 000 | 9 500 000 | 8 143 000 |
| 21 | Dã Tượng | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 22 | Đình Ngang | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 23 | Đào Duy Từ | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 24 | Đặng Thái Thân | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 25 | Đông Thái | Đầu đường | Cuối đường | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 26 | Đồng Xuân | Đầu đường | Cuối đường | 72 000 000 | 32 400 000 | 25 200 000 | 21 600 000 | 31 320 000 | 14 094 000 | 10 962 000 | 9 396 000 |
| 27 | Đường Thành | Đầu đường | Cuối đường | 57 600 000 | 26 220 000 | 20 760 000 | 17 760 000 | 25 056 000 | 11 406 000 | 9 031 000 | 7 726 000 |
| 28 | Đinh Công Tráng | Đầu đường | Cuối đường | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 29 | Đinh Lễ | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 30 | Đinh Tiên Hoàng | Đầu đường | Cuối đường | 78 000 000 | 35 100 000 | 27 300 000 | 23 400 000 | 33 930 000 | 15 269 000 | 11 875 000 | 10 180 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | | **Tên đường phố** | | **Đoạn đường** | | | | **Giá đất ở** | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | |
| **Từ** | | **Đến** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 31 | | Đinh Liệt | | Đầu đường | | Cuối đường | | 55 200 000 | | 25 080 000 | | 20 424 000 | | 17 160 000 | | 24 012 000 | | 10 910 000 | | 8 885 000 | | 7 465 000 | |
| 32 | | Gầm Cầu | | Đầu đường | | Cuối đường | | 42 000 000 | | 21 840 000 | | 17 760 000 | | 15 060 000 | | 18 270 000 | | 9 500 000 | | 7 726 000 | | 6 551 000 | |
| 33 | | Gia Ngư | | Đầu đường | | Cuối đường | | 55 200 000 | | 25 080 000 | | 20 424 000 | | 17 160 000 | | 24 012 000 | | 10 910 000 | | 8 885 000 | | 7 465 000 | |
| 34 | | Hà Trung | | Đầu đường | | Cuối đường | | 55 200 000 | | 25 080 000 | | 20 424 000 | | 17 160 000 | | 24 012 000 | | 10 910 000 | | 8 885 000 | | 7 465 000 | |
| 35 | | Hàm Long | | Đầu đường | | Cuối đường | | 56 400 000 | | 25 680 000 | | 20 580 000 | | 17 520 000 | | 24 534 000 | | 11 171 000 | | 8 952 000 | | 7 621 000 | |
| 36 | | Hàm Tử Quan | | Đầu đường | | Cuối đường | | 30 000 000 | | 17 160 000 | | 14 160 000 | | 12 600 000 | | 13 050 000 | | 7 465 000 | | 6 160 000 | | 5 482 000 | |
| 37 | | Hàng Điếu | | Đầu đường | | Cuối đường | | 66 000 000 | | 29 700 000 | | 23 100 000 | | 19 800 000 | | 28 710 000 | | 12 919 000 | | 10 049 000 | | 8 614 000 | |
| 38 | | Hàng Bồ | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 39 | | Hàng Đào | | Đầu đường | | Cuối đường | | 81 000 000 | | 36 451 000 | | 28 351 000 | | 24 301 000 | | 35 235 000 | | 15 738 000 | | 12 241 000 | | 10 493 000 | |
| 40 | | Hàng Đồng | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 41 | | Hàng Đường | | Đầu đường | | Cuối đường | | 78 000 000 | | 35 100 000 | | 27 300 000 | | 23 400 000 | | 33 930 000 | | 15 269 000 | | 11 875 000 | | 10 180 000 | |
| 42 | | Hàng Đậu | | Đầu đường | | Cuối đường | | 56 400 000 | | 25 680 000 | | 20 580 000 | | 17 520 000 | | 24 534 000 | | 11 171 000 | | 8 952 000 | | 7 621 000 | |
| 43 | | Hàng Bông | | Đầu đường | | Cuối đường | | 74 400 000 | | 33 480 000 | | 26 040 000 | | 22 320 000 | | 32 364 000 | | 14 564 000 | | 11 328 000 | | 9 709 000 | |
| 44 | | Hàng Bài | | Đầu đường | | Cuối đường | | 72 000 000 | | 32 400 000 | | 25 200 000 | | 21 600 000 | | 31 320 000 | | 14 094 000 | | 10 962 000 | | 9 396 000 | |
| 45 | | Hàng Bạc | | Đầu đường | | Cuối đường | | 67 200 000 | | 30 240 000 | | 23 520 000 | | 20 160 000 | | 29 232 000 | | 13 154 000 | | 10 231 000 | | 8 770 000 | |
| 46 | | Hàng Bè | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 47 | | Hàng Bút | | Đầu đường | | Cuối đường | | 44 400 000 | | 22 560 000 | | 18 480 000 | | 15 360 000 | | 19 314 000 | | 9 814 000 | | 8 039 000 | | 6 682 000 | |
| **TT** | | **Tên đường phố** | | **Đoạn đường** | | | | **Giá đất ở** | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | |
| **Từ** | | **Đến** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 48 | | Hàng Buồm | | Đầu đường | | Cuối đường | | 66 000 000 | | 29 700 000 | | 23 100 000 | | 19 800 000 | | 28 710 000 | | 12 919 000 | | 10 049 000 | | 8 614 000 | |
| 49 | | Hàng Cá | | Đầu đường | | Cuối đường | | 56 400 000 | | 25 680 000 | | 20 580 000 | | 17 520 000 | | 24 534 000 | | 11 171 000 | | 8 952 000 | | 7 621 000 | |
| 50 | | Hàng Cân | | Đầu đường | | Cuối đường | | 66 000 000 | | 29 700 000 | | 23 100 000 | | 19 800 000 | | 28 710 000 | | 12 919 000 | | 10 049 000 | | 8 614 000 | |
| 51 | | Hàng Cót | | Đầu đường | | Cuối đường | | 57 600 000 | | 26 220 000 | | 20 760 000 | | 17 760 000 | | 25 056 000 | | 11 406 000 | | 9 031 000 | | 7 726 000 | |
| 52 | | Hàng Chai | | Đầu đường | | Cuối đường | | 36 000 000 | | 19 800 000 | | 16 200 000 | | 14 220 000 | | 15 660 000 | | 8 614 000 | | 7 048 000 | | 6 186 000 | |
| 53 | | Hàng Chiếu | | Hàng đường | | Đào Duy Từ | | 66 000 000 | | 29 700 000 | | 23 100 000 | | 19 800 000 | | 28 710 000 | | 12 919 000 | | 10 049 000 | | 8 614 000 | |
| Đào Duy Từ | | Trần Nhật  Duật | | 55 200 000 | | 25 080 000 | | 20 424 000 | | 17 160 000 | | 24 012 000 | | 10 910 000 | | 8 885 000 | | 7 465 000 | |
| 54 | | Hàng Chỉ | | Đầu đường | | Cuối đường | | 44 400 000 | | 22 560 000 | | 18 480 000 | | 15 360 000 | | 19 314 000 | | 9 814 000 | | 8 039 000 | | 6 682 000 | |
| 55 | | Hàng Chĩnh | | Đầu đường | | Cuối đường | | 44 400 000 | | 22 560 000 | | 18 480 000 | | 15 360 000 | | 19 314 000 | | 9 814 000 | | 8 039 000 | | 6 682 000 | |
| 56 | | Hàng Da | | Đầu đường | | Cuối đường | | 63 600 000 | | 28 620 000 | | 22 200 000 | | 19 080 000 | | 27 666 000 | | 12 450 000 | | 9 658 000 | | 8 300 000 | |
| 57 | | Hàng Dầu | | Đầu đường | | Cuối đường | | 66 000 000 | | 29 700 000 | | 23 100 000 | | 19 800 000 | | 28 710 000 | | 12 919 000 | | 10 049 000 | | 8 614 000 | |
| 58 | | Hàng Gà | | Đầu đường | | Cuối đường | | 57 600 000 | | 26 220 000 | | 20 760 000 | | 17 760 000 | | 25 056 000 | | 11 406 000 | | 9 031 000 | | 7 726 000 | |
| 59 | | Hàng Gai | | Đầu đường | | Cuối đường | | 78 000 000 | | 35 100 000 | | 27 300 000 | | 23 400 000 | | 33 930 000 | | 15 269 000 | | 11 875 000 | | 10 180 000 | |
| 60 | | Hàng Giấy | | Đầu đường | | Cuối đường | | 67 200 000 | | 30 240 000 | | 23 520 000 | | 20 160 000 | | 29 232 000 | | 13 154 000 | | 10 231 000 | | 8 770 000 | |
| 61 | | Hàng Giầy | | Đầu đường | | Cuối đường | | 44 400 000 | | 22 560 000 | | 18 480 000 | | 15 360 000 | | 19 314 000 | | 9 814 000 | | 8 039 000 | | 6 682 000 | |
| 62 | | Hàng Hòm | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 63 | Hàng Khay | Đầu đường | Cuối đường | 74 400 000 | 33 480 000 | 26 040 000 | 22 320 000 | 32 364 000 | 14 564 000 | 11 328 000 | 9 709 000 |
| 64 | Hàng Khoai | Đầu đường | Cuối đường | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 65 | Hàng Lược | Đầu đường | Cuối đường | 62 400 000 | 28 080 000 | 21 840 000 | 18 720 000 | 27 144 000 | 12 215 000 | 9 500 000 | 8 143 000 |
| 66 | Hàng Mành | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 67 | Hàng Mã | Phùng Hưng | Hàng Lược | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| Hàng Lược | Đồng Xuân | 74 400 000 | 33 480 000 | 26 040 000 | 22 320 000 | 32 364 000 | 14 564 000 | 11 328 000 | 9 709 000 |
| 68 | Hàng Mắm | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 69 | Hàng Muối | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 70 | Hàng Nón | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 71 | Hàng Ngang | Đầu đường | Cuối đường | 81 000 000 | 36 451 000 | 28 351 000 | 24 301 000 | 35 235 000 | 15 738 000 | 12 241 000 | 10 493 000 |
| 72 | Hàng Phèn | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 73 | Hàng Quạt | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 74 | Hàng Rươi | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 75 | Hàng Thiếc | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 76 | Hàng Thùng | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 77 | Hàng Tre | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 78 | Hàng Trống | Đầu đường | Cuối đường | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 79 | Hàng Vôi | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 80 | Hàng Vải | Đầu đường | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 81 | Hồ Hoàn Kiếm | Đầu đường | Cuối đường | 74 400 000 | 33 480 000 | 26 040 000 | 22 320 000 | 32 364 000 | 14 564 000 | 11 328 000 | 9 709 000 |
| 82 | Hai Bà Trưng | Lê Thánh Tông | Quán Sứ | 72 000 000 | 32 400 000 | 25 200 000 | 21 600 000 | 31 320 000 | 14 094 000 | 10 962 000 | 9 396 000 |
| Quán Sứ | Lê Duẩn | 64 800 000 | 29 160 000 | 22 680 000 | 19 440 000 | 28 188 000 | 12 685 000 | 9 866 000 | 8 456 000 |
| 83 | Hồng Hà | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 84 | Hoả Lò | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 85 | Lãn Ông | Đầu đường | Cuối đường | 69 600 000 | 31 320 000 | 24 360 000 | 20 880 000 | 30 276 000 | 13 625 000 | 10 597 000 | 9 083 000 |
| 86 | Lương Ngọc Quyến | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 87 | Lương Văn Can | Đầu đường | Cuối đường | 72 000 000 | 32 400 000 | 25 200 000 | 21 600 000 | 31 320 000 | 14 094 000 | 10 962 000 | 9 396 000 |
| 88 | Lê Duẩn | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 89 | Lê Lai | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 90 | Lê Phụng Hiểu | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 91 | Lê Thái Tổ | Đầu đường | Cuối đường | 81 000 000 | 36 451 000 | 28 351 000 | 24 301 000 | 35 235 000 | 15 738 000 | 12 241 000 | 10 493 000 |
| 92 | Lê Thánh Tông | Đầu đường | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 93 | Lê Thạch | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | | **Tên đường phố** | | **Đoạn đường** | | | | **Giá đất ở** | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | |
| **Từ** | | **Đến** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 94 | | Lê Văn Linh | | Đầu đường | | Cuối đường | | 44 400 000 | | 22 560 000 | | 18 480 000 | | 15 360 000 | | 19 314 000 | | 9 814 000 | | 8 039 000 | | 6 682 000 | |
| 95 | | Liên Trì | | Đầu đường | | Cuối đường | | 51 600 000 | | 24 240 000 | | 19 860 000 | | 16 500 000 | | 22 446 000 | | 10 544 000 | | 8 639 000 | | 7 177 000 | |
| 96 | | Lò Rèn | | Đầu đường | | Cuối đường | | 56 400 000 | | 25 680 000 | | 20 580 000 | | 17 520 000 | | 24 534 000 | | 11 171 000 | | 8 952 000 | | 7 621 000 | |
| 97 | | Lò Sũ | | Đầu đường | | Cuối đường | | 55 200 000 | | 25 080 000 | | 20 424 000 | | 17 160 000 | | 24 012 000 | | 10 910 000 | | 8 885 000 | | 7 465 000 | |
| 98 | | Lý Đạo Thành | | Đầu đường | | Cuối đường | | 44 400 000 | | 22 560 000 | | 18 480 000 | | 15 360 000 | | 19 314 000 | | 9 814 000 | | 8 039 000 | | 6 682 000 | |
| 99 | | Lý Nam Đế | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 100 | | Lý Quốc Sư | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 101 | | Lý Thái Tổ | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 102 | | Lý Thường Kiệt | | Đầu đường | | Cuối đường | | 72 000 000 | | 32 400 000 | | 25 200 000 | | 21 600 000 | | 31 320 000 | | 14 094 000 | | 10 962 000 | | 9 396 000 | |
| 103 | | Mã Mây | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 104 | | Nam Ngư | | Đầu đường | | Cuối đường | | 49 200 000 | | 23 640 000 | | 19 440 000 | | 16 260 000 | | 21 402 000 | | 10 284 000 | | 8 456 000 | | 7 073 000 | |
| 105 | | Ngô Quyền | | Hàng Vôi | | Lý Thường  Kiệt | | 67 200 000 | | 30 240 000 | | 23 520 000 | | 20 160 000 | | 29 232 000 | | 13 154 000 | | 10 231 000 | | 8 770 000 | |
| Lý Thường  Kiệt | | Hàm Long | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |
| 106 | | Ngô Thì Nhậm | | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | | 55 200 000 | | 25 080 000 | | 20 424 000 | | 17 160 000 | | 24 012 000 | | 10 910 000 | | 8 885 000 | | 7 465 000 | |
| 107 | | Ngô Văn Sở | | Đầu đường | | Cuối đường | | 49 200 000 | | 23 640 000 | | 19 440 000 | | 16 260 000 | | 21 402 000 | | 10 284 000 | | 8 456 000 | | 7 073 000 | |
| 108 | | Ngõ Bảo Khánh | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 48 000 000 | | 23 520 000 | | 19 200 000 | | 16 080 000 | | 20 880 000 | | 10 231 000 | | 8 352 000 | | 6 995 000 | |
| **TT** | | **Tên đường phố** | | **Đoạn đường** | | | | **Giá đất ở** | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | |
| **Từ** | | **Đến** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 109 | | Ngõ Tạm Thương | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 36 000 000 | | 19 800 000 | | 16 200 000 | | 14 220 000 | | 15 660 000 | | 8 614 000 | | 7 048 000 | | 6 186 000 | |
| 110 | | Ngõ Trung Yên | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 30 000 000 | | 17 160 000 | | 14 160 000 | | 12 600 000 | | 13 050 000 | | 7 465 000 | | 6 160 000 | | 5 482 000 | |
| 111 | | Ngõ Huyện | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 42 000 000 | | 21 840 000 | | 17 760 000 | | 15 060 000 | | 18 270 000 | | 9 500 000 | | 7 726 000 | | 6 551 000 | |
| 112 | | Ngõ Thọ Xương | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 38 400 000 | | 20 640 000 | | 16 680 000 | | 14 580 000 | | 16 704 000 | | 8 978 000 | | 7 256 000 | | 6 342 000 | |
| 113 | | Ngõ Gạch | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 50 400 000 | | 24 000 000 | | 19 680 000 | | 16 380 000 | | 21 924 000 | | 10 440 000 | | 8 561 000 | | 7 126 000 | |
| 114 | | Ngõ Hàng Bông | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 44 400 000 | | 22 560 000 | | 18 480 000 | | 15 360 000 | | 19 314 000 | | 9 814 000 | | 8 039 000 | | 6 682 000 | |
| 115 | | Ngõ Hàng Hương | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 48 000 000 | | 23 520 000 | | 19 200 000 | | 16 080 000 | | 20 880 000 | | 10 231 000 | | 8 352 000 | | 6 995 000 | |
| 116 | | Ngõ Hàng Hành | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 48 000 000 | | 23 520 000 | | 19 200 000 | | 16 080 000 | | 20 880 000 | | 10 231 000 | | 8 352 000 | | 6 995 000 | |
| 117 | | Ngõ Hội Vũ | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 48 000 000 | | 23 520 000 | | 19 200 000 | | 16 080 000 | | 20 880 000 | | 10 231 000 | | 8 352 000 | | 6 995 000 | |
| 118 | | Ngõ Phan Chu Trinh | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 48 000 000 | | 23 520 000 | | 19 200 000 | | 16 080 000 | | 20 880 000 | | 10 231 000 | | 8 352 000 | | 6 995 000 | |
| 119 | | Ngõ Trạm | | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | | 37 200 000 | | 20 280 000 | | 16 500 000 | | 14 400 000 | | 16 182 000 | | 8 822 000 | | 7 177 000 | | 6 264 000 | |
| 120 | | Nguyễn Chế Nghĩa | | Đầu đường | | Cuối đường | | 37 200 000 | | 20 280 000 | | 16 500 000 | | 14 400 000 | | 16 182 000 | | 8 822 000 | | 7 177 000 | | 6 264 000 | |
| 121 | | Nguyễn Gia Thiều | | Đầu đường | | Cuối đường | | 51 600 000 | | 24 240 000 | | 19 860 000 | | 16 500 000 | | 22 446 000 | | 10 544 000 | | 8 639 000 | | 7 177 000 | |
| 122 | | Nguyễn Hữu Huân | | Đầu đường | | Cuối đường | | 60 000 000 | | 27 000 000 | | 21 000 000 | | 18 000 000 | | 26 100 000 | | 11 746 000 | | 9 136 000 | | 7 830 000 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 123 | Nguyễn Khắc Cần | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 124 | Nguyễn Khiết | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 125 | Nguyễn Quang Bích | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 126 | Nguyễn Siêu | Đầu đường | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 127 | Nguyễn Thiện Thuật | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 128 | Nguyễn Thiếp | Hàng Đậu | Gầm Cầu | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| Gầm cầu | Nguyễn Thiện  Thuật | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 129 | Nguyễn Tư Giản | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 130 | Nguyễn Văn Tố | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 131 | Nguyễn Xí | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 132 | Nhà Chung | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 133 | Nhà Hoả | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 134 | Nhà Thờ | Đầu đường | Cuối đường | 72 000 000 | 32 400 000 | 25 200 000 | 21 600 000 | 31 320 000 | 14 094 000 | 10 962 000 | 9 396 000 |
| 135 | Ô Quan Chưởng | Đầu đường | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 136 | Phạm Ngũ Lão | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 137 | Phạm Sư Mạnh | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 138 | Phan Bội Châu | Đầu đường | Cuối đường | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| 139 | Phan Chu Trinh | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 140 | Phan Đình Phùng | Điạ phận quận Hoàn Kiếm | | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 141 | Phan Huy Chú | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 142 | Phố Huế | Điạ phận quận Hoàn Kiếm | | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 143 | Phùng Hưng | Đầu đường | Cuối đường | 54 000 000 | 24 600 000 | 20 280 000 | 16 740 000 | 23 490 000 | 10 702 000 | 8 822 000 | 7 282 000 |
| 144 | Phủ Doãn | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 145 | Phúc Tân | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 146 | Quán Sứ | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 147 | Quang Trung | Đầu đường | Nguyễn Du | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 148 | Tô Tịch | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 149 | Tông Đản | Đầu đường | Cuối đường | 57 600 000 | 26 220 000 | 20 760 000 | 17 760 000 | 25 056 000 | 11 406 000 | 9 031 000 | 7 726 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 150 | Tống Duy Tân | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 151 | Tạ Hiền | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 000 | 27 000 000 | 21 000 000 | 18 000 000 | 26 100 000 | 11 746 000 | 9 136 000 | 7 830 000 |
| 152 | Thanh Hà | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 153 | Thanh Yên | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 154 | Thợ Nhuộm | Đầu đường | Cuối đường | 57 600 000 | 26 220 000 | 20 760 000 | 17 760 000 | 25 056 000 | 11 406 000 | 9 031 000 | 7 726 000 |
| 155 | Thuốc Bắc | Đầu đường | Cuối đường | 68 400 000 | 30 780 000 | 23 940 000 | 20 520 000 | 29 754 000 | 13 390 000 | 10 414 000 | 8 927 000 |
| 156 | Trương Hán Siêu | Đầu đường | Cuối đường | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 157 | Tràng Thi | Đầu đường | Cuối đường | 69 600 000 | 31 320 000 | 24 360 000 | 20 880 000 | 30 276 000 | 13 625 000 | 10 597 000 | 9 083 000 |
| 158 | Tràng Tiền | Đầu đường | Cuối đường | 74 400 000 | 33 480 000 | 26 040 000 | 22 320 000 | 32 364 000 | 14 564 000 | 11 328 000 | 9 709 000 |
| 159 | Trần Bình Trọng | Đầu đường | Nguyễn Du | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 160 | Trần Hưng Đạo | Trần Khánh Dư | Trần Thánh  Tông | 55 200 000 | 25 080 000 | 20 424 000 | 17 160 000 | 24 012 000 | 10 910 000 | 8 885 000 | 7 465 000 |
| Trần Thánh  Tông | Lê Duẩn | 67 200 000 | 30 240 000 | 23 520 000 | 20 160 000 | 29 232 000 | 13 154 000 | 10 231 000 | 8 770 000 |
| 161 | Trần Khánh Dư | Trần Quang  Khải | Trần Hưng  Đạo | 37 200 000 | 20 280 000 | 16 500 000 | 14 400 000 | 16 182 000 | 8 822 000 | 7 177 000 | 6 264 000 |
| 162 | Trần Nguyên Hãn | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 163 | Trần Nhật Duật | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 164 | Trần Quang Khải | Đầu đường | Cuối đường | 43 200 000 | 22 200 000 | 18 120 000 | 15 180 000 | 18 792 000 | 9 658 000 | 7 883 000 | 6 604 000 |
| 165 | Trần Quốc Toản | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 166 | Triệu Quốc Đạt | Đầu đường | Cuối đường | 48 000 000 | 23 520 000 | 19 200 000 | 16 080 000 | 20 880 000 | 10 231 000 | 8 352 000 | 6 995 000 |
| 167 | Vạn Kiếp | Điạ phận quận Hoàn Kiếm | | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 168 | Vọng Đức | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 169 | Vọng Hà | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 170 | Xóm Hạ Hồi | Đầu đường | Cuối đường | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 171 | Yết Kiêu | Trần Hưng Đạo | Nguyễn Du | 51 600 000 | 24 240 000 | 19 860 000 | 16 500 000 | 22 446 000 | 10 544 000 | 8 639 000 | 7 177 000 |
| 172 | Yên Thái | Đầu đường | Cuối đường | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HOÀNG MAI**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Định Công | Địa phận quận Hoàng Mai | | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 585 000 | 4 750 000 | 4 280 000 |
| 2 | Đường Bằng B - Thanh Liệt | Thôn Bằng B - (P. Hoàng Liệt) | Thanh Liệt | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 3 | Đường Đại Kim đi  Tân Triều | Kim Giang | Hết địa phận P.  Đại Kim | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 4 | Đường đê Sông Hồng | Đầu đường | Cuối đường | 11 000 000 | 7 800 000 | 7 040 000 | 6 050 000 | 4 785 000 | 3 393 000 | 3 063 000 | 2 632 000 |
| 5 | Đường đê Nguyễn  Khoái | Giáp quận Hai  Bà Trưng | Đê Sông Hồng | 16 800 000 | 13 440 000 | 11 020 000 | 9 918 000 | 7 308 000 | 5 846 000 | 4 794 000 | 4 314 000 |
| 6 | Đường Định Công - Lê Trọng Tấn (ven sông) | Đường vào P. Định Công | Lê Trọng Tấn | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 7 | Đường Giáp Nhất | Trương Định | UBND phường  Thịnh Liệt | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 8 | Đường Kim Giang | Địa phận quận Hoàng Mai | | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 675 000 | 3 158 000 |
| 9 | Đường Khuyến Lương | Đầu đường | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 10 | Đường Lĩnh Nam | Nguyễn Tam  Trinh | Ngã ba Phố  Vĩnh Hưng | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| Ngã ba Phố  Vĩnh Hưng | Đê sông Hồng | 13 200 000 | 9 295 000 | 8 305 000 | 7 128 000 | 5 742 000 | 4 043 000 | 3 613 000 | 3 101 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 11 | Đường Ngọc Hồi (QL1A) phía có đường tầu | Ngã ba Pháp Vân - Giải Phóng | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 14 000 000 | 9 450 000 | 8 200 000 | 7 280 000 | 6 090 000 | 4 111 000 | 3 567 000 | 3 167 000 |
| Đường Ngọc Hồi (QL1A) phía đối diện đường tầu | Ngã ba Pháp Vân - Giải Phóng | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 12 | Đường nối QL1A - Trương Định | Giải Phóng  (QL1A) | Trương Định | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 585 000 | 4 750 000 | 4 280 000 |
| 13 | Đường Pháp Vân | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 14 | Đường Pháp Vân đến đê Sông Hồng (đường vành đai III) | Đường Pháp  Vân | Đê sông Hồng | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 15 | Đường QL1A - Đồng  Tầu | Giải Phóng  (QL1A) | Đồng Tầu | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 16 | Đường QL1A- Khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp | Đường Ngọc  Hồi | Khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 17 | Đường QL1A- Nhà máy Ô tô số 1 | Đường Ngọc  Hồi (QL1A) | Nhà máy ô tô  số 1 | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 18 | Đường QL1B | Đường Pháp Vân (đường Vành đai III) | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 19 | Đường từ Phố Vĩnh Hưng - UBND phường Thanh Trì | Phố Vĩnh Hưng | UBND Phường  Thanh Trì | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 20 | Đường Yên Sở - Trần  Phú | Thôn Yên Duyên (P.Yên Sở) | Đường Lĩnh  Nam | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 21 | Giải Phóng (phía đi qua đường tàu) | Cầu Trắng | Bến xe Giáp  Bát | 17 000 000 | 10 700 000 | 9 100 000 | 8 200 000 | 7 395 000 | 4 654 000 | 3 958 000 | 3 567 000 |
| Giải Phóng (phía đi qua đường tàu) | Bến xe Giáp Bát | Ngã ba Pháp  Vân | 15 000 000 | 9 750 000 | 8 400 000 | 7 500 000 | 6 525 000 | 4 242 000 | 3 654 000 | 3 263 000 |
| Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Cầu Trắng | Bến xe Giáp  Bát | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Bến xe Giáp Bát | Ngã ba Pháp  Vân | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 525 000 | 5 481 000 | 4 907 000 |
| 22 | Giáp Bát | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 23 | Hoàng Mai | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 24 | Kim Đồng | Đầu đường | Cuối đường | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 525 000 | 5 481 000 | 4 907 000 |
| 25 | Lương Khánh Thiện | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| 26 | Mai Động | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 27 | Nguyễn An Ninh | Đầu đường | Cuối đường | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 272 000 | 4 750 000 |
| 28 | Nguyễn Đức Cảnh | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 29 | Nguyễn Tam Trinh | Minh Khai | CÇu rÏ vµo khu  ®« thÞ §Òn Lõ  (®ưêng vµnh  ®ai 2,5) | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 272 000 | 4 750 000 |
| CÇu rÏ vµo khu  ®« thÞ §Òn Lõ  (®ưêng vµnh ®ai  2,5) | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 30 | Phố Đại Từ | Giải Phóng  (QL1A) | Cổng thôn Đại Từ Phường Đại Kim | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 31 | Phố Định Công  Thượng | Cầu Lủ | Ngõ 217 Định  Công Thượng | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 32 | Phố Đặng Xuân Bảng | Ngã ba phố Đại  Từ | Công ty cổ phần kỹ thuật Thăng Long | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 33 | Phố Giáp Nhị | Ngõ 751 Trương  Định | Đình Giáp Nhị | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 34 | Phố Nam Dư | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 35 | Phố Ngũ Nhạc | Từ chân đê  Thanh Trì | Đến ngã ba phố  Nam Dư | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 36 | Phố Nguyễn Chính | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 37 | Phố Nguyễn Duy  Trinh | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 38 | Phố Nguyễn Hữu Thọ | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 39 | Phố Tây Trà | Ngõ 532 đường  Lĩnh Nam | Đường vành đai III | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 40 | Phố Thanh Đàm | Đầu đường | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 41 | Phố Thuý Lĩnh | Đê Sông Hồng | Nhà máy nước  Nam Dư | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 42 | Phố Trần Thủ Độ | Đường vành đai  III | Nhà NƠ5 khu đô thị Pháp Vân - Tứ Hiệp | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| 43 | Phố Vĩnh Hưng | Đường Lĩnh  Nam | Dốc đoàn kết | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 675 000 | 3 158 000 |
| 44 | Phố Yên Sở | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 45 | Phố Yên Duyên | Từ ngã ba đối diện với chùa Đại Bi nằm trên ngõ 885 đường Tam Trinh | Đến số 301 tổ  14 ra đường  Yên Sở | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 46 | Phố Thanh Lân | Từ số 75 phố  Thanh Đàm | Đến ngã ba phố  Nam Dư | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 47 | Tân Mai | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 48 | Tương Mai | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 49 | Trần Điền | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 50 | Trương Định | Địa giới hành chính quận Hoàng Mai | Cầu Sét | 25 200 000 | 15 000 000 | 12 600 000 | 11 280 000 | 10 962 000 | 6 525 000 | 5 481 000 | 4 907 000 |
| Cầu sét | Đuôi cá | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN LONG BIÊN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường**  **phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đê Sông Đuống (đường gom chân đê) | Cầu Đông Trù ( giao đường 5 kéo dài ) | Cầu Phù Đổng | 6 000 000 | 4 620 000 | 4 200 000 | 3 660 000 | 2 610 000 | 2 010 000 | 1 827 000 | 1 592 000 |
| 2 | Đê Sông Hồng (đường gom chân đê) | Bắc cầu Long  Biên | Phố Tư Đình | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| Phố Tư Đình | Hết địa phận  Long Biên | 7 200 000 | 5 460 000 | 4 968 000 | 4 320 000 | 3 132 000 | 2 375 000 | 2 161 000 | 1 879 000 |
| 3 | Đức Giang | Ngô Gia Tự | Nhà máy hoá chất Đức Giang | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| Nhà máy hoá  chất Đức Giang | Đê sông  Đuống | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 675 000 | 3 158 000 |
| 4 | Phú Viên | Đầu dốc Đền  Ghềnh | Công ty Phú  Hải | 7 200 000 | 5 460 000 | 4 968 000 | 4 320 000 | 3 132 000 | 2 375 000 | 2 161 000 | 1 879 000 |
| 5 | Ngọc Thụy (mặt đê và đường gom chân đê) | Bắc cầu Long  Biên | Đường vào  Bắc Cầu | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| Qua đường vào  Bắc Cầu | Cầu Đông Trù | 6 000 000 | 4 620 000 | 4 200 000 | 3 660 000 | 2 610 000 | 2 010 000 | 1 827 000 | 1 592 000 |
| 6 | Đường giữa khu tập thể Diêm và Gỗ | Cổng khu TT Diêm và Gỗ | Cuối đường | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường**  **phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 7 | Thạch Bàn | Nguyễn Văn  Linh | UBND phường  Thạch Bàn | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| Hết UBND phường Thạch Bàn | Đê sông Hồng | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 8 | Đường vào Bắc  Cầu | Đường Ngọc  Thụy | Hết Bắc Cầu 2 | 6 000 000 | 4 620 000 | 4 200 000 | 3 660 000 | 2 610 000 | 2 010 000 | 1 827 000 | 1 592 000 |
| 9 | Đường vào Ngọc Thụy - Gia Quất | Đê Sông Hồng | Ngõ Hải Quan | 7 200 000 | 5 460 000 | 4 968 000 | 4 320 000 | 3 132 000 | 2 375 000 | 2 161 000 | 1 879 000 |
| 10 | Đường vào  Thạch Cầu | Đê sông Hồng | Thạch Cầu | 6 000 000 | 4 620 000 | 4 200 000 | 3 660 000 | 2 610 000 | 2 010 000 | 1 827 000 | 1 592 000 |
| 11 | Đường vào  Thanh Am | Ngô Gia Tự | Đường tàu | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| Qua đường tàu | Đến phố  Thanh Am | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 12 | Đường vào Gia  Thụy | Nguyễn Văn  Cừ | Di tích gò mộ  tổ | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| Qua Di tích gò  mộ tổ | Cuối đường | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 675 000 | 3 158 000 |
| 13 | Đường vào  Tình Quang | Đê sông Đuống | Tình Quang và  lên đê | 6 000 000 | 4 620 000 | 4 200 000 | 3 660 000 | 2 610 000 | 2 010 000 | 1 827 000 | 1 592 000 |
| 14 | Đường vào  Giang Biên | Trạm y tế phường | Ngã tư số nhà  86, 42 | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường**  **phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 15 | Đường vào  Trung Hà | Đê sông Hồng | Hết thôn Trung  Hà | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 16 | Đường vào Z  133 (ngõ 99) | Đức Giang | Z 133 | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 675 000 | 3 158 000 |
| 17 | Gia Quất | Số nhà 69 ngõ  481 Ngọc Lâm | Khu tập thể trung Học đường sắt | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 18 | Huỳnh Văn  Nghệ | 449 Nguyễn  Văn Linh | Khu đô thị mới  Sài Đồng | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 675 000 | 3 158 000 |
| 19 | Long Biên 1, 2 | Cầu Long Biên | Ngọc Lâm | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| 20 | Ngô Gia Khảm | Nguyễn Văn  Cừ | Ngọc Lâm | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 21 | Ngô Gia Tự | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 22 | Ngọc Lâm | Đê sông Hồng | Long Biên 2 | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| Hết Long Biên  2 | Nguyễn Văn  Cừ | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 272 000 | 4 750 000 |
| 23 | Nguyễn Cao  Luyện | 434 Ngô Gia  Tự | Giáp Nhà P3  Khu đô thị mới  Việt Hưng | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| 24 | Nguyễn Sơn | Ngọc Lâm | Sân bay Gia  Lâm | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 272 000 | 4 750 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường**  **phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 25 | Nguyễn Văn Cừ | Cầu Chương  Dương | Cầu Chui | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 26 | Nguyễn Văn  Linh | Nút giao thông  Cầu Chui | Cầu Bây | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| Cầu Bây | Hết địa phận quận Long Biên | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 27 | Bồ Đề | Nguyễn Văn  Cừ | Ao di tích | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| Hết ao di tích | Qua UBND phường Bồ Đề đến đê sông Hồng | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 28 | Hoa Lâm | Ngô Gia Tự  ( ngõ 170 ) | Khu đô thị mới  Việt Hưng | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 29 | Lệ Mật | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 30 | Tư Đình | Đê Sông Hồng | Đơn vị A45 | 7 200 000 | 5 460 000 | 4 968 000 | 4 320 000 | 3 132 000 | 2 375 000 | 2 161 000 | 1 879 000 |
| 31 | Mai Phúc | Nguyễn Văn  Linh | Cuối đường | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 32 | Ô Cách | Ngô Gia Tự | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 750 000 | 4 176 000 | 3 597 000 |
| 33 | Sài Đồng | Nguyễn Văn  Linh | C.ty nhựa Tú  Phương | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường**  **phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 34 | Tân Thụy | Nguyễn Văn  Linh | Cánh đồng  Mai Phúc | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 393 000 | 2 923 000 |
| 35 | Thanh Am | Đê Sông Hồng | Khu tái định cư Xóm Lò | 10 800 000 | 7 860 000 | 7 128 000 | 6 156 000 | 4 698 000 | 3 419 000 | 3 101 000 | 2 678 000 |
| 36 | Thượng Thanh | Ngô Gia Tự | Trường mầm non Thượng Thanh | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 37 | Trường Lâm | Ngô Gia Tự | Trụ sở UBND Quận | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 38 | Vạn Hạnh | UBND Quận  Long Biên | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 090 000 | 4 385 000 | 3 915 000 |
| 39 | Việt Hưng | Nguyễn Văn  Linh | Giáp đình Lệ  Mật | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 40 | Vũ Xuân Thiều | Nguyễn Văn  Linh | Cống Hàm  Rồng | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 675 000 | 3 158 000 |
| 41 | Vũ Xuân Thiều  kéo dài | Qua cống Hàm  Rồng | Đến đê Sông  Đuống | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 42 | Cầu Thanh Trì (đường gom cầu) | Cầu Thanh Trì | Hết địa phận quận Long Biên | 7 200 000 | 5 460 000 | 4 968 000 | 4 320 000 | 3 132 000 | 2 375 000 | 2 161 000 | 1 879 000 |
| 43 | Đường 40m | Đầu Cầu Vĩnh  Tuy | Đường Thạch  Bàn | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN THỊ XÃ SƠN TÂY**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TT | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bùi Thị Xuân | Từ đầu phố | Đến cuối phố | 2 475 000 | 1 952 500 | 1 430 000 | 1 375 000 | 1 595 000 | 1 166 000 | 1 045 000 | 825 000 |
| 2 | Cầu Trì | Từ đầu phố | Cuối phố | 4 675 000 | 3 437 500 | 2 282 500 | 2 035 000 | 2 805 000 | 1 925 000 | 1 458 000 | 1 224 000 |
| 3 | Chùa Thông | Từ đầu phố (ngã tư viện 105) | Đến cầu Mỗ | 7 700 000 | 4 950 000 | 2 970 000 | 2 640 000 | 3 355 000 | 2 530 000 | 1 760 000 | 1 375 000 |
| Từ cầu Mỗ | Đến hết bến xe  Sơn Tây | 6 050 000 | 4 125 000 | 2 640 000 | 2 310 000 | 3 080 000 | 2 200 000 | 1 595 000 | 1 293 000 |
| 4 | Đinh Tiên Hoàng | Từ đầu phố | đến cuối phố | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 5 | Đốc Ngữ | Từ đầu phố | đến cuối phố | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 6 | Đường Đinh Tiên  Hoàng đi đê Đại Hà | Từ đầu đường | Đến giao QL 32 | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 7 | Hoàng Diệu | Từ đầu phố (trụ sở Công an phường Quang Trung) | Cuối phố | 8 400 000 | 5 400 000 | 3 240 000 | 2 880 000 | 3 660 000 | 2 760 000 | 1 920 000 | 1 500 000 |
| 8 | Hữu Nghị | đầu đường | Cuối đường | 2 475 000 | 1 952 500 | 1 430 000 | 1 375 000 | 1 595 000 | 1 166 000 | 1 045 000 | 825 000 |
| 9 | Lê Lai | Từ đầu phố | đến cuối phố | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TT | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 10 | Lê Lợi | Từ TT vườn hoa | Đến giáp phố  Lê Lai | 8 800 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 2 860 000 | 3 828 000 | 2 750 000 | 1 870 000 | 1 430 000 |
| Từ phố Lê Lai | ngã tư giao QL  32 | 4 675 000 | 3 437 500 | 2 282 500 | 2 035 000 | 2 805 000 | 1 925 000 | 1 458 000 | 1 224 000 |
| Từ ngã tư giao  QL32 | Đến giáp cảng  Sơn Tây | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 11 | Lê Quý Đôn | Từ đầu phố | Cuối phố | 8 800 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 2 860 000 | 3 828 000 | 2 750 000 | 1 870 000 | 1 430 000 |
| 12 | Ngô Quyền | Từ đầu phố | Đến cuối phố | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 13 | Nguyễn Thái Học | Từ đầu phố (sân vận động) | Đến hết trạm  xá của P.Quang  Trung | 7 700 000 | 4 950 000 | 2 970 000 | 2 640 000 | 3 355 000 | 2 530 000 | 1 760 000 | 1 375 000 |
| Từ hết trạm xá của UBND phường | cuối phố | 8 800 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 2 860 000 | 3 828 000 | 2 750 000 | 1 870 000 | 1 430 000 |
| 14 | Phạm Hồng Thái | Từ đầu phố | Đến hết số nhà  49 | 8 800 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 2 860 000 | 3 828 000 | 2 750 000 | 1 870 000 | 1 430 000 |
| Từ số nhà 51 | Cuối phố | 11 000 000 | 6 600 000 | 3 960 000 | 3 630 000 | 4 785 000 | 3 190 000 | 2 090 000 | 1 595 000 |
| 15 | Phạm Ngũ Lão | Từ đầu phố | Cuối phố | 9 600 000 | 6 000 000 | 3 600 000 | 3 120 000 | 4 176 000 | 3 000 000 | 2 040 000 | 1 560 000 |
| 16 | Phan Chu Trinh | Từ đầu phố | Cuối phố | 4 675 000 | 3 437 500 | 2 282 500 | 2 035 000 | 2 805 000 | 1 925 000 | 1 458 000 | 1 224 000 |
| 17 | Phó Đức Chính | Từ đầu phố | Cuối phố | 4 675 000 | 3 437 500 | 2 282 500 | 2 035 000 | 2 805 000 | 1 925 000 | 1 458 000 | 1 224 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TT | | **Tên đường phố** | | **Đoạn đường** | | | | **Giá đất ở** | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | |
| **Từ** | | **Đến** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 18 | | Phố Phù Sa | | Từ chân đê Đại Hà (Km 30+50) đi qua thôn Phù Sa | | Đến ngã tư đường Lê Lợi số nhà 268 | | 2 475 000 | | 1 952 500 | | 1 430 000 | | 1 375 000 | | 1 595 000 | | 1 166 000 | | 1 045 000 | | 825 000 | |
| 19 | | Phùng Hưng | | Từ đầu phố | | Đến cuối phố | | 3 850 000 | | 2 915 000 | | 1 980 000 | | 1 815 000 | | 2 420 000 | | 1 650 000 | | 1 320 000 | | 1 100 000 | |
| 20 | | Phùng Khắc Khoan | | Từ đầu phố (ngã tư bưu điện) | | Đến hết số nhà  14 phố Phùng  Khắc Khoan | | 12 000 000 | | 7 200 000 | | 4 320 000 | | 3 960 000 | | 5 220 000 | | 3 480 000 | | 2 280 000 | | 1 740 000 | |
| Từ hết số nhà 14 | | Đến hết số nhà  76 (vườn hoa  chéo) | | 9 600 000 | | 6 000 000 | | 3 600 000 | | 3 120 000 | | 4 176 000 | | 3 000 000 | | 2 040 000 | | 1 560 000 | |
| Từ hết số nhà 76 (từ vườn hoa chéo) | | Đến chốt nghệ | | 8 400 000 | | 5 400 000 | | 3 240 000 | | 2 880 000 | | 3 660 000 | | 2 760 000 | | 1 920 000 | | 1 500 000 | |
| 21 | | QuangTrung | | Từ đầu phố  Quang Trung | | Đến đường rẽ vào xưởng bia Lâm Ký | | 8 800 000 | | 5 500 000 | | 3 300 000 | | 2 860 000 | | 3 828 000 | | 2 750 000 | | 1 870 000 | | 1 430 000 | |
|  | | QuangTrung | | Từ đường rẽ vào xưởng bia Lâm Ký | | Cuối phố | | 4 675 000 | | 3 437 500 | | 2 282 500 | | 2 035 000 | | 2 805 000 | | 1 925 000 | | 1 458 000 | | 1 224 000 | |
| 22 | | Thanh Vỵ | | Từ đầu phố (ngã tư viện 105) | | Đến hết địa phận phường Sơn Lộc | | 6 050 000 | | 4 125 000 | | 2 640 000 | | 2 310 000 | | 3 080 000 | | 2 200 000 | | 1 595 000 | | 1 293 000 | |
| 23 | | Thuần Nghệ | | Từ đầu đường | | Đến cuối đường | | 2 475 000 | | 1 952 500 | | 1 430 000 | | 1 375 000 | | 1 595 000 | | 1 166 000 | | 1 045 000 | | 825 000 | |
| TT | | **Tên đường phố** | | **Đoạn đường** | | | | **Giá đất ở** | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | |
| **Từ** | | **Đến** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 24 | | Trần Hưng Đạo | | Từ đầu phố | | đến cuối phố | | 3 850 000 | | 2 915 000 | | 1 980 000 | | 1 815 000 | | 2 420 000 | | 1 650 000 | | 1 320 000 | | 1 100 000 | |
| 25 | | Trạng Trình | | Từ đầu phố | | Đến cuối phố | | 2 475 000 | | 1 952 500 | | 1 430 000 | | 1 375 000 | | 1 595 000 | | 1 166 000 | | 1 045 000 | | 825 000 | |
| 26 | | Trưng Vương | | Từ đầu phố | | Cuối phố | | 5 100 000 | | 3 750 000 | | 2 490 000 | | 2 220 000 | | 3 060 000 | | 2 100 000 | | 1 591 000 | | 1 335 000 | |
| 27 | | Vân Gia | | Từ ngã ba Quang Trung số nhà 125 đi qua Cầu Trì | | Đến ngã ba đường Đền Và | | 2 475 000 | | 1 952 500 | | 1 430 000 | | 1 375 000 | | 1 595 000 | | 1 166 000 | | 1 045 000 | | 825 000 | |
| 28 | | Viên Sơn - Sen  Chiểu | | Đầu đường | | Cuối đường | | 2 475 000 | | 1 952 500 | | 1 430 000 | | 1 375 000 | | 1 595 000 | | 1 166 000 | | 1 045 000 | | 825 000 | |
| 29 | | Đường Đền Và | | Từ ngã ba Cầu Cộng QL 32 đi qua ngã ba rẽ vào Trường Hữu  Nghị 80 (Lào) | | Đến Đền Và  ngã ba TL 414 | | 2 475 000 | | 1 952 500 | | 1 430 000 | | 1 375 000 | | 1 595 000 | | 1 166 000 | | 1 045 000 | | 825 000 | |
| 30 | | Đường đôi | | Từ QL21 | | Đến giáp Công ty du lịch Sơn Tây | | 3 300 000 | | 2 530 000 | | 1 760 000 | | 1 705 000 | | 2 090 000 | | 1 441 000 | | 1 210 000 | | 990 000 | |
| 31 | | Đường QL 32 | | Từ chốt nghệ Km  41 | | Đến Km  44+250 ngã ba  Ngô Quyền | | 4 200 000 | | 3 180 000 | | 2 160 000 | | 1 980 000 | | 2 640 000 | | 1 800 000 | | 1 440 000 | | 1 200 000 | |
| 32 | | Đường Phú Nhi | | Từ QL 32 (Km  44+900) đi qua  ngã ba | | Đến ngã tư đường Lê lợi | | 2 475 000 | | 1 952 500 | | 1 430 000 | | 1 375 000 | | 1 595 000 | | 1 166 000 | | 1 045 000 | | 825 000 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TT | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 33 | Đường Phú Thịnh | Từ Km 44+250  QL 32 ngã ba Ngô Quyền đi qua phường Phú Thịnh | Đến Km  45+850 QL 32 ngã ba đường đi bến đò Yên Thịnh, Phú Thịnh | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 34 | Đường tỉnh 414 (87A cũ) | Từ học viện ngân  hàng | Đến đầu đường Xuân Khanh (ngã ba Vị Thuỷ) | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| Từ cuối đường Xuân Khanh (ngã ba Xuân Khanh, cạnh trụ sở  UBND phường) | Đến giáp Ba Vì | 2 475 000 | 1 952 500 | 1 430 000 | 1 375 000 | 1 595 000 | 1 166 000 | 1 045 000 | 825 000 |
| 35 | Đường tránh QL 32 | đầu đường | Cuối đường | 2 475 000 | 1 952 500 | 1 430 000 | 1 375 000 | 1 595 000 | 1 166 000 | 1 045 000 | 825 000 |
| 36 | Đường từ QL21 vào  Z155 cũ | Từ đầu đường  QL21 | Đến hết Trường THCS Sơn Lộc (phường Sơn Lộc) | 4 675 000 | 3 437 500 | 2 282 500 | 2 035 000 | 2 805 000 | 1 925 000 | 1 458 000 | 1 224 000 |
| Từ hết trường  THCS Sơn Lộc | Đến hết địa phận phường Sơn Lộc | 2 475 000 | 1 952 500 | 1 430 000 | 1 375 000 | 1 595 000 | 1 166 000 | 1 045 000 | 825 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TT | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 37 | Đường Xuân Khanh | Từ ngã ba Vị  Thuỷ của Tỉnh lộ  414 đường đi Đá  Chông | Đến ngã ba  Xuân Khanh | 4 675 000 | 3 437 500 | 2 282 500 | 2 035 000 | 2 805 000 | 1 925 000 | 1 458 000 | 1 224 000 |
| 38 | Quốc Lộ 21 | Từ ngã tư viện  105 | Đến cổng làng  Sơn Lộc | 5 100 000 | 3 750 000 | 2 490 000 | 2 220 000 | 3 060 000 | 2 100 000 | 1 591 000 | 1 335 000 |
| Từ cổng làng Sơn  Lộc | Đến Cầu Quan | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN TÂY HỒ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | An Dương | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 2 | An Dương Vương  (đường gom chân đê) | Đầu đường  (trong đê) | Cuối đường  ( trong đê) | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| An Dương Vương  (đường gom chân đê) | Đầu đường  (ngoài đê) | Cuối đường  ( ngoài đê) | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 3 | Âu Cơ (đường gom  chân đê) | Đầu đường  ( trong đê) | Cuối đường  (trong đê) | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| Âu Cơ (đường gom  chân đê) | Đầu đường  (ngoài đê) | Cuối đường  (ngoài đê) | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 4 | Dốc Tam Đa | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 5 | Đặng Thai Mai | Xuân Diệu | Biệt thự Tây  Hồ | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 6 | Đặng Thai Mai kéo dài | Biệt thự Tây  Hồ | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 7 | Đường vào Công viên  nước Hồ Tây | Lạc Long  Quân | Âu Cơ | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 8 | Hoàng Hoa Thám | Mai Xuân  Thưởng | Dốc Tam Đa | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| Dốc Tam Đa | Đường Bưởi | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 9 | Lạc Long Quân (trước mở đường) | Địa phận quận Tây Hồ | | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| Lạc Long Quân (sau khi  mở đường) | Địa phận quận Tây Hồ | | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 10 | Mai Xuân Thưởng | Địa phận quận Tây Hồ | | 42 000 000 | 21 840 000 | 17 760 000 | 15 060 000 | 18 270 000 | 9 500 000 | 7 726 000 | 6 551 000 |
| 11 | Nghi Tàm (đường gom  chân đê) | Đầu đường  (trong đê) | Cuối đường  (trong đê) | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| Nghi Tàm (đường gom  chân đê) | Đầu đường  (ngoài đê) | Cuối đường  (ngoài đê) | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 12 | Nguyễn Hoàng Tôn | Địa phận quận Tây Hồ | | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 13 | Tô Ngọc Vân | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 14 | Tây Hồ | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 15 | Thuỵ Khuê | Đầu đường  Thanh Niên | Dốc Tam Đa | 36 000 000 | 19 800 000 | 16 200 000 | 14 220 000 | 15 660 000 | 8 614 000 | 7 048 000 | 6 186 000 |
| Dốc Tam Đa | Cuối đường | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 16 | Thanh Niên | Địa phận quận Tây Hồ | | 44 400 000 | 22 560 000 | 18 480 000 | 15 360 000 | 19 314 000 | 9 814 000 | 8 039 000 | 6 682 000 |
| 17 | Võng Thị | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 18 | Phú Gia | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 19 | Xuân Diệu | Đầu đường | Cuối đường | 32 400 000 | 18 360 000 | 15 120 000 | 13 440 000 | 14 094 000 | 7 987 000 | 6 577 000 | 5 846 000 |
| 20 | Xuân La | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 21 | Yên Phụ | Địa bàn quận Tây Hồ | | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| 22 | Đường ven Hồ Tây đã được đầu tư hạ tầng | Vườn hoa Lý  Tự Trọng | Đường Lạc  Long Quân | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| Câu Lạc Bộ đua thuyền hồ Tây | Đầm Bảy | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| Hồ Quảng Bá | Nhà nổi Hồ  Tây | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |

**BẢNG SỐ 5**

**BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN THANH XUÂN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bùi Xương Trạch | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 2 | Chính Kinh | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 3 | Cù Chính Lan | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 4 | Cự Lộc | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 5 | Định Công | Địa phận quận Thanh Xuân | | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 6 | Giáp Nhất | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 7 | Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Trường Chinh | Hết địa phận quận Thanh Xuân | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| Giải Phóng ( đi qua đường tàu) | Trường Chinh | Hết địa phận quận Thanh Xuân | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 8 | Hạ Đình | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 9 | Hoàng Đạo Thành | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 10 | Hoàng Đạo Thuý | Địa phận quận Thanh Xuân | | 30 000 000 | 17 160 000 | 14 160 000 | 12 600 000 | 13 050 000 | 7 465 000 | 6 160 000 | 5 482 000 |
| 11 | Hoàng Minh Giám | Địa phận quận Thanh Xuân | | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 12 | Hoàng Văn Thái | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 13 | Hoàng Ngân | Hoàng Đạo  Thuý | Lê Văn Lương | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| Lê Văn Lương | Quan Nhân | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 14 | Khương Hạ | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 15 | Khương Đình | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 16 | Khương Trung | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 17 | Khuất Duy Tiến (sau khi mở đường) | Đầu đường | Cuối đường | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| Khuất Duy Tiến  (trước mở đường) | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 18 | Kim Giang | Địa phận quận Thanh Xuân | | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 19 | Lê Văn Lương | Địa phận quận Thanh Xuân | | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 20 | Lê Văn Thiêm | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 21 | Lương Thế Vinh | Địa phận quận Thanh Xuân | | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 22 | Lê Trọng Tấn | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 23 | Nguỵ Như Kon Tum | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 24 | Nguyễn Thị Thập | Đầu đường | Cuối đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 25 | Nguyễn Văn Trỗi | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 26 | Nguyễn Viết Xuân | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 27 | Nguyễn Huy Tưởng | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 28 | Nguyễn Ngọc Nại | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 29 | Nguyễn Quý Đức | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 30 | Nguyễn Trãi | Ngã Tư Sở | Cầu mới | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| Cầu mới | Hết địa phận quận TX | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 31 | Nguyễn Tuân | Đầu đường | Cuối đường | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 32 | Nguyễn Thị Định | Đầu đường | Cuối đường | 22 800 000 | 13 920 000 | 11 640 000 | 10 560 000 | 9 918 000 | 6 055 000 | 5 064 000 | 4 594 000 |
| 33 | Nhân Hoà | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 34 | Phương Liệt | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 35 | Phan Đình Giót | Đầu đường | Cuối đường | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 36 | Quan Nhân | Địa phận quận Thanh Xuân | | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 37 | Trường Chinh | Ngã Tư Sở | Ngã 3 Tôn  Thất Tùng | 33 600 000 | 18 840 000 | 15 480 000 | 13 800 000 | 14 616 000 | 8 196 000 | 6 734 000 | 6 004 000 |
| Ngã 3 Tôn  Thất Tùng | Ngã Tư Vọng | 31 200 000 | 17 760 000 | 14 640 000 | 13 020 000 | 13 572 000 | 7 726 000 | 6 368 000 | 5 664 000 |
| 38 | Tô Vĩnh Diện | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 39 | Triều Khúc | Đầu đường | Cuối đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 40 | Vương Thừa Vũ | Đầu đường | Cuối đường | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 41 | Vọng | Địa phận quận Thanh Xuân | | 28 800 000 | 16 560 000 | 13 740 000 | 12 240 000 | 12 528 000 | 7 204 000 | 5 977 000 | 5 324 000 |
| 42 | Vũ Hữu | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 43 | Vũ Trọng Phụng | Đầu đường | Cuối đường | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN TÂY ĐẰNG THUỘC HUYỆN BA VÌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi Nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đường Quốc lộ 32 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn tiếp giáp Chu Minh đến Cống Nông Giang | 3 600 000 | 2 760 000 | 1 920 000 | 1 860 000 | 2 280 000 | 1 572 000 | 1 320 000 | 1 080 000 |
|  | Từ Cống Nông Giang đến tiếp giáp xã Vật Lại | 4 200 000 | 3 180 000 | 2 160 000 | 1 980 000 | 2 640 000 | 1 800 000 | 1 440 000 | 1 200 000 |
| 2 | Đường tỉnh lộ 412 (đường 90 cũ) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ tiếp giáp QL 32 đến hết UBND thị trấn Tây  Đằng | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
|  | Từ UBND thị trấn Tây Đằng đến Trụ sở Nông trường Suối Hai | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
|  | Đoạn từ trụ sở Nông trường Suối Hai đến hết đường 90, tiếp giáp đường 88 cũ | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 3 | Đường liên xã từ Tây Đằng đi Phú Châu |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ giáp đường Quốc lộ 32 đến hết vật tư nông nghiệp | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
|  | Từ tiếp giáp vật tư nông nghiệp đến giáp đê  Sông Hồng | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI CÁC THỊ TRẤN THUỘC HUYỆN CHƯƠNG MỸ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Thị Trấn Chúc Sơn** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Quốc lộ 6A | 5 250 000 | 3 675 000 | 2 415 000 | 2 100 000 | 2 835 000 | 1 995 000 | 1 470 000 | 1 208 000 |
| 2 | Quốc lộ 6 cũ từ Quốc lộ 6A (Bưu điện) đến  Hiệu sách thị trấn Chúc Sơn | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 |
| 3 | Tỉnh lộ 419 | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 |
| 4 | Đường liên xã Ninh Sơn - An Phú (Đê đáy) | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| **b** | **Thị Trấn Xuân Mai** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Quốc lộ 6A |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ Cầu Tân Trượng đến giáp Trại ấp trứng CP Group | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
|  | Đoạn từ Trại ấp trứng CP Group đến Lối rẽ  kho 897 | 6 300 000 | 4 200 000 | 2 625 000 | 2 310 000 | 3 045 000 | 2 205 000 | 1 575 000 | 1 260 000 |
|  | Đoạn từ Lối rẽ kho 897 đến Cầu Ké | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
| 6 | Đường Hồ Chí Minh |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ Cầu sắt đến giáp Trường sĩ quan Đặc  công | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Đoạn từ Trường sĩ quan Đặc công đến hết trụ sở làm việc Trường Đại học Lâm nghiệp | 6 300 000 | 4 200 000 | 2 625 000 | 2 310 000 | 3 045 000 | 2 205 000 | 1 575 000 | 1 260 000 |
|  | Đoạn từ hết trụ sở làm việc Trường Đại học Lâm nghiệp đến hết địa phận thị trấn Xuân Mai | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
| 7 | Tỉnh lộ 81 | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 8 | Đường vào trường PTTH Xuân Mai | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
| 9 | Đường Tân Bình - hết sân vận động trung tâm | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
| 10 | Đường vào Lữ đoàn 201 | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN PHÙNG THUỘC HUYỆN ĐAN PHƯỢNG**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đường Quốc lộ 32 | 8 400 000 | 5 400 000 | 3 240 000 | 2 880 000 | 3 660 000 | 2 760 000 | 1 920 000 | 1 500 000 |
| 2 | Đường Tỉnh lộ 417 (Tỉnh lộ 83 cũ) | 6 000 000 | 4 200 000 | 2 760 000 | 2 400 000 | 3 240 000 | 2 280 000 | 1 680 000 | 1 380 000 |
| 3 | Phố Phùng Hưng | 3 600 000 | 2 760 000 | 1 920 000 | 1 860 000 | 2 280 000 | 1 572 000 | 1 320 000 | 1 080 000 |
| 4 | Phố Phượng Trì | 3 600 000 | 2 760 000 | 1 920 000 | 1 860 000 | 2 280 000 | 1 572 000 | 1 320 000 | 1 080 000 |
| 5 | Phố Thụy Ứng | 3 600 000 | 2 760 000 | 1 920 000 | 1 860 000 | 2 280 000 | 1 572 000 | 1 320 000 | 1 080 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN ĐÔNG ANH THUỘC HUYỆN ĐÔNG ANH**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Cầu Đôi đến hết thị trấn Đông Anh | 12 100 000 | 7 260 000 | 4 400 000 | 3 960 000 | 5 264 000 | 3 410 000 | 2 200 000 | 1 723 000 |
| 2 | Đường Cao Lỗ (từ ngã ba XN xay sát lương thực Đông Quan đến ngã ba Cổng Trắng) | 12 100 000 | 7 260 000 | 4 400 000 | 3 960 000 | 5 264 000 | 3 410 000 | 2 200 000 | 1 723 000 |
| 3 | Đường từ QL3 qua ga Đông Anh đến Ấp Tó | 10 010 000 | 6 050 000 | 3 630 000 | 3 300 000 | 4 354 000 | 2 970 000 | 1 980 000 | 1 436 000 |
| 4 | Đường Uy Nỗ | 9 555 000 | 5 775 000 | 3 465 000 | 3 150 000 | 4 156 000 | 2 835 000 | 1 890 000 | 1 370 000 |
| 5 | Đường từ ngã tư nhà máy ôtô 1/5 đi nhà máy ô tô Cổ Loa | 9 555 000 | 5 775 000 | 3 465 000 | 3 150 000 | 4 156 000 | 2 835 000 | 1 890 000 | 1 370 000 |
| 6 | Đường Lâm Tiên | 10 010 000 | 6 050 000 | 3 630 000 | 3 300 000 | 4 354 000 | 2 970 000 | 1 980 000 | 1 436 000 |
| 7 | Đường từ QLộ 3 đi Công ty Đông Thành | 10 010 000 | 6 050 000 | 3 630 000 | 3 300 000 | 4 354 000 | 2 970 000 | 1 980 000 | 1 436 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI CÁC THỊ TRẤN THUỘC HUYỆN GIA LÂM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Thị trấn Yên Viên** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường Hà Huy Tập | 15 000 000 | 9 000 000 | 5 500 000 | 4 875 000 | 6 525 000 | 4 125 000 | 2 625 000 | 2 121 000 |
| 2 | Đường Phan Đăng Lưu | 9 100 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 3 000 000 | 3 959 000 | 2 700 000 | 1 800 000 | 1 350 000 |
| 3 | Đường Thiên Đức | 9 100 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 3 000 000 | 3 959 000 | 2 700 000 | 1 800 000 | 1 350 000 |
| 4 | Đường Đình Xuyên | 9 100 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 3 000 000 | 3 959 000 | 2 700 000 | 1 800 000 | 1 350 000 |
| **b** | **Thị trấn Trâu Quỳ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Đường Nguyễn Đức Thuận | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 840 000 | 4 290 000 | 5 742 000 | 3 630 000 | 2 310 000 | 1 866 000 |
| 6 | Đường từ Nguyễn Đức Thuận đến hết thị trấn Trâu  Quỳ (QL5 ) | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 840 000 | 4 290 000 | 5 742 000 | 3 630 000 | 2 310 000 | 1 866 000 |
| 7 | Đường Kiên Thành (từ Nguyễn Đức Thuận đến hết ĐP TT Trâu Quỳ) | 9 100 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 3 000 000 | 3 959 000 | 2 700 000 | 1 800 000 | 1 350 000 |
| 8 | Đường Ngô Xuân Quảng | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 840 000 | 4 290 000 | 5 742 000 | 3 630 000 | 2 310 000 | 1 866 000 |
| 9 | Đường trong trường Đại học NN I (nối từ đường  Ngô Xuân Quảng đến hết ĐP trường ĐHNN I) | 9 100 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 3 000 000 | 3 959 000 | 2 700 000 | 1 800 000 | 1 350 000 |
| 10 | Đường từ Đại học Nông nghiệp I đến hết điạ phận thị trấn Trâu Quỳ | 9 100 000 | 5 500 000 | 3 300 000 | 3 000 000 | 3 959 000 | 2 700 000 | 1 800 000 | 1 350 000 |
| 11 | Đường từ tiếp giáp đường Nguyễn Đức Thuận đi qua tổ dân phố Kiên Thành đến giáp đường từ Đại học NN1 đến hết địa phận TT Trâu Quỳ | 8 000 000 | 4 835 000 | 2 901 000 | 2 637 000 | 3 480 000 | 2 500 000 | 1 700 000 | 1 300 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN TRẠM TRÔI THUỘC HUYỆN HOÀI ĐỨC**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Quốc lộ 32 | 9 000 000 | 5 700 000 | 3 420 000 | 3 000 000 | 3 780 000 | 2 880 000 | 1 980 000 | 1 526 000 |
| 2 | Đường tỉnh lộ 422 | 6 600 000 | 4 400 000 | 2 750 000 | 2 420 000 | 3 190 000 | 2 310 000 | 1 650 000 | 1 320 000 |
| 3 | Đường nối từ tỉnh lộ 422 đến cổng làng Giang | 4 400 000 | 3 300 000 | 2 200 000 | 1 980 000 | 2 750 000 | 1 870 000 | 1 430 000 | 1 210 000 |
| 4 | Đường trục giao thông chính của làng Giang (từ cổng làng Giang đến hết địa phận thị trấn Trạm Trôi) | 2 200 000 | 1 760 000 | 1 320 000 | 1 265 000 | 1 430 000 | 1 078 000 | 957 000 | 770 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN ĐẠI NGHĨA THUỘC HUYỆN MỸ ĐỨC**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi Nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đường 424 đoạn qua thị trấn |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ đầu cầu Tế Tiêu đến bến xe buýt  (Từ km0+800 đến Km1+500) | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
|  | Đoạn từ bến xe buýt đến hết địa phận thị trấn | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
| 2 | Đường 419 đoạn qua thị trấn |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ ngã 5 thị trấn đến trạm bơm Phù  Lưu Tế 1 (Từ Km0+00 đến Km0+800) | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
|  | Đoạn từ ngã 5 thị trấn đến đường vào bệnh viện huyện (Từ Km0+00 đến Km1+500) | 2 250 000 | 1 775 000 | 1 300 000 | 1 250 000 | 1 450 000 | 1 060 000 | 950 000 | 750 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI CÁC THỊ TRẤN THUỘC HUYỆN PHÚ XUYÊN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi Nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Thị trấn Phú Xuyên** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Quốc lộ 1A (Từ giáp xã Nam Phong đến giáp xã Phúc Tiến) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Phía đối diện đường tàu | 4 000 000 | 3 000 000 | 2 000 000 | 1 800 000 | 2 500 000 | 1 700 000 | 1 300 000 | 1 100 000 |
|  | Phía đi qua đường tàu | 2 750 000 | 2 125 000 | 1 500 000 | 1 450 000 | 1 750 000 | 1 220 000 | 1 050 000 | 850 000 |
| 2 | Đoạn Thao Chính đi Sơn Hà (từ giáp QL  1A đến giáp xã Sơn Hà) | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| 3 | Đường đi vào sân vận động (từ giáp QL  1A đến sân vận động) | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| 4 | Đường Thao Chính Nam Triều (từ giáp  QL 1A đến Cầu Chui Cao tốc) | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| 5 | Đoạn vào Bệnh viện Phú Xuyên (từ giáp  QL 1A đến cổng Bệnh viện) | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| **b** | **Thị trấn Phú Minh** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường 429 (từ dốc Vệ tinh đến giáp đê sông Hồng) | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| 2 | Đoạn từ giáp đường 429 đến giáp xã Văn  Nhân | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN GẠCH THUỘC HUYỆN PHÚC THỌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi Nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Quốc lộ 32 | 4 000 000 | 3 000 000 | 2 000 000 | 1 800 000 | 2 500 000 | 1 700 000 | 1 300 000 | 1 100 000 |
| 2 | Đường tỉnh lộ 418 | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| 3 | Đường xóm Mỏ Gang: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ QL 32 đến đường vành đai quy hoạch | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
|  | Từ giáp đường vành đai quy hoạch đến hết xóm  Mỏ Gang | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
| 4 | Đường trục thôn Kỳ Úc (từ giáp tỉnh lộ 418 đến hết địa phận thị trấn) | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 5 | Đường vào xóm Minh Tân: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ Quốc lộ 32 đến đường vành đai quy hoạch | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
|  | Từ giáp đường vành đai quy hoạch đến hết xóm  Minh Tân | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 6 | Đường cụm 1: Từ đầu nhà văn hóa đến trạm bơm phía Đông | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN QUỐC OAI THUỘC HUYỆN QUỐC OAI**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Quốc lộ Láng Hoà Lạc thuộc địa phận  Thị trấn Quốc Oai | 4 950 000 | 3 575 000 | 2 365 000 | 2 090 000 | 2 860 000 | 1 980 000 | 1 485 000 | 1 238 000 |
| 2 | Tỉnh lộ 421B (đường 81cũ): |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ giáp đường 419 đến hết địa phận Thị trấn Quốc Oai | 4 400 000 | 3 300 000 | 2 200 000 | 1 980 000 | 2 750 000 | 1 870 000 | 1 430 000 | 1 210 000 |
|  | Đoạn từ ngã ba hiệu sách Thị trấn (giáp đường 419) đến hết địa phận Thị trấn Quốc Oai | 4 400 000 | 3 300 000 | 2 200 000 | 1 980 000 | 2 750 000 | 1 870 000 | 1 430 000 | 1 210 000 |
| 3 | Đoạn từ giáp đường 419 (đường 80  cũ) từ giáp xã Yên Sơn (đê Sông Đáy) đến hết địa phận Thị trấn Quốc Oai (giáp ngã 3 đấu nối đường 421A) | 4 950 000 | 3 575 000 | 2 365 000 | 2 090 000 | 2 860 000 | 1 980 000 | 1 485 000 | 1 238 000 |
| 4 | Đoạn từ giáp đường 419 đi vào  UBND huyện Quốc Oai | 4 950 000 | 3 575 000 | 2 365 000 | 2 090 000 | 2 860 000 | 1 980 000 | 1 485 000 | 1 238 000 |
| 5 | Đoạn từ giáp đường 419 đến Công an huyện Quốc Oai | 4 950 000 | 3 575 000 | 2 365 000 | 2 090 000 | 2 860 000 | 1 980 000 | 1 485 000 | 1 238 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 6 | Đoạn từ giáp đường 421A đến đường  421B qua thôn Đình Tổ sang Du  Nghệ | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 7 | Đường 419 (tiếp giáp huyện Thạch Thất đến hết huyện Quốc Oai đến giáp xã Đồng Quang) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ xã Đồng Quang đến Cống  Cầu Hà | 4 950 000 | 3 575 000 | 2 365 000 | 2 090 000 | 2 860 000 | 1 980 000 | 1 485 000 | 1 238 000 |
|  | Đoạn từ Cống Cầu Hà đến giáp huyện  Thạch Thất | 4 500 000 | 3 250 000 | 2 150 000 | 1 900 000 | 2 600 000 | 1 800 000 | 1 350 000 | 1 125 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN SÓC SƠN THUỘC HUYỆN SÓC SƠN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đường QLộ 3 qua địa phận thị trấn | 5 500 000 | 3 200 000 | 2 300 000 | 1 700 000 | 2 393 000 | 1 392 000 | 1 260 000 | 990 000 |
| 2 | Đường Đa Phúc | 5 500 000 | 3 200 000 | 2 300 000 | 1 700 000 | 2 393 000 | 1 392 000 | 1 260 000 | 990 000 |
| 3 | Đường Núi Đôi | 5 500 000 | 3 200 000 | 2 300 000 | 1 700 000 | 2 393 000 | 1 392 000 | 1 260 000 | 990 000 |
| 4 | Đường vành đai thị trấn | 4 200 000 | 2 700 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 827 000 | 1 260 000 | 1 125 000 | 900 000 |
| 5 | Đường Lưu Nhân Chú | 4 500 000 | 2 893 000 | 2 036 000 | 1 607 000 | 1 958 000 | 1 350 000 | 1 206 000 | 964 000 |
| 6 | Đường Thân Nhân Chung | 4 500 000 | 2 893 000 | 2 036 000 | 1 607 000 | 1 958 000 | 1 350 000 | 1 206 000 | 964 000 |
| 7 | Đường Khuông Việt | 4 500 000 | 2 893 000 | 2 036 000 | 1 607 000 | 1 958 000 | 1 350 000 | 1 206 000 | 964 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN LIÊN QUAN THUỘC HUYỆN THẠCH THẤT**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi Nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đường 419 đoạn giáp xã Phú Kim đến hết thị trấn Liên Quan (Giáp xã Kim Quan) | 4 000 000 | 3 000 000 | 2 000 000 | 1 800 000 | 2 500 000 | 1 700 000 | 1 300 000 | 1 100 000 |
| 2 | Đoạn đường 420 từ giáp xã Kim Quan đến đường 419 | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| 3 | Đoạn đường từ 420 đến đường 419 (giáp công an huyện) | 4 000 000 | 3 000 000 | 2 000 000 | 1 800 000 | 2 500 000 | 1 700 000 | 1 300 000 | 1 100 000 |
| 4 | Đường đê từ giáp xã Phú Kim đến hết thị trấn  Liên Quan (giáp xã Kim Quan) | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN KIM BÀI THUỘC HUYỆN THANH OAI**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đường quốc lộ 21B qua địa phận thị trấn | 5 500 000 | 3 850 000 | 2 530 000 | 2 200 000 | 2 970 000 | 2 090 000 | 1 540 000 | 1 265 000 |
| 2 | Đường vào bệnh viện huyện Thanh Oai: Đoạn từ giáp Quốc lộ 21B đến Bênh viện huyện Thanh Oai | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| 3 | Đường vào thôn Cát Động: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ giáp Quốc lộ 21B đến đường vào thôn  Cát Động | 3 300 000 | 2 530 000 | 1 760 000 | 1 705 000 | 2 090 000 | 1 441 000 | 1 210 000 | 990 000 |
|  | Đoạn từ giáp Quốc lộ 21B đến đê sông Đáy | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| 4 | Đường vào thôn Kim Bài: Đoạn từ giáp Quốc lộ 21B đến đê sông Đáy | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| 5 | Đường vào xóm lẻ Kim Lâm: Đoạn từ giáp  Quốc lộ 21B đến xóm lẻ Kim Lâm | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| 6 | Đường vào xóm lẻ Kim Lâm: Đoạn từ giáp  Quốc lộ 21B đến xóm lẻ Kim Lâm | 2 750 000 | 2 145 000 | 1 540 000 | 1 485 000 | 1 760 000 | 1 254 000 | 1 100 000 | 880 000 |
| 7 | Đường vào xóm lẻ Kim Lâm: Đoạn từ giáp  Quốc lộ 21B đến xóm lẻ Kim Lâm | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN VĂN ĐIỂN THUỘC HUYỆN THANH TRÌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đường Ngọc Hồi |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Phía đối diện đường tầu | 15 600 000 | 9 360 000 | 5 880 000 | 5 040 000 | 6 786 000 | 4 200 000 | 2 640 000 | 2 192 000 |
|  | Phía đi qua đường tầu | 12 000 000 | 7 200 000 | 4 320 000 | 3 960 000 | 5 220 000 | 3 480 000 | 2 280 000 | 1 740 000 |
| 2 | Đường Phan Trọng Tuệ (từ giáp đường Ngọc  Hồi đến hết địa phận thị trấn Văn Điển) | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 800 000 | 4 320 000 | 5 742 000 | 3 720 000 | 2 400 000 | 1 879 000 |
| 3 | Đường vào Công An huyện Thanh Trì (từ giáp đường Ngọc Hồi đến hết địa phận thị trấn Văn Điển) | 10 920 000 | 6 600 000 | 3 960 000 | 3 600 000 | 4 750 000 | 3 240 000 | 2 160 000 | 1 620 000 |
| 4 | Đường đôi từ Đường Ngọc Hồi đi qua cổng sau UBND huyện Thanh Trì rẽ ra đường vào Công An huyện và rẽ ra đường Tứ Hiệp (từ giáp đường Ngọc Hồi, đường vào Công an huyện Thanh Trì đến giáp đường Tứ Hiệp) | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 800 000 | 4 320 000 | 5 742 000 | 3 720 000 | 2 400 000 | 1 879 000 |
| 5 | Đường Tựu Liệt (từ giáp đường Ngọc Hồi đến hết địa phận thị trấn Văn Điển) | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 800 000 | 4 320 000 | 5 742 000 | 3 720 000 | 2 400 000 | 1 879 000 |
| 6 | Đường Tứ Hiệp (từ giáp đường Ngọc Hồi đến hết địa phận thị trấn Văn Điển) | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 800 000 | 4 320 000 | 5 742 000 | 3 720 000 | 2 400 000 | 1 879 000 |
| 7 | Đường từ Phan Trọng Tuệ đi Vĩnh Quỳnh - đường Ngọc Hồi (từ giáp đường Phan Trọng Tuệ đến hết địa phận thị trấn Văn Điển) | 10 920 000 | 6 600 000 | 3 960 000 | 3 600 000 | 4 750 000 | 3 240 000 | 2 160 000 | 1 620 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN THƯỜNG TÍN THUỘC HUYỆN THƯỜNG TÍN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Quốc Lộ 1A (từ giáp xã Văn Bình đến giáp xã  Hà Hồi) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Phía đối diện đường tầu | 6 750 000 | 4 375 000 | 2 650 000 | 2 350 000 | 3 038 000 | 2 250 000 | 1 575 000 | 1 237 000 |
|  | Phía đi qua đường tầu | 4 750 000 | 3 375 000 | 2 220 000 | 1 950 000 | 2 650 000 | 1 850 000 | 1 375 000 | 1 137 000 |
| 2 | Đường 427a (từ giáp QL 1A đến giáp xã Văn  Bình) | 4 250 000 | 3 125 000 | 2 075 000 | 1 850 000 | 2 550 000 | 1 750 000 | 1 325 000 | 1 113 000 |
| 3 | Đường 427b |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn giáp từ QL1A đến giáp cửa hàng lương thực huyện | 4 250 000 | 3 125 000 | 2 075 000 | 1 850 000 | 2 550 000 | 1 750 000 | 1 325 000 | 1 113 000 |
|  | Đoạn từ cửa hàng lương thực huyện đến giáp xã  Văn Phú | 3 500 000 | 2 650 000 | 1 800 000 | 1 650 000 | 2 200 000 | 1 500 000 | 1 200 000 | 1 000 000 |
| 4 | Đường giáp UBND huyện Thường Tín đến hết khu tập thể huyện uỷ, UBND huyện | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| 5 | Từ giáp đường 427b đến giáp khu Cửa Đình thị trấn Thường Tín | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| 6 | Từ Quốc lộ 1A vào khu tập thể trường Cao đẳng  Sư phạm Hà Tây | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
| 7 | Đường vào khu tập thể trường Trung học phổ  thông huyện Thường Tín (Đoạn từ giáp đường  427B đi khu cửa đình thị trấn Thường Tín đến hết khu tập thể trường Trung học phổ thông huyện Thường Tín) | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN CẦU DIỄN THUỘC HUYỆN TỪ LIÊM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Hồ Tùng Mậu | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 2 | Đường Cầu Diễn (Quốc lộ 32) từ Hồ Tùng Mậu đến hết địa phận thị trấn Cầu Diễn: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Trước mở đường | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
|  | Sau mở đường | 19 200 000 | 12 240 000 | 10 560 000 | 9 360 000 | 8 352 000 | 5 324 000 | 4 594 000 | 4 072 000 |
| 3 | Đường Hồ Tùng Mậu vào xí nghiệp ướp lạnh | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 4 | Đường từ Hồ Tùng Mậu đi cầu sắt, cầu noi (đường K3) | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 5 | Đường Phúc Diễn (từ đường Hồ  Tùng Mậu vào xí nghiệp vi sinh) | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 6 | Đường từ Hồ Tùng Mậu vào  Trường Tiểu học Cầu Diễn | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 7 | Đường Phú Diễn (từ đường Cầu  Diễn đến Ga Phú Diễn) | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 8 | Đường từ Ga Phú Diễn vào Trại Gà | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 9 | Đường từ đường Cầu Diễn (Quốc lộ 32) đi Trại giam Hà Nội | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |

**BẢNG SỐ 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN VÂN ĐÌNH THUỘC HUYỆN ỨNG HÒA**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Quốc lộ 21B đoạn qua Thị trấn |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ đầu thị trấn đến sân vận động | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
|  | Đoạn từ sân vận động đến đầu cầu Vân Đình | 5 000 000 | 3 500 000 | 2 300 000 | 2 000 000 | 2 700 000 | 1 900 000 | 1 400 000 | 1 150 000 |
|  | Đoạn từ đầu cầu Vân Đình đến hết địa phận thị trấn | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 2 | Đường 428 đoạn qua thị trấn: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đầu cầu Hậu Xá | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
| 3 | Đường đê: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ đầu cầu Vân Đình đến UBND xã Tân  Phương | 2 363 000 | 1 864 000 | 1 365 000 | 1 313 000 | 1 523 000 | 1 113 000 | 998 000 | 788 000 |
|  | Đoạn từ xóm Chùa Chè đến Đình Hoàng Xá | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| 4 | Đường Hoàng Văn Thụ |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến Đình thôn Vân  Đình | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
|  | Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến trạm điện Vân Đình | 2 200 000 | 1 760 000 | 1 320 000 | 1 265 000 | 1 430 000 | 1 078 000 | 957 000 | 770 000 |
| 5 | Đường hai bên sông Nhuệ |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ cống Vân Đình đến Xí nghiệp gạch | 1 650 000 | 1 348 000 | 1 100 000 | 1 045 000 | 1 100 000 | 891 000 | 781 000 | 660 000 |
|  | Đoạn từ cống Vân Đình đến hết địa phận thôn  Hoàng Xá | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |

**BẢNG SỐ 7**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU VỰC GIÁP RANH THUỘC HUYỆN GIA LÂM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Quốc lộ 5: Đường Nguyễn Đức Thuận (đoạn qua xã Cổ Bi) | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 840 000 | 4 290 000 | 3 795 000 | 5 742 000 | 3 630 000 | 2 310 000 | 1 866 000 | 1 651 000 |
| 2 | Quốc lộ 1B: Từ Cầu Thanh Trì  đi Lạng Sơn | 13 200 000 | 7 920 000 | 4 840 000 | 4 290 000 | 3 795 000 | 5 742 000 | 3 630 000 | 2 310 000 | 1 866 000 | 1 651 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Cổ Bi (dốc Hội-đường QL5) | 10 010 000 | 6 050 000 | 3 630 000 | 3 300 000 | 3 135 000 | 4 354 000 | 2 970 000 | 1 980 000 | 1 485 000 | 1 411 000 |
| 4 | Đường đê Sông Hồng | 6 600 000 | 4 243 000 | 2 545 000 | 2 263 000 | 2 121 000 | 2 871 000 | 2 168 000 | 1 508 000 | 1 178 000 | 1 150 000 |
| 5 | Đường Nam đê Sông Đuống (từ cầu Phù Đổng đến hết địa phận xã Cổ Bi ) | 5 500 000 | 3 850 000 | 2 530 000 | 2 200 000 | 2 035 000 | 2 393 000 | 2 090 000 | 1 540 000 | 1 265 000 | 1 210 000 |

**BẢNG SỐ 7**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU VỰC GIÁP RANH THUỘC HUYỆN TỪ LIÊM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Quốc lộ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Hồ Tùng Mậu | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 2 | Đường Láng - Hoà Lạc | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| **II** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường Trần Cung từ địa phận quận Cầu  Giấy đến đường Phạm Văn Đồng | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 2 | Đường từ Phạm Văn Đồng vào khu  Ngoại giao đoàn | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 3 | Nguyễn Cơ Thạch | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 4 | Đường Mễ Trì | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 5 | Đường Xuân La - Xuân Đỉnh | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 6 | Hoàng Quốc Việt | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 7 | Lê Quang Đạo | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 8 | Lương Thế Vinh | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 9 | Nguyễn Trãi | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 10 | Phạm Hùng | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 11 | Phạm Văn Đồng | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 12 | Đỗ Đức Dục | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 13 | Đường Đông Ngạc (thuộc địa phận xã  Đông Ngạc) | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 14 | Đường 69: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Đường Cổ Nhuế từ Phạm Văn Đồng đến ngã ba vào trường Đại học Mỏ địa chất | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| - | Đường Thuỵ Phương, Đoạn từ đường Cổ Nhuế (ngã ba vào trường Đại học Mỏ địa chất) đến hết địa phận xã Đông Ngạc | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 15 | Đường Kinh tế miền Tây (từ đường Vành  Khuyên đến đường 69) | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 16 | Đường Vành Khuyên (tạm gọi) (Nút giao thông nam cầu Thăng Long thuộc địa phận xã Đông Ngạc - Xuân Đỉnh) | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 674 000 | 3 158 000 |
| 17 | Đường vào xí nghiệp vi sinh (đoạn qua  xã Mỹ Đình) | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 18 | Đường Yên Hòa đến xã Đại Mỗ (đoạn qua xã Mỹ Đình - Mễ Trì) | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 19 | Đoạn từ đường 69 đi Đại học Cảnh sát | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 20 | Đường Nguyễn Hoàng Tôn (từ địa phận quận Tây Hồ đến đường Phạm Văn Đồng) | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 21 | Đường từ Phạm Văn Đồng (Chợ Tân  Xuân) đến đường Vành Khuyên | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 674 000 | 3 158 000 |
| 22 | Đường K3 (từ hết địa phận thị trấn Cầu Diễn đến đường 69 đi trường Đại học Cảnh sát) | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 23 | Đường nối Khuất Duy Tiến - Lương Thế  Vinh (Đường Hồ Mễ Trì) | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 24 | Đường Trung Văn | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 674 000 | 3 158 000 |
| 25 | Lê Đức Thọ | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 26 | Phố Hàm Nghi | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |

**BẢNG SỐ 7**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU VỰC GIÁP RANH THUỘC HUYỆN TỪ LIÊM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đồng/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Quốc lộ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Hồ Tùng Mậu | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 437 000 |
| 2 | Đường Láng - Hoà Lạc | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| **II** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường Trần Cung từ địa phận quận Cầu  Giấy đến đường Phạm Văn Đồng | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 2 | Đường từ Phạm Văn Đồng vào khu  Ngoại giao đoàn | 20 400 000 | 12 840 000 | 10 920 000 | 9 840 000 | 8 874 000 | 5 586 000 | 4 751 000 | 4 280 000 |
| 3 | Nguyễn Cơ Thạch | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |
| 4 | Đường Mễ Trì | 21 600 000 | 13 440 000 | 11 280 000 | 10 200 000 | 9 396 000 | 5 846 000 | 4 907 000 | 4 438 000 |
| 5 | Đường Xuân La - Xuân Đỉnh | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 6 | Hoàng Quốc Việt | 27 600 000 | 15 960 000 | 13 440 000 | 12 000 000 | 12 006 000 | 6 943 000 | 5 846 000 | 5 220 000 |
| 7 | Lê Quang Đạo | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 8 | Lương Thế Vinh | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 9 | Nguyễn Trãi | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 10 | Phạm Hùng | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 11 | Phạm Văn Đồng | 26 400 000 | 15 480 000 | 12 960 000 | 11 640 000 | 11 484 000 | 6 734 000 | 5 638 000 | 5 064 000 |
| 12 | Đỗ Đức Dục | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| 13 | Đường Đông Ngạc (thuộc địa phận xã  Đông Ngạc) | 9 600 000 | 7 080 000 | 6 432 000 | 5 568 000 | 4 176 000 | 3 080 000 | 2 798 000 | 2 422 000 |
| 14 | Đường 69: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Đường Cổ Nhuế từ Phạm Văn Đồng đến ngã ba vào trường Đại học Mỏ địa chất | 15 600 000 | 10 920 000 | 9 600 000 | 8 268 000 | 6 786 000 | 4 751 000 | 4 176 000 | 3 596 000 |
| - | Đường Thuỵ Phương, Đoạn từ đường Cổ Nhuế (ngã ba vào trường Đại học Mỏ địa chất) đến hết địa phận xã Đông Ngạc | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 15 | Đường Kinh tế miền Tây (từ đường Vành  Khuyên đến đường 69) | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 16 | Đường Vành Khuyên (tạm gọi) (Nút giao thông nam cầu Thăng Long thuộc địa phận xã Đông Ngạc - Xuân Đỉnh) | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 674 000 | 3 158 000 |
| 17 | Đường vào xí nghiệp vi sinh (đoạn qua  xã Mỹ Đình) | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 18 | Đường Yên Hòa đến xã Đại Mỗ (đoạn qua xã Mỹ Đình - Mễ Trì) | 12 000 000 | 8 640 000 | 7 800 000 | 6 720 000 | 5 220 000 | 3 758 000 | 3 394 000 | 2 923 000 |
| 19 | Đoạn từ đường 69 đi Đại học Cảnh sát | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 20 | Đường Nguyễn Hoàng Tôn (từ địa phận quận Tây Hồ đến đường Phạm Văn Đồng) | 16 800 000 | 11 340 000 | 9 840 000 | 8 736 000 | 7 308 000 | 4 933 000 | 4 280 000 | 3 800 000 |
| 21 | Đường từ Phạm Văn Đồng (Chợ Tân  Xuân) đến đường Vành Khuyên | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 674 000 | 3 158 000 |
| 22 | Đường K3 (từ hết địa phận thị trấn Cầu Diễn đến đường 69 đi trường Đại học Cảnh sát) | 8 400 000 | 6 300 000 | 5 712 000 | 4 956 000 | 3 654 000 | 2 741 000 | 2 485 000 | 2 156 000 |
| 23 | Đường nối Khuất Duy Tiến - Lương Thế  Vinh (Đường Hồ Mễ Trì) | 14 400 000 | 10 140 000 | 9 060 000 | 7 776 000 | 6 264 000 | 4 411 000 | 3 941 000 | 3 383 000 |
| 24 | Đường Trung Văn | 13 200 000 | 9 360 000 | 8 448 000 | 7 260 000 | 5 742 000 | 4 072 000 | 3 674 000 | 3 158 000 |
| 25 | Lê Đức Thọ | 24 000 000 | 14 400 000 | 12 120 000 | 10 920 000 | 10 440 000 | 6 264 000 | 5 273 000 | 4 751 000 |
| 26 | Phố Hàm Nghi | 18 000 000 | 11 700 000 | 10 080 000 | 9 000 000 | 7 830 000 | 5 089 000 | 4 385 000 | 3 916 000 |

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN BA VÌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Đường Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Quốc lộ 32 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ tiếp giáp Sơn Tây đến giáp thị trấn Tây Đằng | 2 250 000 | 1 775 000 | 1 300 000 | 1 250 000 | 1 450 000 | 1 060 000 | 950 000 | 750 000 |
|  | Từ tiếp giáp thị trấn Tây Đằng đến hết chợ Nhông xã Phú Sơn | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
|  | Từ chợ Nhông xã Phú Sơn đến hết địa phận huyện Ba Vì | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| **b** | **Đường địa phương:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **I** | **Đường tỉnh lộ:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường tỉnh lộ 411 (93 cũ): Từ giáp đường Quốc lộ 32 đến đê Sông Đà xã Cổ Đô | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 2 | Đường tỉnh lộ 411B (94 cũ): |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua địa phận xã Vạn Thắng: Từ km 0+00 đến hết Trường THCS Vạn Thắng | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Đoạn qua địa phận xã Vạn Thắng,Tản Hồng, Châu Sơn: Từ giáp trường THCS Vạn Thắng đến giáp đê Sông Hồng | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 3 | Đường tỉnh lộ 413 (88 cũ): |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua địa phận xã Thụy An: Từ tiếp giáp Sơn Tây đến giáp nghĩa trang thôn Đông Lâu xã Thụy An | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
|  | Đoạn qua địa phận xã Thụy An, Cẩm Lĩnh, Sơn Đà: Từ nghĩa trang thôn Đông Lâu xã Thụy An đến hết thôn Chi Phú xã  Sơn Đà | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
|  | Đoạn qua địa phận xã Sơn Đà: Từ giáp thôn Chi Phú xã Sơn Đà đến Đê Sông Đà thuộc xã Sơn Đà | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
| 4 | Đường tỉnh lộ 413 (86 cũ): |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Từ giáp đường 87A cũ (đường  414) đến hết UBND xã Ba Trại | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
|  | Từ giáp UBND xã Ba Trại đến  Đê sông Đà xã Thuần Mỹ | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 5 | Đường tỉnh lộ 411C (92 cũ): |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua địa phận các xã Vật Lại, Đồng Thái, Phú Sơn, Tòng Bạt: Từ giáp đường Quốc lộ 32 đến cây Đa Bác Hồ | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
|  | Từ cây đa Bác Hồ đến bờ đê  Sông Đà (tiếp giáp xã Tòng Bạt) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 6 | Đường tỉnh lộ 414 (87A cũ): |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ tiếp giáp phường Xuân Khanh - Sơn Tây đến hết xã Tản Lĩnh | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
|  | Từ giáp xã Tản Lĩnh đến ngã ba  Đá Chông | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 7 | Đường tỉnh lộ 414B (87B cũ) |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Từ km 0+00 đến km 0+500 | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
|  | Từ km 0+500 đến Ngã ba đường 414 (trường cấp I, II Tản Lĩnh) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 8 | Đường tỉnh lộ 412B (91 cũ) đoạn qua đập Suối Hai, Ba Trại: Nối từ đường 88 cũ đến đường  86 cũ | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 9 | Đường tỉnh lộ 415 (89 cũ) đoạn qua xã Minh Quang, Ba Vì, Khánh Thượng: Từ Đá Chông xã Minh Quang đến Chẹ Khánh Thượng | 500 000 | 450 000 | 400 000 | 375 000 | 375 000 | 325 000 | 275 000 | 250 000 |
| 10 | Đường tỉnh lộ 84 qua địa phận xã Yên Bài, Vân Hòa, Tản Lĩnh: Từ cây xăng Tản Lĩnh  đến Cổng làng Văn hóa dân tộc  Việt Nam | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| II | **Các tuyến đường khác:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Đường đất từ Bãi rác xã Tản  Lĩnh đến giáp đường 87A cũ | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 12 | Đường vào khu du lịch Khoang Xanh, Thác Đa, Nửa Vầng Trăng, Suối Mơ: Từ giáp đường  84 cũ đến tiếp giáp khu du lịch  Khoang Xanh | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 13 | Đường vào khu du lịch Ao Vua: Từ giáp đường 87A cũ đến giáp khu du lịch Ao Vua | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 14 | Đường vào Vườn Quốc gia: Từ giáp đường 87 A cũ đến giáp Vườn Quốc gia | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 15 | Đường từ Cổng Vườn Quốc gia đến giáp khu du lịch Hồ Tiên Sa | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 16 | Đường từ Cổng vườn Quốc gia đến Suối Ổi | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 17 | Đường Suối Ổi: Từ Suối Ổi đến  giáp UBND xã Vân Hòa | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 18 | Đường giao thôn liên xã Tiên Phong - Thụy An: Từ giáp đường Quốc lộ 32 đến giáp trụ sở UBND xã Thụy An | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN CHƯƠNG MỸ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Quốc lộ 6A |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ thị trấn Chúc Sơn đến giáp  địa phận Hà Đông | 4 000 000 | 3 120 000 | 2 240 000 | 2 160 000 | 2 560 000 | 1 824 000 | 1 600 000 | 1 280 000 |
|  | Quốc lộ 6A đoạn qua các xã Ngọc Hoà, Tiên Phương, Trường Yên, Đông Phương Yên, Thanh Bình, Đông Sơn, Thuỷ Xuân Tiên | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 2 | Đường Hồ Chí Minh |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua xã Thuỷ Xuân Tiên | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
|  | Đoạn qua xã Tân Tiến, Nam Phương Tiến, Hoàng Văn Thụ, Hữu Văn, Mỹ Lương, Trần Phú | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Tỉnh lộ 419 |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Đoạn qua xã Tiên Phương - Ngọc  Hoà | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn |
|  | Đoạn qua xã Đại Yên, Hợp Đồng, Quảng Bị | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
|  | Đoạn qua xã Đồng Phú, Hoà Chính | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 4 | Đường nối từ đường vào trường thể dục thể thao đến hết địa phận xã Phụng Châu (giáp địa bàn xã Đông Tiến huyện Quốc Oai) | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 5 | Đường từ Trụ sở tiếp dân của huyện và Chùa Trầm, xã Phụng Châu | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 6 | Đường nối Quốc lộ 6A thuộc xã  Đông Sơn đi Quốc Oai |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ giáp Quốc lộ 6A đến  Trường mầm non xã Đông Sơn | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
|  | Đoạn từ Trường mầm non xã Đông  Sơn đến hết thôn Quyết Thượng | 1 350 000 | 1 103 000 | 900 000 | 855 000 | 900 000 | 729 000 | 639 000 | 540 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Đoạn từ hết thôn Quyết Thượng đến hết địa phận xã Đông Sơn | 1 200 000 | 980 000 | 800 000 | 760 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn | 800 000 | 648 000 | 568 000 | 480 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn |
| 7 | Tuyến Cầu Hạ Dục Hồng Phong đi  A31 xã Trần Phú |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ cầu Hạ Dục đến Chợ Sẽ, xã  Hồng Phong | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
|  | Đoạn từ Chợ Sẽ, xã Hồng Phong  đến Trụ sở UBND xã Trần Phú | 1 350 000 | 1 103 000 | 900 000 | 855 000 | 900 000 | 729 000 | 639 000 | 540 000 |
|  | Đoạn từ Trụ sở UBND xã Trần Phú  đến A31 | 1 200 000 | 980 000 | 800 000 | 760 000 | 800 000 | 648 000 | 568 000 | 480 000 |
| 8 | Đường Anh Trỗi: Đoạn từ thị trấn  Chúc Sơn đến đường Hồ Chí Minh | 1 000 000 | 817 000 | 667 000 | 633 000 | 667 000 | 540 000 | 474 000 | 401 000 |
| 9 | Đường Đê đáy từ xã Ninh Sơn - Anh Phú đến tỉnh lộ 419. | 1 000 000 | 817 000 | 667 000 | 633 000 | 667 000 | 540 000 | 474 000 | 401 000 |
| 10 | Đường Tân Tiến - Thanh Bình - Đông Sơn: Đoạn từ Đường Hồ Chí Minh đi Quốc lộ 6A | 1 000 000 | 817 000 | 667 000 | 633 000 | 667 000 | 540 000 | 474 000 | 401 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN ĐAN PHƯỢNG**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Đường quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| **1** | Đường quốc lộ 32 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua địa phận xã Tân Lập | 6 600 000 | 4 400 000 | 2 750 000 | 2 420 000 | 3 190 000 | 2 310 000 | 1 650 000 | 1 320 000 |
|  | Đoan qua địa phận xã Đồng  Tháp | 5 500 000 | 3 850 000 | 2 530 000 | 2 200 000 | 2 970 000 | 2 090 000 | 1 540 000 | 1 265 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường tỉnh lộ 417 (đường tỉnh lộ 83 cũ) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ giáp thị trấn Phùng đến giáp đê sông Hồng | 3 850 000 | 2 915 000 | 1 980 000 | 1 815 000 | 2 420 000 | 1 650 000 | 1 320 000 | 1 100 000 |
|  | Đoạn từ đê sông Hồng đến giáp huyện Phúc Thọ | 2 200 000 | 1 760 000 | 1 320 000 | 1 265 000 | 1 430 000 | 1 078 000 | 957 000 | 770 000 |
| 2 | Đường tỉnh lộ 422 (đường 79 cũ) qua địa phận xã Tân Lập, Tân Hội và Liên Hà | 5 500 000 | 3 850 000 | 2 530 000 | 2 200 000 | 2 970 000 | 2 090 000 | 1 540 000 | 1 265 000 |
| 3 | Các tuyến đường giao thông liên xã ngoài các tuyến đường nêu trên | 1 925 000 | 1 568 000 | 1 210 000 | 1 155 000 | 1 265 000 | 979 000 | 869 000 | 715 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN ĐÔNG ANH**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Quốc lộ 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-** | Đoạn Cầu Đuống-Cầu Đôi | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 625 000 | 1 916 000 | 1 371 000 | 1 191 000 |
| **-** | Đoạn thị trấn Đông Anh - Ngã tư Nguyên Khê (qua các xã Vĩnh Ngọc, Tiên Dương, Uy Nỗ, Nguyên Khê) | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 625 000 | 1 916 000 | 1 371 000 | 1 191 000 |
| **-** | Đoạn ngã tư Nguyên Khê - Phù  Lỗ | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| 2 | Quốc lộ 23 và Đường 23B |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-** | Quốc lộ 23 từ dốc Đại Độ đi qua xã Võng La, Đại Mạch đến hết địa phận Hà Nội | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| **-** | Quốc lộ 23 qua Kim Chung-  Võng La | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **-** | Đường 23B đoạn từ ngã tư Biến thế qua xã Tiên Dương, Vân Nội, Nam Hồng đến hết địa  phận Hà Nội | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 3 | Đường Bắc Thăng Long - Quốc lộ 3 | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 625 000 | 1 916 000 | 1 371 000 | 1 191 000 |
| 4 | Đường Bắc Thăng Long - Nội Bài (từ cầu Thăng Long đến hết địa phận huyện Đông Anh) | 3 750 000 | 2 800 000 | 2 200 000 | 1 700 000 | 2 310 000 | 1 597 000 | 1 143 000 | 992 000 |
| 5 | Quốc lộ 3 đi bến phà Đông Trù (qua UBND xã Đông Hội đến đê sông Đuống) | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Đường Cổ Loa | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| 7 | Đường từ Quốc Lộ 3 đi Công ty Đông Thành đi ga mới Bắc Hồng (đoạn qua các xã Nguyên Khê, Tiên Dương, Bắc Hồng) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 8 | Đường từ Trung tâm Ytế huyện đi Đền Sái | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 9 | Đường từ cầu Kênh Giữa qua Nam Hồng, ga mới Bắc Hồng - cầu Đò So | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 10 | Ga Đông Anh | 2 500 000 | 1 827 000 | 1 442 000 | 1 202 000 | 1 636 000 | 1 072 000 | 908 000 | 863 000 |
| 11 | Cầu Kênh giữa đi UBND xã  Kim Nỗ đến di tích Viên Nội | 2 500 000 | 1 827 000 | 1 442 000 | 1 202 000 | 1 636 000 | 1 072 000 | 908 000 | 863 000 |
| 12 | Chợ Kim qua Nguyên Khê đi  Bắc Hồng | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 13 | Ấp Tó qua ga Cổ Loa đến  UBND xã Dục Tú | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 14 | Ngã ba chợ Vân Trì đi chợ Bỏi | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 15 | Đào Duy Tùng | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| 16 | Chợ Sa vào khu di tích Cổ Loa | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| 17 | Đường Nam Hà (từ đường kinh  tế miền Đông qua xã Việt Hùng, Liên Hà, Vân Hà, Dục Tú) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 18 | Đường kinh tế miền Đông (qua xã Việt Hùng, Liên Hà, Vân Hà) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| - | Đoạn từ cuối đường Việt Hùng (trường Trung học cơ sở Việt Hùng) đến đầu đường Liên Hà (cầu Bài của xã Việt Hùng) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| - | Đoạn từ cuối đường Liên Hà (ngã ba thôn Thù Lỗ xã Liên Hà) đến đầu đường Vân Hà (ngã ba Cổ Châu) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| - | Đoạn từ cuối đường Vân Hà (lối rẽ vào thôn Châu Phong) đến cuối đường Dục Tú (ngã ba sát UBND xã Dục Tú) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 19 | Chợ Vân Trì đi ga Bắc Hồng | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 20 | Ga Kim Nỗ qua chợ Cổ Điển đến đê Sông Hồng | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 21 | Công ty phụ tùng đến đường kinh tế miền Đông (xã Việt Hùng) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 22 | Đường Cao Lỗ (đoạn thuộc xã  Uy Nỗ) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 23 | Đường từ Bệnh viện Đông Anh đi đền Sái (đoạn từ ngã ba Lương Quy xã Xuân Nộn đê Cà Lồ) | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 24 | Đường Việt Hùng (đoạn từ ngã ba Cổng Trắng Việt Hùng đi qua đường rẽ vào thôn Ấp Tó  xã Uy Lỗ đến trường Trung học cơ sở Việt Hùng) | 2 730 000 | 1 995 000 | 1 575 000 | 1 313 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 25 | Đường Liên Hà (đoạn từ cầu Bài của xã Việt Hùng đi qua thôn Lỗ Khê, thôn Hà Hương, đường rẽ vào UBND xã Liên Hà đến ngã ba thôn Thù Lỗ xã Liên Hà) | 2 730 000 | 1 995 000 | 1 575 000 | 1 313 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 26 | Đường Vân Hà (đoạn từ ngã ba Cổ Châu đến ngã ba thôn Thiết Úng và Ngọc Lôi đến lối rẽ vào thôn Châu Phong | 2 730 000 | 1 995 000 | 1 575 000 | 1 313 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |
| 27 | Đường Dục Tú (đoạn từ Quốc lộ 3 ngã ba rẽ vào đường trục kinh tế miền đông cũ, phố Lộc Hà xã Mai Lâm đến ngã ba sát với UBND xã Dục Tú) | 2 730 000 | 1 995 000 | 1 575 000 | 1 313 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN GIA LÂM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Quốc lộ 1: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Hà Huy Tập (đoạn qua  xã Yên Viên) | 8 000 000 | 5 030 000 | 3 180 000 | 2 380 000 | 3 580 000 | 2 340 000 | 1 640 000 | 1 270 000 |
| - | Đặng Phúc Thông | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 |
| 2 | Quốc lộ 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Nguyễn Đức Thuận : từ cuối đường nguyễn Văn Linh đến đường Kiên Thành (qua xã Phú Thị, Đặng Xá) | 8 000 000 | 5 030 000 | 3 180 000 | 2 380 000 | 3 580 000 | 2 340 000 | 1 640 000 | 1 270 000 |
| - | Đường Nguyễn Bình | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 |
| 3 | Đường Ỷ Lan |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Đoạn từ Cầu vượt Phú Thuỵ đến đoạn giao đường 181 | 8 000 000 | 5 030 000 | 3 180 000 | 2 380 000 | 3 580 000 | 2 340 000 | 1 640 000 | 1 270 000 |
| - | Đoạn từ đoạn giao đường  181 đến đê Sông Đuống | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 4 | Đường Kiêu Kỵ | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 5 | Đoạn từ giáp cuối đường Kiêu Kỵ đến hết địa phận Hà Nội | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 |
| 6 | Quốc lộ 181 (từ đường Ỷ Lan đến hết địa phận Hà Nội) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Đoạn từ đường Ỷ Lan đến hết địa phận xã Kim Sơn | 7 000 000 | 4 631 000 | 3 123 000 | 2 369 000 | 3 338 000 | 2 200 000 | 1 540 000 | 1 220 000 |
| - | Đoạn từ tiếp giáp xã Lệ Chi đến hết địa phận Hà Nội | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Đường Ninh Hiệp | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 |
| 10 | Quốc lộ 1B đi Trung Màu | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 890 000 | 1 242 000 | 1 008 000 | 900 000 |
| 11 | Đường Yên Thường | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 12 | Đường Kiên Thành (hết địa phận thị trấn Trâu Quỳ đến đường Ỷ Lan) | 6 000 000 | 4 050 000 | 2 800 000 | 2 150 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 2 950 000 | 2 070 000 | 1 450 000 | 1 170 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 13 | Đường từ hết địa phận thị trấn Trâu Quỳ đi ngã ba Đa Tốn | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |
| 14 | Đường Đa Tốn | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |
| 15 | Cuối đường Đa Tốn đến đường Kiêu Kỵ | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |
| 16 | Ninh Hiệp - Đình Xuyên - Dương Hà | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 890 000 | 1 242 000 | 1 008 000 | 900 000 |
| 17 | Thiên Đức (Hà Huy Tập qua xã Yên Viên đến hết địa phận huyện Gia Lâm) | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |
| 18 | Đường Đình Xuyên (qua xã Đình Xuyên) | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |
| 19 | Đường đê Sông Hồng | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 20 | Đê Sông Đuống: |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| - | Đường Bắc đê Sông  Đuống: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| + | Đoạn qua xã Yên Viên,  xã Dương Hà (QL1A đến  QL1B) | 4 500 000 | 3 360 000 | 2 640 000 | 2 040 000 | 2 500 000 | 1 825 000 | 1 306 000 | 1 134 000 |
| + | Đoạn qua xã Phù Đổng,  xã Trung Màu (QL1B đến hết địa phận Hà Nội) | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 890 000 | 1 242 000 | 1 008 000 | 900 000 |
| - | Đường Nam đê Sông Đuống (từ cầu Phù Đổng đến hết địa phận xã Lệ Chi) | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 890 000 | 1 242 000 | 1 008 000 | 900 000 |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN HOÀI ĐỨC**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Đường quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Đường quốc lộ 32 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua địa phận xã Kim Chung | 8 100 000 | 5 250 000 | 3 180 000 | 2 820 000 | 3 646 000 | 2 700 000 | 1 890 000 | 1 484 000 |
|  | Đoạn qua địa phận xã Đức Giang, Đức Thượng | 7 200 000 | 4 800 000 | 3 000 000 | 2 640 000 | 3 480 000 | 2 520 000 | 1 800 000 | 1 440 000 |
| 2 | Đường Láng Hoà Lạc |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ giáp huyện Từ Liêm đến đê tả Đáy | 8 400 000 | 5 600 000 | 3 500 000 | 3 080 000 | 4 060 000 | 2 940 000 | 2 100 000 | 1 680 000 |
|  | Đoạn từ đê tả Đáy đến cầu Sông Đáy | 6 000 000 | 4 200 000 | 2 760 000 | 2 400 000 | 3 240 000 | 2 280 000 | 1 680 000 | 1 380 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường tỉnh lộ 422 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua xã Đức Giang, Kim Chung, Sơn Đồng đến đê tả Đáy | 5 400 000 | 3 900 000 | 2 580 000 | 2 280 000 | 3 120 000 | 2 160 000 | 1 620 000 | 1 350 000 |
|  | Đoạn từ đê tả Đáy đến Sông Đáy | 2 400 000 | 1 920 000 | 1 440 000 | 1 380 000 | 1 560 000 | 1 176 000 | 1 044 000 | 840 000 |
|  | Đoạn từ Sông Đáy đến giáp địa phận  Sài Sơn Quốc Oai | 1 800 000 | 1 470 000 | 1 200 000 | 1 140 000 | 1 200 000 | 972 000 | 852 000 | 720 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 2 | Đường tỉnh lộ 422B |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
|  | Đoạn qua xã Vân Canh | 6 600 000 | 4 500 000 | 2 880 000 | 2 520 000 | 3 360 000 | 2 400 000 | 1 740 000 | 1 410 000 |
| Đoạn qua xã Di Trạch, Kim Chung, Sơn Đồng | 5 400 000 | 3 900 000 | 2 580 000 | 2 280 000 | 3 120 000 | 2 160 000 | 1 620 000 | 1 350 000 |
| 3 | Đường tỉnh lộ 423 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ giáp ranh Hà Đông đến đê tả  Đáy | 5 200 000 | 3 900 000 | 2 600 000 | 2 340 000 | 3 250 000 | 2 210 000 | 1 690 000 | 1 430 000 |
|  | Đoạn từ đê tả Đáy qua các xã vùng bãi đến tiếp giáp huyện Quốc Oai | 3 600 000 | 2 760 000 | 1 920 000 | 1 860 000 | 2 280 000 | 1 572 000 | 1 320 000 | 1 080 000 |
| 4 | Đường tỉnh lộ 70 (đoạn qua xã Vân  Canh) | 5 775 000 | 3 938 000 | 2 520 000 | 2 205 000 | 2 940 000 | 2 100 000 | 1 523 000 | 1 234 000 |
| 5 | Đường Sơn Đồng - Song Phương (từ ngã Tư Sơn Đồng đến đê tả Đáy) | 5 400 000 | 3 900 000 | 2 580 000 | 2 280 000 | 3 120 000 | 2 160 000 | 1 620 000 | 1 350 000 |
| 6 | Đường Tiền Yên - Lại Yên |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ đê tả Đáy đến ngã tư Phương  Bảng | 2 200 000 | 1 760 000 | 1 320 000 | 1 265 000 | 1 430 000 | 1 078 000 | 957 000 | 770 000 |
|  | Đoạn từ ngã tư Phương Bảng đến ngã ba Cầu Khum | 4 200 000 | 3 180 000 | 2 160 000 | 1 980 000 | 2 640 000 | 1 800 000 | 1 440 000 | 1 200 000 |
| 7 | Đường Lại Yên - An Khánh (đoạn từ  ngã ba Cầu Khum đến tiếp giáp đường 423) | 5 400 000 | 3 900 000 | 2 580 000 | 2 280 000 | 3 120 000 | 2 160 000 | 1 620 000 | 1 350 000 |
| 8 | Đường Cầu Khum Vân Canh (đoạn từ ngã ba Cầu Khum đến giáp đường  422B) | 5 400 000 | 3 900 000 | 2 580 000 | 2 280 000 | 3 120 000 | 2 160 000 | 1 620 000 | 1 350 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN MÊ LINH**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Đường Bắc Thăng long Nội Bài |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ giáp Đông Anh đến hết địa phận Thị trấn Quang Minh | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
| 2 | Quốc lộ 23 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Đoạn thuộc địa phận xã Tiền  Phong, Mê Linh | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 |
| 2.2 | Đoạn thuộc địa phận xã Đại  Thịnh | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| 2.3 | Đoạn thuộc địa phận xã Thanh  Lâm | 2 888 000 | 2 231 000 | 1 575 000 | 1 523 000 | 1 838 000 | 1 281 000 | 1 103 000 | 893 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Tỉnh lộ 301 |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Đoạn từ giáp Đông Anh đến giáp đường 23 | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 2 | Tỉnh lộ 50 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ ngã ba Cổ ngựa đến giáp chân đê Tráng Việt | 2 888 000 | 2 231 000 | 1 575 000 | 1 523 000 | 1 838 000 | 1 281 000 | 1 103 000 | 893 000 |
|  | Đoạn từ ngã ba Đại Thịnh đến giáp chân đê Sông Hồng | 2 888 000 | 2 231 000 | 1 575 000 | 1 523 000 | 1 838 000 | 1 281 000 | 1 103 000 | 893 000 |
|  | Đoạn từ giáp Quốc lộ 23 đến giáp đê Sông Hồng | 2 888 000 | 2 231 000 | 1 575 000 | 1 523 000 | 1 838 000 | 1 281 000 | 1 103 000 | 893 000 |
| 3 | Tỉnh lộ 35 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn thuộc địa phận các xã và thị trấn: Chi Đông, Đại Thịnh, Thanh Lâm. | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 4 | Tỉnh lộ 312 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn thuộc địa phận xã Tam  Đồng, Thạch Đà | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 5 | Tỉnh lộ 308 |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
|  | Đoạn thuộc địa phận các xã Tiến  Thắng, xã Liên Mạc | 1 838 000 | 1 496 000 | 1 155 000 | 1 103 000 | 1 208 000 | 935 000 | 830 000 | 683 000 |
|  | Đoạn thuộc địa phận các xã Tiến  Thịnh, xã Tự Lập | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| **c** | **Đường liên xã** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Đoạn từ Bắc Thăng Long Nội  Bài đến giáp đường 35 | 3 938 000 | 2 966 000 | 1 995 000 | 1 811 000 | 2 468 000 | 1 680 000 | 1 313 000 | 1 103 000 |
| 7 | Đường 24m trong khu đô thị Hà  Phong | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 |
| 8 | Đoạn từ giáp đường 301 đến giáp đường 23 | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| 9 | Đoạn từ ngã ba chợ Thạch Đà đến dốc Quán Ngói | 2 888 000 | 2 231 000 | 1 575 000 | 1 523 000 | 1 838 000 | 1 281 000 | 1 103 000 | 893 000 |
| 10 | Đoạn từ giáp thị trấn Chi Đông đến giáp Phúc Yên thuộc xã Kim Hoa | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 11 | Đoạn từ chợ Thạch Đà đến Bách hoá cũ | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 12 | Đoạn từ chợ Thạch Đà đến kho  thôn 2 | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 13 | Đoạn từ Bách hoá xã Thạch Đà đến giáp địa phận xã Liên Mạc | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 14 | Đoạn từ Bưu điện xã đến chợ  Thạch Đà | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 15 | Đoạn từ dốc chợ Ba Đê đến  Kênh T1 thuộc xã Tiến Thịnh | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 16 | Đoạn từ giáp xã Vạn Yên đến hết địa phận khu 1 Trung Hà thuộc  xã Tiến Thịnh | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 17 | Đoạn từ giáp đường 23 đến giáp đường 35 thuộc xã Thanh Lâm | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 18 | Đoạn từ thôn Yên Nội đến điểm gác đê số 2 thuộc xã Vạn Yên | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 19 | Đoạn từ tổ dân phố số 1 đến tố dân phố số 10 thuộc thị trấn Quang Minh | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 |
| 19 | Đoạn từ chợ Yên Thị đến hết xóm 5 thuộc xã Tiến Thịnh | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 20 | Đoạn từ Bách hoá xã Thạch Đà đến giáp đường 312 | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 21 | Đoạn từ chùa Bụt mọc đến dốc quản khung thuộc xã Thạch Đà | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 |
| 22 | Đoạn từ dốc vật liệu đến giáp đường 312 thuộc xã Thạch Đà | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 |
| 23 | Đoạn từ điểm gác đê số 2 đến giáp chợ Ba Đê thuộc xã Vạn Yên | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 |
| 24 | Đoạn từ dốc Mốc đến giáp xã  Tiến Thịnh thuộc xã Chu Phan | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 |
| 25 | Đường gom chân đê thuộc xã  Tráng Việt | 1 286 000 | 1 076 000 | 945 000 | 893 000 | 919 000 | 767 000 | 656 000 | 578 000 |
| 26 | Đoạn từ Kênh T1 đến giáp đường 308 thuộc xã Tiến Thịnh | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 27 | Đoạn từ Uỷ ban nhân dân xã  Tiến Thịnh đến trường tiểu học | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 28 | Đoạn từ trường tiểu học xã Tiến  Thịnh đến giáp đường 308 | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 29 | Đoạn từ giáp xã Thạch Đà đến giáp xã Vạn Yên thuộc xã Liên Mạc | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 30 | Đoạn từ Xóm Tơi đến xóm Nội  Đồng thuộc xã Văn Khê | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 31 | Đường đê sông Cà Lồ thuộc xã  Tiến Thắng, Xã Tự Lập | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 32 | Đường gom chân đê thuộc xã  Hoàng Kim, Thạch Đà, Văn Khê | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 33 | Đoạn từ Tuyển sinh thái đến giáp thôn Đức Hậu thuộc xã Thanh Lâm | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 34 | Đoạn từ thôn Đức Hậu đến thôn  Thanh Vân thuộc xã Thanh Lâm | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 35 | Đoạn từ thôn Mỹ Lộc đến thôn  Phú Hữu thuộc xã Thanh Lâm | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| 36 | Đoạn từ thôn Phú Hữu đến thôn  Ngự Tiền thuộc xã Thanh Lâm | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 37 | Đoạn từ thôn Ngự Tiền đến thôn  Đức Hậu thuộc xã Thanh Lâm | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 |  | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |  |
| 38 | Đoạn từ thôn Phù Trì đến giáp thôn Bảo Tháp thuộc xã Kim Hoa | 788 000 | 709 000 | 630 000 | 591 000 |  | 591 000 | 512 000 | 434 000 | 394 000 |  |
| 39 | Đoạn từ thôn Kim Tiền đến giáp thôn Ngọc Trì thuộc xã Kim Hoa | 788 000 | 709 000 | 630 000 | 591 000 |  | 591 000 | 512 000 | 434 000 | 394 000 |  |
| 40 | Đoạn từ thôn Ngọc Trì đến bến  Ngà thuộc xã Kim Hoa | 788 000 | 709 000 | 630 000 | 591 000 |  | 591 000 | 512 000 | 434 000 | 394 000 |  |
| 41 | Đoạn từ thôn Bạch Đa đến thôn  Yên Phú thuộc xã Kim Hoa | 788 000 | 709 000 | 630 000 | 591 000 |  | 591 000 | 512 000 | 434 000 | 394 000 |  |
| 42 | Đoạn từ điểm gác đê số 2 đến giáp xã Nguyệt Đức thuộc xã Vạn Yên | 788 000 | 709 000 | 630 000 | 591 000 |  | 591 000 | 512 000 | 434 000 | 394 000 |  |
| 43 | Đoạn từ cầu xóm 4 xã Chu Phan đến giáp Cổng Toạ thuộc xã Chu Phan | 525 000 | 473 000 | 420 000 | 394 000 |  | 394 000 | 341 000 | 289 000 | 263 000 |  |
| 44 | Đoạn từ thôn Tiên Đài đến thôn Yên Nội, Cẩm Vân thuộc xã Vạn Yên | 525 000 | 473 000 | 420 000 | 394 000 |  | 394 000 | 341 000 | 289 000 | 263 000 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 45 | Đoạn từ thôn Yên Nội đến thôn  Vạn Phúc thuộc xã Vạn Yên | 525 000 | 473 000 | 420 000 | 394 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 394 000 | 341 000 | 289 000 | 263 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 46 | Đoạn từ thôn Van Phúc đến thôn  Trung Xuyên thuộc xã Vạn Yên | 525 000 | 473 000 | 420 000 | 394 000 | 394 000 | 341 000 | 289 000 | 263 000 |
| 47 | Đoạn từ thôn Cẩm Vân đến thôn  Trung Xuyên thuộc xã Vạn Yên | 525 000 | 473 000 | 420 000 | 394 000 | 394 000 | 341 000 | 289 000 | 263 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN MỸ ĐỨC**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Đường Hồ Chí Minh: Đoạn qua xã An Phú | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường 429 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ đầu cầu Ba Thá đến giáp ngã 3 xã Phúc Lâm | 2 250 000 | 1 775 000 | 1 300 000 | 1 250 000 | 1 450 000 | 1 060 000 | 950 000 | 750 000 |
|  | Đoạn từ ngã 3 xã Phúc Lâm đến hết địa phận huyện Mỹ Đức | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
| 2 | Đường 419 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua địa phận các xã: Phúc  Lâm, An Mỹ, Hương Sơn |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn qua địa phận các xã: Mỹ Thành, Hồng Sơn, Lê Thanh, Xuy Xá, Phù Lưu Tế, Đại Hưng, Vạn Kim, Đốc Tín, Hùng Tiến | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 3 | Đường 424 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn giáp địa phận thị trấn Đại  Nghĩa đến giáp đập tràn xã Hợp  Tiến | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
|  | Đoạn từ đập tràn xã Hợp Tiến đến hết địa phận huyện Mỹ Đức |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 4 | Đường Đại Hưng - Hùng Tiến: Đoạn giáp tỉnh lộ 419 đến hết địa phận xã Hùng Tiến. | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 5 | Đường Đại Nghĩa - An Phú: Đoạn giáp ngã năm Thị trấn Đại Nghĩa đến xã An Phú. | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
| 6 | Đường HợpTiến - An Tiến: Đoạn giáp đường 424 (xã Hợp Tiến) đến An Tiến. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 7 | Đường An Mỹ - Đồng Tâm: Đoạn giáp đường 419 (xã An Mỹ) đến hết địa phận xã Đồng Tâm. | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 8 | Đường đê đáy từ xã Phúc Lâm đi xã Đốc Tín: Đoạn từ cầu Hạ Dục xã Phúc Lâm đến hết địa phận xã Đốc Tín. | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 9 | Đường Đại Nghĩa - An Tiến: Đoạn giáp tỉnh lộ 419 đến xã An Tiến. | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
|  | Đường 425 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Đoạn từ đầu cầu Nhật thôn Đục Khê đến hết Đền Trình thôn Yến Vĩ | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN PHÚ XUYÊN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quèc lé 1A** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | - Đoạn từ huyện Thường Tín đến giáp thị trấn Phú Xuyên |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | 4 000 000 | 3 000 000 | 2 000 000 | 1 800 000 | 2 500 000 | 1 700 000 | 1 300 000 | 1 100 000 |
|  | + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | 2 750 000 | 2 125 000 | 1 500 000 | 1 450 000 | 1 750 000 | 1 220 000 | 1 050 000 | 850 000 |
| 2 | - §o¹n tõ gi¸p thÞ trÊn Phó  Xuyªn ®Õn CÇu GiÏ |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
|  | + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 3 | §o¹n tõ CÇu GiÏ, Ch©u Can ®Õn hÕt ®Þa phËn Phó Xuyªn |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 |
|  | + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | 1 750 000 | 1 425 000 | 1 100 000 | 1 050 000 | 1 150 000 | 890 000 | 790 000 | 650 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **4** | §o¹n tr¸nh QL 1A (CÇu GiÏ)  lªn ®ưêng cao tèc (tõ gi¸p QL  1A cò ®Õn gi¸p ®ưêng cao tèc) | 2 500 000 | 1 950 000 | 1 400 000 | 1 350 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 600 000 | 1 140 000 | 1 000 000 | 800 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| **b** | **§ưêng ®Þa phư¬ng** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | §ưêng 429 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | - §o¹n x· Phưîng Dùc (Tõ  gi¸p x· Nghiªm Xuyªn Thưêng  TÝn ®Õn gi¸p x· Hång Minh) | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 1.2 | - §o¹n x· Hång Minh (Tõ gi¸p x· Phưîng Dùc ®Õn gi¸p x· Phó Tóc) | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 1.3 | - §o¹n x· Phó Tóc (Tõ gi¸p x· Hång Minh ®Õn ®Þa phËn øng Hoµ) | 1 750 000 | 1 425 000 | 1 100 000 | 1 050 000 | 1 150 000 | 890 000 | 790 000 | 650 000 |
| 2 | §ưêng 428 a |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | §o¹n x· Phó Yªn (tõ CÇu GiÏ  ®Õn cÇu cèng thÇn øng Hoµ | 1 750 000 | 1 425 000 | 1 100 000 | 1 050 000 | 1 150 000 | 890 000 | 790 000 | 650 000 |
| 3 | §ưêng 428 b |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 3.1 | - §o¹n x· Phóc TiÕn (Tõ gi¸p quèc lé 1A ®Õn hÕt x· Phóc TiÕn) | 1 750 000 | 1 425 000 | 1 100 000 | 1 050 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 150 000 | 890 000 | 790 000 | 650 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 3.2 | - §o¹n x· Tri Thuû (Tõ gi¸p x· Phóc TiÕn ®Õn gi¸p x· Minh T©n) | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 3.3 | - §o¹n x· Quang L·ng (Tõ gi¸p x· Tri Thuû ®Õn gi¸p ®ª S«ng Hång) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 3.4 | - §o¹n x· Minh T©n (Tõ gi¸p x· Tri Thuû ®Õn ®ưêng rÏ vµo UBND x· Minh T©n) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 3.5 | - §o¹n x· Minh T©n (Tõ ®ưêng rÏ vµo UBND x· Minh T©n ®Õn gi¸p chî Lư¬ng Hµ Nam) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| **c** | **§ư•êng liªn x·** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | - §o¹n x· §¹i Th¾ng (Tõ gi¸p x· V©n Tù Thưêng TÝn ®Õn hÕt th«n Phó §«i) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 2 | - §o¹n x· Phưîng Dùc (Tõ gi¸p x· §¹i Th¾ng ®Õn th«n Xu©n La x· Phư¬ng Dùc) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 3 | - §o¹n x· V¨n Hoµng (Tõ gi¸p th«n Phó §«i ®Õn ®ª S«ng NhuÖ) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 4 | - §o¹n x· Nam Phong, Thuþ  Phó (Tõ gi¸p huyÖn Thưêng TÝn  ®Õn ®ª S«ng Hång) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 5 | - §o¹n x· Nam TriÒu ®Õn Hång Th¸i (Tõ CÇu chui cao tèc TT Phó Xuyªn ®Õn hÕt ®Þa phËn x· Nam TriÒu) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 6 | - §o¹n x· S¬n Hµ, Quang  Trung, T©n D©n (Tõ gi¸p TT  Phó Xuyªn ®Õn c©y x¨ng x· T©n  D©n) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 7 | - §o¹n x· T©n D©n (Tõ c©y x¨ng x· T©n D©n ®Õn CÇu tre Chuyªn Mü) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 8 | - §o¹n x· Chuyªn Mü (Tõ CÇu Tre Chuyªn Mü ®Õn gi¸p th«n Cæ Hoµng) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
|  | - §o¹n x· Hoµng Long (Tõ th«n Cæ Hoµng ®Õn gi¸p x· Phó Tóc) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 9 | - §o¹n x· Phó Tóc (Tõ gi¸p x· Hoµng Long ®Õn gi¸p ®ưêng  429) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 10 | - §o¹n x· Phóc TiÕn (Tõ gi¸p  QL 1A ®Õn gi¸p x· Khai Th¸i) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 11 | - §o¹n x· Khai Th¸i (Tõ gi¸p x· Phóc TiÕn ®Õn gi¸p ®ª S«ng Hång) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 12 | - §o¹n x· V©n Tõ (Tõ gi¸p x· Phóc TiÕn ®Õn hÕt khu dÞch vô x· V©n Tõ) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 13 | - §o¹n ®ưêng Quang Trung (Tõ QL 1A x· V©n Tù ®Õn ®Çu th«n V¨n L·ng) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 14 | - §o¹n qua x· V¨n Nh©n (tõ gi¸p TT Phó Minh ®Õn hÕt x· V¨n Nh©n) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 15 | - §ưêng Hång Minh ®i Tri Trung (tõ gi¸p ®ưêng 429 chî Bãng ®Õn hÕt ®Þa phËn x· Tri Trung) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN PHÚC THỌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Đường quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| **1** | **Đường quốc lộ 32** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ tiếp giáp huyện Đan  Phượng đến giáp thị trấn | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 |
|  | Từ giáp thị trấn đến giáp  Sơn Tây | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I | **Đường Tỉnh lộ:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **Đường tỉnh lộ 418:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Từ giáp đê Võng Xuyên đến giáp thị trấn Gạch | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
|  | Từ giáp thị trấn Gạch đến giáp xã Cổ Đông - Sơn Tây | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 2 | **Đường tỉnh lộ 417** |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Đoạn từ đường vào xóm Lầy xã Vân Phúc đến kênh tưới Phù Xa xã Xuân Phú | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
|  | Đoạn còn lại qua xã: Sen Chiểu, Cẩm Đình, Xuân Phú, Vân Phúc, Vân Nam, Hát Môn | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| **3** | **Đường tỉnh lộ 421** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Địa phận xã Hiệp Thuận, Liên Hiệp: Từ tiếp giáp QL  32 đến tiếp giáp huyện  Quốc Oai | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
| **4** | **Đường tỉnh lộ 420** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Địa phận xã Liên Hiệp: | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| **II** | **Đường giao thông khác** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường trục làng nghề Tam Hiệp: Từ giáp QL 32 đến giáp đình Thượng Hiệp | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 2 | Đường Tam Hiệp - Hiệp Thuận: Từ giáp trục làng nghề Tam Hiệp đến giáp xã Hiệp Thuận | 788 000 | 709 000 | 630 000 | 591 000 | 591 000 | 512 000 | 434 000 | 394 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 3 | Đường xã Hiệp Thuận: Từ dốc đê Hữu Đáy (rặng Nhãn) đến giáp QL 32 (Bốt Đá) | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 4 | Đường xã Liên Hiệp: Từ dốc đê Hữu Đáy đến giáp Trường THCS Liên Hiệp | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 5 | Đường liên xã Thanh Đa, Tam Thuấn, Hát Môn: Từ giáp cầu Bảy QL 32 đến giáp đường tỉnh lộ 417 địa phận Hát Môn | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN QUỐC OAI**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ:** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Đường Láng Hoà Lạc: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Đoạn giáp Hoài Đức đến giáp  Thị trấn Quốc Oai | 4 725 000 | 3 413 000 | 2 258 000 | 1 995 000 | 2 730 000 | 1 890 000 | 1 418 000 | 1 181 000 |
| 1.2 | Đoạn giáp Thị trấn Quốc Oai  đến hết địa phận Quốc Oai | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 |
| 2 | Đường Quốc lộ 21 (Hồ Chí Minh): đoạn giáp Thạch Thất đến hết địa phận Quốc Oai | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường 421 A (đê 46 cũ): |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Đoạn giáp Láng Hoà Lạc đến Cống tiêu Tây Ninh (giáp xã Liên Hiệp) | 1 838 000 | 1 496 000 | 1 155 000 | 1 103 000 | 1 208 000 | 935 000 | 830 000 | 683 000 |
| 1.2 | Đoạn giáp Láng Hoà Lạc đến  giáp Thị trấn Quốc Oai (đường  419) | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 2 | Đường 421B (đường 81cũ) đoạn giáp Thị trấn Quốc Oai đến dốc Phúc Đức B (ngã 3 đường 421A) |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 2.1 | Đoạn giáp Thị trấn Quốc Oai (Láng Hoà Lạc) đến Cây xăng Sài Khê | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 2.2 | Đoạn giáp Cây xăng Sài Khê  đến dốc Phúc Đức B | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 3 | Đường 421B (đường 81cũ) đoạn  giáp Thị trấn Quốc Oai (đường  419 - ngã 3 Hiệu sách Thị trấn Quốc Oai) đến hết địa phận huyện Quốc Oai |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Đoạn giáp Thị trấn Quốc Oai (đường 419) đến Cầu Thạch Thán (máng 7) | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| 3.2 | Đoạn từ Cầu Thạch Thán đến  Ngã 3 Cầu Muống | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 3.3 | Đoạn từ Ngã 3 Cầu Muống đến  Đê Tả Tích (đình Cấn Thượng) | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 3.4 | Đoạn từ Đê Tả Tích đến hết địa phận huyện Quốc Oai (giáp Xuân Mai) | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 4 | Đường 419 (đường 80 cũ) giáp thị trấn Quốc Oai đến giáp xã Tiên Phương | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 5 | Đường 446: từ giáp đường Quốc  lộ 21 (Hồ Chí Minh)- ngã 4 Cầu Vai Déo đến hết địa phận huyện Quốc Oai |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | Đoạn từ giáp đường Quốc lộ 21 (Hồ Chí Minh) đến Ngã 3 NH nông nghiệp (lối vào Đồng Âm) | 1 750 000 | 1 425 000 | 1 100 000 | 1 050 000 | 1 150 000 | 890 000 | 790 000 | 650 000 |
| 5.2 | Đoạn từ giáp ngã 3 NH nông nghiệp đến hết địa phận huyện Quốc Oai | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 6 | Đường từ giáp Quốc lộ 21 (Hồ  Chí Minh) đến ngã 3 Trầm Nứa | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 7 | Đường từ giáp Quốc lộ 21 (Hồ Chí Minh) - ngã 3 chè Long Phú đến Trụ sở HTX nông nghiệp xã Hoà Thạch | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 8 | Đường từ giáp Quốc lộ 21 (Hồ  Chí Minh) vào mỏ đá San Uây |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 8.1 | Đoạn tiếp giáp Quốc Lộ 21 (Hồ  Chí Minh) ngã ba chè Long Phú đến HTX nông nghiệp Thắng Đầu | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 8.2 | Đoạn từ HTX nông nghiệp thôn  Thắng Đầu đến mỏ đá San Uây | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 9 | Đường 422 (đường 79 cũ): Đoạn giáp đường 421A (trại Phúc Đức) đến hết địa phận huyện Quốc Oai | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 10 | Đường 423: Đoạn giáp đường  419 (xã Cộng Hoà) đến hết địa phận Huyện Quốc Oai | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |
| 11 | Đoạn giáp đường Quốc lộ 21 (Hồ Chí Minh) đến hết Thôn Yên Thái xã Đông Yên | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 12 | Đoạn giáp đường 419 từ ngã ba xã Cộng hòa đến hết địa phận Quốc Oai | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 13 | Đoạn giáp đường Quốc lộ 21A  (Hồ Chí minh) đến giáp đường  419 (ngã 3 Cầu Muống -xã  Thạch Thán) |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 13.1 | Đoạn giáp đường 21 A (Hồ Chí Minh) đến Nghĩa trang xã Cấn Hữu | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 13.2 | Đoạn giáp Nghĩa trang Cấn Hữu đến đường 419 (ngã 3 Cầu Muống - xã Thạch Thán) | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 14 | Đoạn giáp đường Quốc Lộ 21 (Hồ Chí Minh) đến Trại cá Phú cát |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.1 | Đoạn giáp đường Quốc lộ 21 (Hồ Chí Minh) đến cầu Làng Nông Lâm | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 14.2 | Đoạn giáp cầu Làng Nông Lâm  đến Trại cá Phú Cát | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN SÓC SƠN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Quốc lộ 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-** | Đoạn từ Phù Lỗ đến hết địa phận  xã Phú Minh | 4 410 000 | 3 293 000 | 2 587 000 | 1 999 000 | 2 587 000 | 1 789 000 | 1 281 000 | 1 111 000 |
| **-** | Đoạn từ Phú Cường đến hết địa phận xã Tân Dân | 4 200 000 | 3 136 000 | 2 464 000 | 1 904 000 | 2 464 000 | 1 704 000 | 1 220 000 | 1 058 000 |
| **-** | Đoạn từ Quốc Lộ 2 vào sân bay  Nội Bài | 3 750 000 | 2 800 000 | 2 200 000 | 1 700 000 | 2 200 000 | 1 521 000 | 1 089 000 | 945 000 |
| 2 | Đường Bắc Thăng Long - Nội Bài (thuộc các xã Phú Cường, Quang Tiến, Thanh Xuân) | 3 500 000 | 2 613 000 | 2 053 000 | 1 586 000 | 2 053 000 | 1 419 000 | 1 016 000 | 882 000 |
| 3 | Quốc lộ 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-** | Đoạn từ Phù Lỗ đến hết Phù Linh | 4 400 000 | 3 286 000 | 2 582 000 | 1 995 000 | 2 582 000 | 1 785 000 | 1 278 000 | 1 109 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **-** | Đoạn thuộc các xã Tân Minh, Trung Giã, Hồng Kỳ | 3 500 000 | 2 613 000 | 2 053 000 | 1 586 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | 2 053 000 | 1 419 000 | 1 016 000 | 882 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 4 | Đường 131 (đoạn từ cuối đường  Đa Phúc đi Thanh Xuân) | 3 500 000 | 2 613 000 | 2 053 000 | 1 586 000 | 2 053 000 | 1 419 000 | 1 016 000 | 882 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Đường Phù Lỗ - Đò Lo (đường  16) | 2 800 000 | 2 147 000 | 1 680 000 | 1 400 000 | 1 755 000 | 1 152 000 | 954 000 | 878 000 |
| 6 | Quốc lộ 35 | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 7 | Đường từ Quốc Lộ 3 đi đền Sóc | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 8 | Đường từ Quốc lộ 2 đi Minh Trí,  Xuân Hoà | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 9 | Đường 35 đi Bắc Sơn |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Đoạn qua xã Hồng kỳ | 1 500 000 | 1 097 000 | 866 000 | 722 000 | 935 000 | 613 000 | 519 000 | 494 000 |
| - | Đoạn qua xã Bắc Sơn | 1 000 000 | 731 000 | 577 000 | 481 000 | 623 000 | 408 000 | 346 000 | 329 000 |
| 10 | Đường 131 đi Bắc Phú | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 11 | Đường 131 - Hiền Ninh | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 12 | Núi Đôi - Thá | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 13 | Quốc lộ 3 - Cầu Vát | 2 000 000 | 1 462 000 | 1 154 000 | 962 000 | 1 246 000 | 817 000 | 692 000 | 658 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 14 | Đường đền Sóc đi hồ Đông Quan | 2 000 000 | 1 462 000 | 1 154 000 | 962 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | 1 246 000 | 817 000 | 692 000 | 658 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 15 | Đường đền Sóc đi hồ Thanh Trì | 2 000 000 | 1 462 000 | 1 154 000 | 962 000 | 1 246 000 | 817 000 | 692 000 | 658 000 |
| 16 | Đường Quốc lộ 3 đi Trường  Lương thực thực phẩm | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 17 | Đường Quốc lộ 3 đi tập thể quân đội 143 - 418 sang Bắc Phú | 2 600 000 | 1 900 000 | 1 500 000 | 1 250 000 | 1 620 000 | 1 062 000 | 900 000 | 855 000 |
| 18 | Đường 16 qua xã Đức Hoà đến cống Thá | 2 000 000 | 1 462 000 | 1 154 000 | 962 000 | 1 246 000 | 817 000 | 692 000 | 658 000 |
| 19 | Đường Quốc Lộ 3 đi Khu CN nội bài nối với đường 131 | 3 500 000 | 2 613 000 | 2 053 000 | 1 586 000 | 2 053 000 | 1 419 000 | 1 016 000 | 882 000 |
| 20 | Đường quốc Lộ 3 đi TT sát hạch lái xe đi Thá | 2 500 000 | 1 827 000 | 1 442 000 | 1 202 000 | 1 558 000 | 1 021 000 | 865 000 | 822 000 |
| 21 | Quốc lộ 3 đi thôn thống nhất  (đoạn Chợ Nỷ) | 2 200 000 | 1 608 000 | 1 269 000 | 1 058 000 | 1 371 000 | 899 000 | 761 000 | 724 000 |
| 22 | Đoạn quốc lộ 2 đi Cầu thống nhất  (qua xã Thanh Xuân) | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 890 000 | 1 242 000 | 1 008 000 | 900 000 |
| 23 | Đường 35 đi qua xã Hiền Ninh đến đường băng cũ | 2 000 000 | 1 462 000 | 1 154 000 | 962 000 | 1 246 000 | 817 000 | 692 000 | 658 000 |
| 24 | Đường Quốc lộ 2 đi Cầu Đò So  (thuộc xã Phú Minh) | 2 200 000 | 1 608 000 | 1 269 000 | 1 058 000 | 1 371 000 | 899 000 | 761 000 | 724 000 |  |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC CÁC XÃ VÀ CÁC PHƯỜNG VIÊN SƠN, TRUNG HƯNG, TRUNG SƠN TRẦM THỊ XÃ SƠN TÂY**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Đường quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Đường quốc lộ 32 thuộc địa bàn xã Đường Lâm | 3 300 000 | 2 530 000 | 1 760 000 | 1 705 000 | 2 090 000 | 1 441 000 | 1 210 000 | 990 000 |
| 2 | Đường quốc lộ 21 (Từ Cầu  Quan đến cầu Hoà Lạc) | 3 300 000 | 2 530 000 | 1 760 000 | 1 705 000 | 2 090 000 | 1 441 000 | 1 210 000 | 990 000 |
| **b** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường tỉnh lộ 83 (đường tỉnh  417) thuộc địa bàn phường  Viên Sơn | 2 475 000 | 1 953 000 | 1 430 000 | 1 375 000 | 1 595 000 | 1 166 000 | 1 045 000 | 825 000 |
| 2 | Đường tỉnh lộ 416 thuộc địa bàn xã Kim Sơn | 2 250 000 | 1 775 000 | 1 300 000 | 1 250 000 | 1 450 000 | 1 060 000 | 950 000 | 750 000 |
| 3 | Đường tỉnh lộ 82 (đường 418)  thuộc địa bàn xã Sơn Đông, Cổ Đông | 2 250 000 | 1 775 000 | 1 300 000 | 1 250 000 | 1 450 000 | 1 060 000 | 950 000 | 750 000 |
| 4 | Đường tỉnh lộ 413 (tỉnh lộ 88): |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Từ ngã ba Vị Thuỷ đến hết trụ sở UBND xã Xuân Sơn | 2 250 000 | 1 775 000 | 1 300 000 | 1 250 000 | 1 450 000 | 1 060 000 | 950 000 | 750 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
|  | Từ hết trụ sở UBND xã Xuân  Sơn đến hết địa phận xã Xuân  Sơn | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 5 | Đường tỉnh lộ 414 (tỉnh lộ  87B) thuộc địa bàn xã Xuân  Sơn | 1 348 000 | 1 128 000 | 990 000 | 935 000 | 963 000 | 803 000 | 688 000 | 605 000 |
| 6 | Đường từ quốc lộ 21 đến giáp trường Lục Quân | 2 475 000 | 1 953 000 | 1 430 000 | 1 375 000 | 1 595 000 | 1 166 000 | 1 045 000 | 825 000 |
| 7 | Đường từ quốc lộ 21 đến giáp đơn vị 916 | 2 250 000 | 1 775 000 | 1 300 000 | 1 250 000 | 1 450 000 | 1 060 000 | 950 000 | 750 000 |
| 8 | Đường vào trường Trung cấp  quân y | 2 700 000 | 2 130 000 | 1 560 000 | 1 500 000 | 1 740 000 | 1 272 000 | 1 140 000 | 900 000 |

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN THẠCH THẤT**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| **I** | **Đường Láng - Hoà Lạc** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đoạn từ địa phận xã Đồng trúc đến hết xã Hạ Bằng | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
| 2 | Đoạn địa phận xã Thạch Hoà | 3 675 000 | 2 783 000 | 1 890 000 | 1 733 000 | 2 310 000 | 1 575 000 | 1 260 000 | 1 050 000 |
| 3 | Từ km 30 +169 (nút giao thông vòng xuyến Láng - Hoà Lạc) đến hết địa bàn xã Tiến Xuân, Yên Bình. | 1 050 000 | 945 000 | 840 000 | 788 000 | 788 000 | 683 000 | 578 000 | 525 000 |
| **II** | **Đường Quốc lộ 21A** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đoạn giáp Sơn Tây đến ngã ba cao tốc (Láng - Hoà Lạc) | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 2 | Từ ngã ba cao tốc (Láng - Hoà  Lạc) đến hết Thạch Thất | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| **III** | **Đường QL 32 (qua xã Đại Đồng)** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Địa phận xã Đại Đồng | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| **b** | **Tỉnh Lộ** |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Đường tỉnh lộ 419** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Từ giáp đường QL32 qua địa phận xã Cẩm Yên, Đại Đồng | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 2 | Qua địa phận xã Lại Thượng và xã  Phú Kim | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| 3 | Từ giáp thị trấn Liên Quan đến hết địa phận xã Tràng Sơn | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| 4 | Từ giáp xã Tràng Sơn đến cuối xã  Bình Phú | 3 500 000 | 2 650 000 | 1 800 000 | 1 650 000 | 2 200 000 | 1 500 000 | 1 200 000 | 1 000 000 |
| 5 | Từ giáp xã Bình Phú đến giáp huyện Quốc Oai | 4 200 000 | 3 150 000 | 2 100 000 | 1 890 000 | 2 625 000 | 1 785 000 | 1 365 000 | 1 155 000 |
| **II** | **Đường 420** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đoạn từ Quốc Lộ 21 đến hết xã  Bình Yên | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| 2 | Đoạn giáp xã Bình Yên đến hết xã  Kim Quan | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 |
| 3 | Đoạn giáp đường 419 đến hết xã  Hương Ngải | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 4 | Giáp xã Hương Ngải đến giáp huyện Phúc Thọ | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| **III** | **Đường 446** |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Từ giáp xã Đông Xuân (huyện  Quốc Oai) đến hết địa bàn xã Tiến  Xuân | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 2 | Từ giáp xã Tiến Xuân đến hết địa phận xã Yên Bình | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 3 | Đoạn từ giáp xã Yên Bình đến xã  Yên Trung | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| **c** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **I** | **Đường nhánh của đường 419** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Từ đường 419 đến hết xã Cẩm  Yên | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 2 | Từ giáp xã Cẩm Yên đến hết địa bàn xã Lại Thượng | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 3 | Đoạn xã Lại Thượng đến xã Bình  Yên, Tân Xã, Hạ Bằng, Đồng Trúc giáp đường Láng Hoà Lạc | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 4 | Đoạn giáp đường 419 đến Quốc  Lộ 32 (xã Đại Đồng) | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 5 | Đoạn giáp đường 419 đến hết địa phận xã Thạch Xá | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |
| 6 | Đoạn giáp xã Thạch Xá đến xã Cần Kiệm và hết địa bàn xã Hạ Bằng | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 7 | Đoạn giáp đường 419 đến Giếng  Bìm xã Hữu Bằng | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm**  **vi 200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 8 | Đoạn giáp đường 419 đến UBND  xã Tràng Sơn | 2 625 000 | 2 048 000 | 1 470 000 | 1 418 000 | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn | 1 680 000 | 1 197 000 | 1 050 000 | 840 000 | Tính từ chỉ giới hè đường theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| **II** | **Đường nhánh của đường 420** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đoạn giáp đường 420 đến hết thôn  Dị Nậu | 3 000 000 | 2 300 000 | 1 600 000 | 1 550 000 | 1 900 000 | 1 310 000 | 1 100 000 | 900 000 |
| **III** | **Đường nhánh của đường 446** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **Xã Tiến Xuân:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Đoạn từ suối Ngọc Bia bà đến giáp Đại học Quốc Gia | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 1.2 | Từ giáp đường 446 xóm gò chói đến xóm trại mới | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| **2** | **Xã Yên Bình:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Đoạn giáp đường 446 đến bể điều  áp (bể nước sạch sông Đà) | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 2.2 | Đoạn giáp đường 446 đến đường  Láng Hoà Lạc kéo dài (đường quy hoạch chưa trải nhựa) | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 2.3 | Đoạn từ chợ Cò đến cầu Đá Mài | 500 000 | 450 000 | 400 000 | 375 000 | 375 000 | 325 000 | 275 000 | 250 000 |
| **3** | **Xã Yên Trung:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Đoạn giáp đường 446 đến cầu Đá  Mài | 500 000 | 450 000 | 400 000 | 375 000 | 375 000 | 325 000 | 275 000 | 250 000 |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN THANH OAI**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Quốc lộ 21B |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Đoạn giáp Thành phố Hà Đông đến giáp Thị trấn Kim Bài | 4 800 000 | 3 600 000 | 2 400 000 | 2 160 000 | 3 000 000 | 2 040 000 | 1 560 000 | 1 320 000 |
| 1.2 | Đoạn giáp thị trấn Kim Bài đến hết địa phận xã Hồng Dương | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| **b** | **Đường tỉnh lộ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường 427b: Đoạn giáp Quốc lộ  21B đến hết địa phận xã Thanh  Thuỳ. | 1 838 000 | 1 496 000 | 1 155 000 | 1 103 000 | 1 208 000 | 935 000 | 830 000 | 683 000 |
| 2 | Đường 429 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến Dốc  Mọc xã Cao Dương | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 |
| 2.2 | Đoạn giáp dốc Mọc xã Cao Dương đến hết địa phận xã Xuân Dương | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| **c** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường Bích Hoà - Cự Khê: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đê sông Nhuệ | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 2 | Đường Bích Hoà - Cao Viên: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến Ngã tư thôn Trung, xã Cao Viên | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 3 | Đường Thanh Cao - Cao Viên: Đoạn từ chợ Bộ xã Cao Viên đến đình Thượng Thanh xã Thanh Cao | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 4 | Đường Tam Hưng - Mỹ Hưng: Đoạn giáp tỉnh lộ 427 đến đê sông Nhuệ thuộc thôn Quang Minh, xã Mỹ Hưng | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 5 | Đường trục xã Thanh Cao: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đê sông Đáy | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 6 | Đường Hồng Dương - Liên Châu: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến Trụ sở UBND xã Liên Châu. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 7 | Đường Liên Châu - Tân Ước: Đoạn từ trụ sở UBND xã Liên Châu đến giáp đường trục Vác - Thanh Văn. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 8 | Đường Vác - Thanh Văn:  Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến giáp tỉnh lộ 427. | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 9 | Đường Kim Bài - Đỗ Động: Đoạn giáp thị trấn Kim Bài đến quán Cháo xã Đỗ Động. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá  đất khu dân cư nông thôn |
| 10 | Đường Đìa Muỗi: Đoạn giáp thị trấn Kim Bài đến giáp tỉnh lộ 427. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 11 | Đường trục xã Hồng Dương: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đầu đường rẽ đi thôn Phương Nhị. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 12 | Đường trục xã Tam Hưng:  Đoạn giáp tỉnh lộ 427 đến trụ sở  UBND xã Tam Hưng. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 13 | Đường trục xã Bình Minh: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến chợ mới thôn Minh Khai. | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 14 | Đường trục xã Phương Trung: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đê sông Đáy. | 1 000 000 | 900 000 | 800 000 | 750 000 | 750 000 | 650 000 | 550 000 | 500 000 |
| 15 | Đường trục xã Thanh Mai: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đê sông Đáy. | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN THANH TRÌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | | **Tên đường** | | **Giá đất ở** | | | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | | |
| **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | | **VT4** |
| **a** | | **Quèc lé** | |  | |  | |  | |  | | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | |  | |  | |  | | |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | | |
| 1 | | - Ngäc Håi (Quèc lé 1A ®o¹n tõ gi¸p x· Tø HiÖp ®Õn CÇu Ngäc Håi) | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |
| + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | | 6 480 000 | | 4 560 000 | | 3 240 000 | | 2 520 000 | | 3 360 000 | | 2 400 000 | | 1 680 000 | | | 1 380 000 |
| + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | | 5 400 000 | | 4 032 000 | | 3 168 000 | | 2 448 000 | | 3 000 000 | | 2 190 000 | | 1 567 000 | | | 1 361 000 |
| - Quèc lé 1A ®o¹n tõ CÇu Ngäc Håi ®Õn hÕt ®Þa phËn huyÖn Thanh Tr× . | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |
| + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | | 5 940 000 | | 4 180 000 | | 2 970 000 | | 2 310 000 | | 3 080 000 | | 2 200 000 | | 1 540 000 | | | 1 265 000 |
| + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | | 4 950 000 | | 3 696 000 | | 2 904 000 | | 2 244 000 | | 2 750 000 | | 2 008 000 | | 1 437 000 | | | 1 247 000 |
| 2 | | Quèc lé 1B Ph¸p V©n - CÇu GiÏ  ®o¹n ®Þa phËn huyÖn Thanh Tr× | | 4 725 000 | | 3 528 000 | | 2 772 000 | | 2 142 000 | | 2 625 000 | | 1 916 000 | | 1 371 000 | | | 1 191 000 |
| **b** | | **§**ư**êng ®Þa ph**ư**¬ng** | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |
| 1 | | §ưêng gom ch©n QL 1B (tõ hÕt  ®Þa phËn quËn Hoµng Mai ®Õn hÕt  ®Þa phËn huyÖn Thanh Tr×) | | 3 150 000 | | 2 415 000 | | 1 890 000 | | 1 575 000 | | 1 985 000 | | 1 304 000 | | 1 058 000 | | | 945 000 |
| **TT** | | **Tên đường** | | **Giá đất ở** | | | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | **VT4** | | |
| 2 | | §ưêng gom ch©n ®ª S«ng Hång  (®o¹n tõ hÕt ®Þa phËn x· Tø HiÖp  ®Õn hết ®Þa phËn HuyÖn Thanh Tr×) | | 3 150 000 | | 2 415 000 | | 1 890 000 | | 1 575 000 | | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | | 1 985 000 | | 1 304 000 | | 1 058 000 | 945 000 | | | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 3 | | §ưêng Ngò HiÖp (tõ gi¸p ®ưêng Ngäc Håi ®Õn hÕt ®ưêng Ngò HiÖp) | | 3 938 000 | | 2 940 000 | | 2 310 000 | | 1 785 000 | | 2 310 000 | | 1 597 000 | | 1 143 000 | 992 000 | | |
| 4 | | §ưêng §«ng Mü (tõ cuèi ®ưêng Ngò HiÖp ®Õn hÕt ®ưêng §«ng Mü) | | 3 938 000 | | 2 940 000 | | 2 310 000 | | 1 785 000 | | 2 310 000 | | 1 597 000 | | 1 143 000 | 992 000 | | |
| 5 | | §ưêng liªn x· §«ng Mü - V¹n Phóc (tõ gi¸p ®ưêng §«ng Mü ®Õn gi¸p ®ưêng ®ª S«ng Hång) | | 3 938 000 | | 2 940 000 | | 2 310 000 | | 1 785 000 | | 2 310 000 | | 1 597 000 | | 1 143 000 | 992 000 | | |
| 6 | | §ưêng Liªn Ninh - §¹i ¸ng (tõ gi¸p ®ưêng QL1A ®Õn gi¸p ®ưêng VÜnh Quúnh - §¹i ¸ng) | | 3 150 000 | | 2 415 000 | | 1 890 000 | | 1 575 000 | | 1 985 000 | | 1 304 000 | | 1 058 000 | 945 000 | | |
| 7 | | §ưêng T¶ Thanh Oai (tõ gi¸p  ®ưêng Phan Träng TuÖ ®Õn gi¸p  ®ưêng rÏ vµo th«n Siªu QuÇn) | | 3 150 000 | | 2 415 000 | | 1 890 000 | | 1 575 000 | | 1 985 000 | | 1 304 000 | | 1 058 000 | 945 000 | | |
| 8 | | §ưêng liªn x· Quèc lé 1A - Liªn Ninh - §«ng Mü (tõ gi¸p ®ưêng QL 1A ®Õn hÕt ®ưêng liªn x· Liªn Ninh-§«ng Mü) | | 3 938 000 | | 2 940 000 | | 2 310 000 | | 1 785 000 | | 2 310 000 | | 1 597 000 | | 1 143 000 | 992 000 | | |
| 9 | | §ưêng Ngäc Håi - Yªn KiÖn - L¹c  ThÞ (tõ gi¸p QL 1A ®Õn gi¸p  ®ưêng VÜnh Quúnh - §¹i ¸ng) | | 3 150 000 | | 2 415 000 | | 1 890 000 | | 1 575 000 | | 1 985 000 | | 1 304 000 | | 1 058 000 | 945 000 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 10 | §•êng VÜnh Quúnh - §¹i ¸ng |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| + Tõ cuèi ThÞ trÊn V¨n §iÓn ®Õn hÕt ®Þa phËn x· VÜnh Quúnh. | 3 938 000 | 2 940 000 | 2 310 000 | 1 785 000 | 2 310 000 | 1 597 000 | 1 143 000 | 992 000 |
| + Tõ hÕt ®Þa phËn x· VÜnh Quúnh  ®Õn ®Õn hÕt ®Þa phËn x· §¹i ¸ng | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 890 000 | 1 575 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| 11 | Đường Phan Trọng Tuệ (đoạn qua  xã Vĩnh Quỳnh, Tả Thanh Oai) | 4 725 000 | 3 528 000 | 2 772 000 | 2 142 000 | 2 625 000 | 1 916 000 | 1 371 000 | 1 191 000 |
| 12 | Đường Cầu Bươu (đoạn qua xã Tả  Thanh Oai) | 4 725 000 | 3 528 000 | 2 772 000 | 2 142 000 | 2 625 000 | 1 916 000 | 1 371 000 | 1 191 000 |
| 13 | Đường từ đê Sông Hồng đi xã Yên Mỹ (từ giáp đê Sông Hồng đến hết xã Yên Mỹ) | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 890 000 | 1 575 000 | 1 985 000 | 1 304 000 | 1 058 000 | 945 000 |
| 14 | Đường liên xã Duyên Hà - Vạn Phúc (từ giáp đê Sông Hồng đến qua UBND xã Vạn Phúc) | 2 730 000 | 1 995 000 | 1 575 000 | 1 313 000 | 1 701 000 | 1 115 000 | 945 000 | 898 000 |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN THƯỜNG TÍN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Quèc lé** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn |
| 1 | Quèc lé 1A |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | §o¹n tõ gi¸p huyÖn Thanh Tr×  ®Õn gi¸p thÞ trÊn Thưêng TÝn. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | 5 513 000 | 3 806 000 | 2 468 000 | 2 153 000 | 2 888 000 | 2 048 000 | 1 496 000 | 1 221 000 |
|  | + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | 3 938 000 | 2 966 000 | 1 995 000 | 1 811 000 | 2 468 000 | 1 680 000 | 1 313 000 | 1 103 000 |
|  | §o¹n tõ gi¸p thÞ trÊn Thưêng  TÝn ®Õn gi¸p x· QuÊt §éng. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | 5 513 000 | 3 806 000 | 2 468 000 | 2 153 000 | 2 888 000 | 2 048 000 | 1 496 000 | 1 221 000 |
|  | + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | 3 938 000 | 2 966 000 | 1 995 000 | 1 811 000 | 2 468 000 | 1 680 000 | 1 313 000 | 1 103 000 |
|  | §o¹n tõ gi¸p x· Hµ Håi ®Õn gi¸p huyÖn Phó Xuyªn |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + PhÝa ®èi diÖn ®ưêng tÇu | 4 725 000 | 3 413 000 | 2 258 000 | 1 995 000 | 2 730 000 | 1 890 000 | 1 418 000 | 1 181 000 |
|  | + PhÝa ®i qua ®ưêng tÇu | 3 413 000 | 2 599 000 | 1 785 000 | 1 680 000 | 2 153 000 | 1 470 000 | 1 208 000 | 998 000 |
| **b** | **§ưêng ®Þa phư¬ng** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | §ưêng 427a |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | §o¹n x· V¨n B×nh, Hµ Håi, Liªn Phư¬ng, V©n T¶o (Tõ gi¸p thÞ trÊn Thưêng TÝn ®Õn hÕt x· V©n T¶o) | 3 150 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 628 000 | 1 995 000 | 1 376 000 | 1 155 000 | 945 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | | **Tên đường** | | **Giá đất ở** | | | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | |
| **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
|  | | §o¹n x· Thư Phó, Hång V©n (Tõ gi¸p x· V©n T¶o ®Õn hÕt x· Hång V©n) | | 2 100 000 | | 1 680 000 | | 1 260 000 | | 1 208 000 | | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn | | 1 365 000 | | 1 029 000 | | 914 000 | | 735 000 | | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn | |
| 3 | | §ưêng 427b | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | §o¹n x· V¨n Phó (Tõ gi¸p thÞ trÊn Thưêng TÝn ®Õn hÕt x· V©n Phó) | | 3 150 000 | | 2 415 000 | | 1 680 000 | | 1 628 000 | | 1 995 000 | | 1 376 000 | | 1 155 000 | | 945 000 | |
|  | | §o¹n x· Hoµ B×nh, HiÒn Giang (Tõ gi¸p x· V¨n Phó ®Õn gi¸p huyÖn Thanh Oai) | | 2 100 000 | | 1 680 000 | | 1 260 000 | | 1 208 000 | | 1 365 000 | | 1 029 000 | | 914 000 | | 735 000 | |
| 4 | | §ưêng 429 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | §o¹n x· T« HiÖu (tõ gi¸p QL1A ®Õn x· gi¸p Nghiªm Xuyªn) | | 3 150 000 | | 2 415 000 | | 1 680 000 | | 1 628 000 | | 1 995 000 | | 1 376 000 | | 1 155 000 | | 945 000 | |
|  | | §o¹n x· Nghiªm Xuyªn (tõ gi¸p x· T« HiÖu ®Õn gi¸p huyÖn phó Xuyªn) | | 2 100 000 | | 1 680 000 | | 1 260 000 | | 1 208 000 | | 1 365 000 | | 1 029 000 | | 914 000 | | 735 000 | |
|  | | §o¹n x· V¹n §iÓm, Minh Cưêng (tõ gi¸p QL1A ®Õn gi¸p thÞ trÊn Phó Minh) | | 2 100 000 | | 1 680 000 | | 1 260 000 | | 1 208 000 | | 1 365 000 | | 1 029 000 | | 914 000 | | 735 000 | |
| **c** | | **§ưêng Liªn x·** | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1 | | §ưêng Qu¸n G¸nh - Ninh Së | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.1 | | - §o¹n Duyªn Th¸i (tõ gi¸p  QL 1A ®Õn gi¸p QL 1B) | | 1 575 000 | | 1 286 000 | | 1 050 000 | | 998 000 | | 1 050 000 | | 851 000 | | 746 000 | | 630 000 | |
| 1.2 | | - §o¹n Ninh Së (tõ gi¸p QL  1B ®Õn gi¸p đª S«ng Hång) | | 1 286 000 | | 1 076 000 | | 945 000 | | 893 000 | | 919 000 | | 767 000 | | 656 000 | | 578 000 | |
| **TT** | | **Tên đường** | | **Giá đất ở** | | | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | |
| **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 4.2 | | - §o¹n qua x· Lª Lîi (tõ gi¸p  QL 1B ®Õn gi¸p ®ª S«ng Hång), | | 1 286 000 | | 1 076 000 | | 945 000 | | 893 000 | | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn | | 919 000 | | 767 000 | | 656 000 | | 578 000 | | Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư  nông thôn | |
| 5 | | §ưêng qua c¸c x· Th¾ng Lîi, Dòng TiÕn (tõ gi¸p Ql 1A qua UBND x· Dòng TiÕn 200m) | | 1 050 000 | | 945 000 | | 840 000 | | 788 000 | | 788 000 | | 683 000 | | 578 000 | | 525 000 | |
| 6 | | §ưêng TÝa - DÊp (qua c¸c x· T« HiÖu - Thèng nhÊt) | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 6.1 | | - §o¹n qua x· T« HiÖu (tõ gi¸p QL 1A ®Õn gi¸p x· Thèng NhÊt) | | 1 575 000 | | 1 286 000 | | 1 050 000 | | 998 000 | | 1 050 000 | | 851 000 | | 746 000 | | 630 000 | |
| 6.2 | | - §o¹n qua x· Thèng NhÊt (tõ gi¸p x· T« HiÖu ®Õn gi¸p ®ª S«ng Hång) | | 1 286 000 | | 1 076 000 | | 945 000 | | 893 000 | | 919 000 | | 767 000 | | 656 000 | | 578 000 | |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN TỪ LIÊM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Quốc lộ:** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | **Đường Cầu Diễn (QL 32)** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - | Từ hết địa phận thị trấn Cầu  Diễn đến ngã tư Nhổn : |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Trước mở đường | 8 190 000 | 5 040 000 | 3 255 000 | 2 415 000 | 3 570 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 313 000 |
|  | Sau mở đường | 9 375 000 | 5 444 000 | 3 327 000 | 2 419 000 | 3 730 000 | 2 419 000 | 1 714 000 | 1 310 000 |
| - | Từ ngã tư Nhổn đến hết địa phận huyện Từ Liêm: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Trước mở đường | 6 825 000 | 4 515 000 | 3 045 000 | 2 310 000 | 3 255 000 | 2 258 000 | 1 575 000 | 1 260 000 |
|  | Sau mở đường | 8 190 000 | 5 040 000 | 3 255 000 | 2 415 000 | 3 570 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 313 000 |
| 2 | Đường Láng Hòa Lạc (đoạn qua xã Tây Mỗ - Đại Mỗ) | 9 375 000 | 5 444 000 | 3 327 000 | 2 419 000 | 3 730 000 | 2 419 000 | 1 714 000 | 1 310 000 |
| **II** | **Đường địa phương:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường kinh tế miền Tây (từ đường 69 đến Sông Nhuệ) | 8 190 000 | 5 040 000 | 3 255 000 | 2 415 000 | 3 570 000 | 2 415 000 | 1 680 000 | 1 313 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | | **Tên đường** | | **Giá đất ở** | | | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | |
| **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| 2 | | Đường Phú Diễn - Liên  Mạc (từ đường Cầu Diễn (QL 32) đến đường đê Sông Hồng xã Liên Mạc) | | 5 670 000 | | 3 990 000 | | 2 835 000 | | 2 205 000 | | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | | 2 940 000 | | 2 100 000 | | 1 470 000 | | 1 208 000 | | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | |
| 3 | | Đường Đông Ngạc (đê  Sông Hồng từ cuối địa phận xã Đông Ngạc đến Cống Chèm) | | 6 825 000 | | 4 515 000 | | 3 045 000 | | 2 310 000 | | 3 255 000 | | 2 258 000 | | 1 575 000 | | 1 260 000 | |
| 4 | | Đường Liên Mạc | | 5 670 000 | | 3 990 000 | | 2 835 000 | | 2 205 000 | | 2 940 000 | | 2 100 000 | | 1 470 000 | | 1 208 000 | |
| 5 | | Đường Thượng Cát | | 5 670 000 | | 3 990 000 | | 2 835 000 | | 2 205 000 | | 2 940 000 | | 2 100 000 | | 1 470 000 | | 1 208 000 | |
| 6 | | Đường 69 từ cuối địa phận xã Đông Ngạc đến đê Sông Hồng | | 8 190 000 | | 5 040 000 | | 3 255 000 | | 2 415 000 | | 3 570 000 | | 2 415 000 | | 1 680 000 | | 1 313 000 | |
| 7 | | Đường 70 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| - | | Đoạn từ thôn Ngọc Trục - Đại Mỗ đến ngã ba Biển Sắt | | 6 720 000 | | 5 018 000 | | 3 942 000 | | 3 046 000 | | 2 923 000 | | 2 183 000 | | 1 715 000 | | 1 325 000 | |
| - | | Đường Tây Mỗ: đoạn từ ngã ba Biển Sắt đến đường Láng Hòa Lạc | | 4 950 000 | | 3 696 000 | | 2 904 000 | | 2 244 000 | | 2 750 000 | | 2 008 000 | | 1 437 000 | | 1 247 000 | |
| - | | Đoạn từ Láng Hòa Lạc đến ngã tư Canh | | 5 670 000 | | 3 990 000 | | 2 835 000 | | 2 205 000 | | 2 940 000 | | 2 100 000 | | 1 470 000 | | 1 208 000 | |
| - | | Đường Xuân Phương: đoạn từ ngã tư Canh đến ngã tư Nhổn | | 5 670 000 | | 3 990 000 | | 2 835 000 | | 2 205 000 | | 2 940 000 | | 2 100 000 | | 1 470 000 | | 1 208 000 | |
| **TT** | | **Tên đường** | | **Giá đất ở** | | | | | | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | | | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | |
| **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | | **VT1** | | **VT2** | | **VT3** | | **VT4** | |
| - | | Đoạn từ Nhổn đến đê Sông  Hồng | | 5 670 000 | | 3 990 000 | | 2 835 000 | | 2 205 000 | | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | | 2 940 000 | | 2 100 000 | | 1 470 000 | | 1 208 000 | | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | |
| 8 | | Đường 72 (từ ngã ba Biển Sắt đến hết địa phận huyện Từ Liêm) | | 4 725 000 | | 3 528 000 | | 2 772 000 | | 2 142 000 | | 2 625 000 | | 1 916 000 | | 1 371 000 | | 1 191 000 | |
| 9 | | Đường Thụy Phương - Thượng Cát (tạm gọi)  (Cống Liên Mạc - đường 70 xã Thượng Cát) | | 5 670 000 | | 3 990 000 | | 2 835 000 | | 2 205 000 | | 2 940 000 | | 2 100 000 | | 1 470 000 | | 1 208 000 | |
| 10 | | Đường vào Trại Gà (từ hết địa phận thị trấn Cầu Diễn - Sông Pheo) | | 6 825 000 | | 4 515 000 | | 3 045 000 | | 2 310 000 | | 3 255 000 | | 2 258 000 | | 1 575 000 | | 1 260 000 | |
| 11 | | Đường vào xí nghiệp vi sinh (đoạn qua xã Xuân Phương -Tây Mỗ) | | 6 825 000 | | 4 515 000 | | 3 045 000 | | 2 310 000 | | 3 255 000 | | 2 258 000 | | 1 575 000 | | 1 260 000 | |
| 12 | | Đường Yên Hòa đến xã Đại  Mỗ | | 6 825 000 | | 4 515 000 | | 3 045 000 | | 2 310 000 | | 3 255 000 | | 2 258 000 | | 1 575 000 | | 1 260 000 | |
| 13 | | Đoạn từ Đại học Cảnh sát đến đường 70 | | 6 825 000 | | 4 515 000 | | 3 045 000 | | 2 310 000 | | 3 255 000 | | 2 258 000 | | 1 575 000 | | 1 260 000 | |
| 15 | | Đường Phương Canh từ ngã ba sông Nhuệ đến ngã tư Canh | | 6 825 000 | | 4 515 000 | | 3 045 000 | | 2 310 000 | | 3 255 000 | | 2 258 000 | | 1 575 000 | | 1 260 000 | |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 8**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN ỨNG HÒA**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **a** | **Đường Quốc lộ** |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |  |  |  |  | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 1 | Quốc lộ 21B |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Đoạn giáp địa phận Thanh Oai đến giáp thị trấn Vân Đình. | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 1.2 | Đoạn giáp thị trấn Vân Đình đến hết địa phận xã Hoà Nam. | 2 100 000 | 1 680 000 | 1 260 000 | 1 208 000 | 1 365 000 | 1 029 000 | 914 000 | 735 000 |
| 1.3 | Đoạn giáp xã Hoà Nam đến hết địa phận huyện Ứng Hoà. | 1 838 000 | 1 496 000 | 1 155 000 | 1 103 000 | 1 208 000 | 935 000 | 830 000 | 683 000 |
| **b** | **Đường tỉnh lộ** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường 428A: Đoạn giáp địa phận thị trấn đến hết địa phận huyện Ứng Hoà. | 1 750 000 | 1 425 000 | 1 100 000 | 1 050 000 | 1 150 000 | 890 000 | 790 000 | 650 000 |
| 2 | Đường 432: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đầu cầu Đục Khê. | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 3 | Đường 426: Đoạn giáp tỉnh lộ  428 đến giáp Quốc lộ 21B. | 1 500 000 | 1 225 000 | 1 000 000 | 950 000 | 1 000 000 | 810 000 | 710 000 | 600 000 |
| 4 | Đường 429B |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Đoạn giáp quốc lộ 21B đến dốc đê xã Cao Thành | 1 575 000 | 1 286 000 | 1 050 000 | 998 000 | 1 050 000 | 851 000 | 746 000 | 630 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | | | | |
| **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** | **Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m** | | | | **Ngoài**  **phạm vi**  **200m** |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 4.2 | Đoạn từ dốc đê xã Cao Thành đến Đình Ba Thá | 1 225 000 | 1 025 000 | 900 000 | 850 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn | 875 000 | 730 000 | 625 000 | 550 000 | Tính từ chỉ giới  hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn |
| 4.3 | Đoạn từ địa phận xã Viên An đến hết địa phận huyện Ứng Hoà | 1 750 000 | 1 425 000 | 1 100 000 | 1 050 000 | 1 150 000 | 890 000 | 790 000 | 650 000 |
| 5 | Đường 429A: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến hết địa phận huyện Ứng Hoà | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| 6 | Đường 424: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đầu cầu Tế Tiêu | 2 000 000 | 1 600 000 | 1 200 000 | 1 150 000 | 1 300 000 | 980 000 | 870 000 | 700 000 |
| **c** | **Đường địa phương** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Đường Cần Thơ - Xuân Quang: Đoạn giáp đê Sông Nhuệ đến giáp địa phận xã Đội Bình | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |
| 2 | Đường Minh Đức - Đại Cường: Đoạn giáp đường 428 đến hết địa phận huyện Ứng Hoà | 750 000 | 675 000 | 600 000 | 563 000 | 563 000 | 488 000 | 413 000 | 375 000 |

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN BA VÌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Thị trấn Tây Đằng | 500 000 | 300 000 |
| 2 | Ba Trại | 250 000 | 150 000 |
| 3 | Ba Vì | 250 000 | 150 000 |
| 4 | Cẩm Lĩnh | 400 000 | 230 000 |
| 5 | Cam Thượng | 400 000 | 230 000 |
| 6 | Châu Sơn | 500 000 | 300 000 |
| 7 | Chu Minh | 500 000 | 300 000 |
| 8 | Cổ Đô | 500 000 | 300 000 |
| 9 | Đông Quang | 500 000 | 300 000 |
| 10 | Đồng Thái | 500 000 | 300 000 |
| 11 | Khánh Thượng | 250 000 | 150 000 |
| 12 | Minh Châu | 300 000 | 175 000 |
| 13 | Minh Quang | 250 000 | 150 000 |
| 14 | Phong Vân | 400 000 | 230 000 |
| 15 | Phú Châu | 500 000 | 300 000 |
| 16 | Phú Cường | 500 000 | 300 000 |
| 17 | Phú Đông | 400 000 | 230 000 |
| 18 | Phú Phương | 500 000 | 300 000 |
| 19 | Phú Sơn | 400 000 | 230 000 |
| 20 | Sơn Đà | 400 000 | 230 000 |
| 21 | Tản Hồng | 500 000 | 300 000 |
| 22 | Tản Lĩnh | 250 000 | 150 000 |
| 23 | Thái Hòa | 400 000 | 230 000 |
| 24 | Thuần Mỹ | 400 000 | 230 000 |
| 25 | Thụy An | 400 000 | 230 000 |
| 26 | Tiên Phong | 400 000 | 230 000 |
| 27 | Tòng Bạt | 400 000 | 230 000 |
| 28 | Vân Hòa | 250 000 | 150 000 |
| 29 | Vạn Thắng | 500 000 | 300 000 |
| 30 | Vật Lại | 400 000 | 230 000 |
| 31 | Yên Bài | 250 000 | 150 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN CHƯƠNG MỸ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Thuỷ Xuân Tiên | 780 000 | 500 000 |
| 2 | Đông Sơn | 780 000 | 500 000 |
| 3 | Trường Yên | 780 000 | 500 000 |
| 4 | Đông Phương Yên | 780 000 | 500 000 |
| 5 | Phú Nghĩa | 780 000 | 500 000 |
| 6 | Ngọc Hoà | 780 000 | 500 000 |
| 7 | Tiên Phương | 780 000 | 500 000 |
| 8 | Phụng Châu | 780 000 | 500 000 |
| 9 | Tân Tiến | 600 000 | 400 000 |
| 10 | Nam Phương Tiến | 600 000 | 400 000 |
| 11 | Thuỵ Hương | 600 000 | 400 000 |
| 12 | Lam Điền | 600 000 | 400 000 |
| 13 | Hữu Văn | 600 000 | 400 000 |
| 14 | Tốt Động | 600 000 | 400 000 |
| 15 | Hoà Chính | 600 000 | 400 000 |
| 16 | Đồng Phú | 600 000 | 400 000 |
| 17 | Hồng Phong | 600 000 | 400 000 |
| 18 | Quảng Bị | 600 000 | 400 000 |
| 19 | Hợp Đồng | 600 000 | 400 000 |
| 20 | Đại Yên | 600 000 | 400 000 |
| 21 | Phú Nam An | 600 000 | 400 000 |
| 22 | Trung Hoà | 600 000 | 400 000 |
| 23 | Thanh Bình | 600 000 | 400 000 |
| 24 | Hoàng Văn Thụ | 500 000 | 300 000 |
| 25 | Đồng Lạc | 500 000 | 300 000 |
| 26 | Trần Phú | 500 000 | 300 000 |
| 27 | Mỹ Lương | 500 000 | 300 000 |
| 28 | Thượng Vực | 500 000 | 300 000 |
| 29 | Hoàng Diệu | 500 000 | 300 000 |
| 30 | Văn Võ | 450 000 | 270 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN ĐAN PHƯỢNG**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Đan Phượng | 1 300 000 | 884 000 |
| 2 | Đồng Tháp | 1 105 000 | 702 000 |
| 3 | Hạ Mỗ | 1 105 000 | 702 000 |
| 4 | Hồng Hà | 1 105 000 | 702 000 |
| 5 | Liên Hà | 1 300 000 | 884 000 |
| 6 | Liên Hồng | 1 105 000 | 702 000 |
| 7 | Liên Trung | 1 300 000 | 884 000 |
| 8 | Phương Đình | 1 105 000 | 702 000 |
| 9 | Song Phượng | 1 300 000 | 884 000 |
| 10 | Tân Hội | 1 300 000 | 884 000 |
| 11 | Tân Lập | 1 300 000 | 884 000 |
| 12 | Thọ An | 780 000 | 520 000 |
| 13 | Thọ Xuân | 780 000 | 520 000 |
| 14 | Thượng Mỗ | 1 105 000 | 702 000 |
| 15 | Trung Châu | 780 000 | 520 000 |

**BẢNG 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VÙNG DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN ĐÔNG ANH**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Nguyên Khê | 1 008 000 | 630 000 |
| 2 | Xã Uy Nỗ | 1 008 000 | 630 000 |
| 3 | Xã Hải Bối | 1 008 000 | 630 000 |
| 4 | Xã Tiên Dương | 1 008 000 | 630 000 |
| 5 | Xã Cổ Loa | 1 008 000 | 630 000 |
| 6 | Xã Xuân Canh | 1 008 000 | 630 000 |
| 7 | Xã Đông Hội | 1 008 000 | 630 000 |
| 8 | Xã Mai Lâm | 1 008 000 | 630 000 |
| 9 | Xã Vĩnh Ngọc | 1 008 000 | 630 000 |
| 10 | Xã Kim Chung | 1 008 000 | 630 000 |
| 11 | Xã Nam Hồng | 1 008 000 | 630 000 |
| 12 | Xã Võng La | 1 008 000 | 630 000 |
| 13 | Xã Bắc Hồng | 819 000 | 525 000 |
| 14 | Xã Vân Nội | 1 008 000 | 630 000 |
| 15 | Xã Xuân Nộn | 630 000 | 420 000 |
| 16 | Xã Việt Hùng | 819 000 | 525 000 |
| 17 | Xã Kim Nỗ | 1 008 000 | 630 000 |
| 18 | Xã Dục Tú | 630 000 | 420 000 |
| 19 | Xã Tầm Xá | 1 008 000 | 630 000 |
| 20 | Xã Vân Hà | 819 000 | 525 000 |
| 21 | Xã Đại Mạch | 819 000 | 525 000 |
| 22 | Xã Liên Hà | 630 000 | 420 000 |
| 23 | Xã Thuỵ Lâm | 630 000 | 420 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN GIA LÂM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Yên Viên | 1 440 000 | 900 000 |
| 2 | Xã Ninh Hiệp | 1 440 000 | 900 000 |
| 3 | Xã Dương Xá | 1 152 000 | 720 000 |
| 4 | Xã Phú Thị | 1 152 000 | 720 000 |
| 5 | Xã Yên Thường | 1 152 000 | 720 000 |
| 6 | Xã Đình Xuyên | 936 000 | 600 000 |
| 7 | Xã Dương Hà | 936 000 | 600 000 |
| 8 | Xã Kiêu Kỵ | 936 000 | 600 000 |
| 9 | Xã Đa Tốn | 936 000 | 600 000 |
| 10 | Xã Đặng Xá | 936 000 | 600 000 |
| 11 | Xã Bát Tràng | 1 440 000 | 900 000 |
| 12 | Xã Phù Đổng | 819 000 | 525 000 |
| 13 | Xã Trung Mầu | 630 000 | 420 000 |
| 14 | Xã Dương Quang | 630 000 | 420 000 |
| 15 | Xã Kim Sơn | 936 000 | 600 000 |
| 16 | Xã Lệ Chi | 630 000 | 420 000 |
| 17 | Xã Kim Lan | 819 000 | 525 000 |
| 18 | Xã Văn Đức | 630 000 | 420 000 |

**BẢNG 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN HOÀI ĐỨC**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | | | |
| **Đất ở** | | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** | |
| **Vùng đồng (phần diện tích đất nằm trong đê Sông Đáy)** | **Vùng bãi (phần diện tích đất nằm ngoài đê sông Đáy)** | **Vùng đồng (phần diện tích đất nằm trong đê Sông Đáy)** | **Vùng bãi (phần diện tích đất nằm ngoài đê sông Đáy)** |
| 1 | An Khánh | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 2 | An Thượng | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 3 | Cát Quế | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 4 | Di Trạch | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 5 | Dương Liễu | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 6 | Đắc Sở | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 7 | Đông La | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 8 | Đức Giang | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 9 | Đức Thượng | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 10 | Kim Chung | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 11 | La Phù | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 12 | Lại Yên | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 13 | Minh Khai | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 14 | Sơn Đồng | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 15 | Song Phương | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 16 | Tiền Yên | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |
| 17 | Vân Canh | 1 500 000 |  | 1 020 000 |  |
| 18 | Vân Côn |  | 1 170 000 |  | 750 000 |
| 19 | Yên Sở | 1 500 000 | 1 170 000 | 1 020 000 | 750 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN HUYỆN MÊ LINH**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức Giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Thị trấn Chi Đông | 945 000 | 599 000 |
| 2 | Thị trấn Quang Minh | 945 000 | 599 000 |
| 3 | Xã Tiền Phong | 945 000 | 599 000 |
| 4 | Xã Mê Linh | 900 000 | 570 000 |
| 5 | Xã Đại Thịnh | 735 000 | 494 000 |
| 6 | Xã Thạch Đà | 550 000 | 350 000 |
| 7 | Xã Thanh Lâm | 578 000 | 368 000 |
| 8 | Xã Tam Đồng | 550 000 | 350 000 |
| 9 | Xã Kim Hoa | 550 000 | 350 000 |
| 10 | Xã Tráng Việt | 420 000 | 242 000 |
| 11 | Xã Tiến Thịnh | 400 000 | 230 000 |
| 12 | Xã Văn Khê | 368 000 | 210 000 |
| 13 | Xã Tiến Thắng | 350 000 | 200 000 |
| 14 | Xã Tự Lập | 350 000 | 200 000 |
| 15 | Xã Liên Mạc | 350 000 | 200 000 |
| 16 | Xã Hoàng Kim | 350 000 | 200 000 |
| 17 | Xã Chu Phan | 350 000 | 200 000 |
| 18 | Xã Vạn Yên | 350 000 | 200 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN MỸ ĐỨC**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Đồng Tâm | 250 000 | 150 000 |
| 2 | Xã Thượng Lâm | 250 000 | 150 000 |
| 3 | Xã Bột Xuyên | 250 000 | 150 000 |
| 4 | Xã Tuy Lai | 250 000 | 150 000 |
| 5 | Xã Xuy Xá | 250 000 | 150 000 |
| 6 | Xã An Tiến | 250 000 | 150 000 |
| 7 | Xã Hợp Thanh | 250 000 | 150 000 |
| 8 | Xã An Phú | 250 000 | 150 000 |
| 9 | Xã Hùng Tiến | 250 000 | 150 000 |
| 10 | Xã Vạn Kim | 250 000 | 150 000 |
| 11 | Xã Đốc Tín | 250 000 | 150 000 |
| 12 | Xã Mỹ Thành | 250 000 | 150 000 |
| 13 | Xã Hồng Sơn | 250 000 | 150 000 |
| 14 | Xã Phúc Lâm | 550 000 | 350 000 |
| 15 | Xã An Mỹ | 550 000 | 350 000 |
| 16 | Xã Lê Thanh | 550 000 | 350 000 |
| 17 | Xã Phù Lưu Tế | 550 000 | 350 000 |
| 18 | Xã Phùng Xá | 550 000 | 350 000 |
| 19 | Xã Hợp Tiến | 550 000 | 350 000 |
| 20 | Xã Đại Hưng | 550 000 | 350 000 |
| 21 | Xã Hương Sơn | 550 000 | 350 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN PHÚ XUYÊN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Phượng Dực | 450 000 | 250 000 |
| 2 | Xã Phúc Tiến | 450 000 | 250 000 |
| 3 | Xã Văn Nhân | 450 000 | 250 000 |
| 4 | Xã Châu Can | 450 000 | 250 000 |
| 5 | Xã Sơn Hà | 450 000 | 250 000 |
| 6 | Xã Phú Yên | 450 000 | 250 000 |
| 7 | Xã Đại Xuyên | 450 000 | 250 000 |
| 8 | Xã Quang Trung | 450 000 | 250 000 |
| 9 | Xã Hồng Minh | 450 000 | 250 000 |
| 10 | Xã Đại Thắng | 450 000 | 250 000 |
| 11 | Xã Nam Phong | 450 000 | 250 000 |
| 12 | Xã Nam Triều | 450 000 | 250 000 |
| 13 | Xã Phú Túc | 450 000 | 250 000 |
| 14 | Xã Chuyên Mỹ | 450 000 | 250 000 |
| 15 | Xã Khai Thái | 300 000 | 175 000 |
| 16 | Xã Vân Từ | 300 000 | 175 000 |
| 17 | Xã Tri Trung | 300 000 | 175 000 |
| 18 | Xã Thụy Phú | 300 000 | 175 000 |
| 19 | Xã Tri Thủy | 300 000 | 175 000 |
| 20 | Xã Hồng Thái | 300 000 | 175 000 |
| 21 | Xã Bạch Hạ | 300 000 | 175 000 |
| 22 | Xã Minh Tân | 300 000 | 175 000 |
| 23 | Xã Quang Lãng | 300 000 | 175 000 |
| 24 | Xã Văn Hoàng | 300 000 | 175 000 |
| 25 | Xã Hoàng Long | 300 000 | 175 000 |
| 26 | Xã Tân Dân | 300 000 | 175 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN PHÚC THỌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Cẩm Đình | 400 000 | 230 000 |
| 2 | Hát Môn | 400 000 | 230 000 |
| 3 | Hiệp Thuận | 500 000 | 300 000 |
| 4 | Liên Hiệp | 500 000 | 300 000 |
| 5 | Long Xuyên | 400 000 | 230 000 |
| 6 | Ngọc Tảo | 500 000 | 300 000 |
| 7 | Phúc Hòa | 400 000 | 230 000 |
| 8 | Phụng Thượng | 500 000 | 300 000 |
| 9 | Phương Độ | 400 000 | 230 000 |
| 10 | Sen Chiểu | 500 000 | 300 000 |
| 11 | Tam Hiệp | 500 000 | 300 000 |
| 12 | Tam Thuấn | 400 000 | 230 000 |
| 13 | Thanh Đa | 400 000 | 230 000 |
| 14 | Thọ Lộc | 500 000 | 300 000 |
| 15 | Thượng Cốc | 400 000 | 230 000 |
| 16 | Tích Giang | 400 000 | 230 000 |
| 17 | Trạch Mỹ Lộc | 400 000 | 230 000 |
| 18 | Vân Hà | 300 000 | 175 000 |
| 19 | Vân Nam | 400 000 | 230 000 |
| 20 | Vân Phúc | 500 000 | 300 000 |
| 21 | Võng Xuyên | 500 000 | 300 000 |
| 22 | Xuân Phú | 400 000 | 230 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN QUỐC OAI**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Sài Sơn | 650 000 | 450 000 |
| 2 | Xã Phượng Cách | 650 000 | 450 000 |
| 3 | Xã Yên Sơn | 650 000 | 450 000 |
| 4 | Xã Đồng Quan | 650 000 | 450 000 |
| 5 | Xã Thạch Thán | 650 000 | 450 000 |
| 6 | Xã Ngọc Mỹ | 650 000 | 450 000 |
| 7 | Xã Ngọc Liệp | 650 000 | 450 000 |
| 8 | Xã Cấn Hữu | 500 000 | 300 000 |
| 9 | Xã Nghĩa Hương | 500 000 | 300 000 |
| 10 | Xã Liệp Tuyết | 400 000 | 230 000 |
| 11 | Xã Tuyết Nghĩa | 400 000 | 230 000 |
| 12 | Xã Cộng Hoà | 500 000 | 300 000 |
| 13 | Xã Tân Phú | 400 000 | 230 000 |
| 14 | Xã Đại Thành | 400 000 | 230 000 |
| 15 | Xã Tân Hoà | 400 000 | 230 000 |
| 16 | Xã Đông Yên (TD) | 400 000 | 230 000 |
| 17 | Xã Hoà Thạch (TD) | 400 000 | 230 000 |
| 18 | Xã Phú Cát (TD) | 400 000 | 230 000 |
| 19 | Xã Phú Mãn (MN) | 400 000 | 230 000 |
| 20 | Xã Đông Xuân (MN) | 400 000 | 230 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN SÓC SƠN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Phù Lỗ | 700 000 | 470 000 |
| 2 | Xã Phú Minh | 700 000 | 470 000 |
| 3 | Xã Phú Cường | 700 000 | 470 000 |
| 4 | Xã Thanh Xuân | 700 000 | 470 000 |
| 5 | Xã Mai Đình | 700 000 | 470 000 |
| 6 | Xã Quang Tiến | 650 000 | 450 000 |
| 7 | Xã Xuân Thu | 250 000 | 150 000 |
| 8 | Xã Kim Lũ | 250 000 | 150 000 |
| 9 | Xã Trung Giã | 300 000 | 175 000 |
| 10 | Xã Đức Hoà | 250 000 | 150 000 |
| 11 | Xã Tân Minh | 350 000 | 200 000 |
| 12 | Xã Bắc Phú | 250 000 | 150 000 |
| 13 | Xã Đông Xuân | 400 000 | 230 000 |
| 14 | Xã Tân Dân | 400 000 | 230 000 |
| 15 | Xã Tân Hưng | 250 000 | 150 000 |
| 16 | Xã Việt Long | 250 000 | 150 000 |
| 17 | Xã Hiền Ninh | 350 000 | 200 000 |
| 18 | Xã Xuân Giang | 250 000 | 150 000 |
| 19 | Xã Tiên Dược | 700 000 | 470 000 |
| 20 | Xã Phù Linh | 700 000 | 470 000 |
| 21 | Xã Nam Sơn | 250 000 | 150 000 |
| 22 | Xã Bắc Sơn | 250 000 | 150 000 |
| 23 | Xã Minh Trí | 300 000 | 175 000 |
| 24 | Xã Minh Phú | 300 000 | 175 000 |
| 25 | Xã Hồng Kỳ | 250 000 | 150 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC THỊ XÃ SƠN TÂY**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Phường Viên Sơn | 525 000 | 315 000 |
| 2 | Phường Trung Hưng | 525 000 | 315 000 |
| 3 | Phường Trung Sơn Trầm | 525 000 | 315 000 |
| 4 | Xã Đường Lâm | 525 000 | 315 000 |
| 5 | Xã Thanh Mỹ | 525 000 | 315 000 |
| 6 | Xã Xuân Sơn | 525 000 | 315 000 |
| 7 | Xã Sơn Đông | 525 000 | 315 000 |
| 8 | Xã Cổ Đông | 525 000 | 315 000 |
| 9 | Xã Kim Sơn | 525 000 | 315 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VÙNG DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN THẠCH THẤT**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Đại Đồng | 600 000 | 400 000 |
| 2 | Phú Kim | 600 000 | 400 000 |
| 3 | Liên Quan | 650 000 | 450 000 |
| 4 | Kim Quan | 600 000 | 400 000 |
| 5 | Hương Ngải | 650 000 | 450 000 |
| 6 | Dị Nậu | 600 000 | 400 000 |
| 7 | Bình Phú | 700 000 | 470 000 |
| 8 | Canh Nậu | 600 000 | 400 000 |
| 9 | Chàng Sơn | 850 000 | 540 000 |
| 10 | Thạch Xá | 600 000 | 400 000 |
| 11 | Phùng Xá | 850 000 | 540 000 |
| 12 | Hữu Bằng | 850 000 | 540 000 |
| 13 | Cần Kiệm | 600 000 | 400 000 |
| 14 | Bình Yên | 600 000 | 400 000 |
| 15 | Tân Xã | 600 000 | 400 000 |
| 16 | Hạ Bằng | 600 000 | 400 000 |
| 17 | Đồng Trúc | 600 000 | 400 000 |
| 18 | Thạch Hoà | 600 000 | 400 000 |
| 19 | Lại Thượng | 600 000 | 400 000 |
| 20 | Cẩm Yên | 500 000 | 300 000 |
| 21 | Yên Trung | 200 000 | 100 000 |
| 22 | Yên Bình | 300 000 | 175 000 |
| 23 | Tiến Xuân | 400 000 | 230 000 |

**BẢNG 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN THANH OAI**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Bích Hoà | 735 000 | 494 000 |
| *2* | Xã Bình Minh | 735 000 | 494 000 |
| 3 | Xã Dân Hoà | 630 000 | 420 000 |
| 4 | Xã Thanh Mai | 450 000 | 250 000 |
| 5 | Xã Kim Thư | 450 000 | 250 000 |
| 6 | Xã Phương Trung | 450 000 | 250 000 |
| 7 | Xã Hồng Dương | 450 000 | 250 000 |
| 8 | Xã Tam Hưng | 450 000 | 250 000 |
| 9 | Xã Thanh Thuỳ | 450 000 | 250 000 |
| 10 | Xã Cao Dương | 450 000 | 250 000 |
| 11 | Xã Cao Viên | 735 000 | 494 000 |
| 12 | Xã Thanh Cao | 450 000 | 250 000 |
| 13 | Xã Cự Khê | 735 000 | 494 000 |
| 14 | Xã Thanh Văn | 400 000 | 230 000 |
| 15 | Xã Đỗ Động | 400 000 | 230 000 |
| 16 | Xã Mỹ Hưng | 400 000 | 230 000 |
| 17 | Xã Kim An | 400 000 | 230 000 |
| 18 | Xã Xuân Dương | 400 000 | 230 000 |
| 19 | Xã Liên Châu | 400 000 | 230 000 |
| 20 | Xã Tân Ước | 400 000 | 230 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VÙNG DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN THANH TRÌ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kimnh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Ngũ Hiệp | 1 424 000 | 840 000 |
| 2 | Xã Hữu Hoà | 1 008 000 | 630 000 |
| 3 | Xã Ngọc Hồi | 1 159 000 | 735 000 |
| 4 | Xã Vĩnh Quỳnh | 1 260 000 | 788 000 |
| 5 | Xã Duyên Hà | 1 008 000 | 630 000 |
| 6 | Xã Đông Mỹ | 1 008 000 | 630 000 |
| 7 | Xã Liên Ninh | 1 159 000 | 735 000 |
| 8 | Xã Tả Thanh Oai | 1 008 000 | 630 000 |
| 9 | Xã Đại Áng | 1 008 000 | 630 000 |
| 10 | Xã Vạn Phúc | 1 008 000 | 630 000 |
| 11 | Xã Yên Mỹ | 1 159 000 | 735 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN THƯỜNG TÍN**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính : đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Duyên Thái | 780 000 | 500 000 |
| 2 | Xã Ninh Sở | 780 000 | 500 000 |
| 3 | Xã Nhị Khê | 780 000 | 500 000 |
| 4 | Xã Văn Bình | 780 000 | 500 000 |
| 5 | Xã Hà Hồi | 780 000 | 500 000 |
| 6 | Xã Liên Phương | 780 000 | 500 000 |
| 7 | Xã Văn Phú | 780 000 | 500 000 |
| 8 | Xã Tiền Phong | 700 000 | 470 000 |
| 9 | Xã Tô Hiệu | 780 000 | 500 000 |
| 10 | Xã Minh Cường | 780 000 | 500 000 |
| 11 | Xã Vạn Điểm | 780 000 | 500 000 |
| 12 | Xã Hoà Bình | 600 000 | 400 000 |
| 13 | Xã Thư Phú | 600 000 | 400 000 |
| 14 | Xã Hiền Giang | 600 000 | 400 000 |
| 15 | Xã Hồng Vân | 600 000 | 400 000 |
| 16 | Xã Tự Nhiên | 600 000 | 400 000 |
| 17 | Xã Văn Tự | 600 000 | 400 000 |
| 18 | Xã Văn Tảo | 600 000 | 400 000 |
| 19 | Xã Thắng Lợi | 600 000 | 400 000 |
| 20 | Xã Khánh Hà | 600 000 | 400 000 |
| 21 | Xã Quất Động | 600 000 | 400 000 |
| 22 | Xã Dũng Tiến | 600 000 | 400 000 |
| 23 | Xã Thống Nhất | 500 000 | 300 000 |
| 24 | Xã Lê Lợi | 500 000 | 300 000 |
| 25 | Xã Chương Dương | 500 000 | 300 000 |
| 26 | Xã Nghiêm Xuyên | 500 000 | 300 000 |
| 27 | Xã Nguyễn Trãi | 500 000 | 300 000 |
| 28 | Xã Tân Minh | 500 000 | 300 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT VÙNG DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN TỪ LIÊM**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)*

Đơn vị tính:đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Xuân Phương | 2 250 000 | 1 125 000 |
| 2 | Xã Phú Diễn | 2 250 000 | 1 125 000 |
| 3 | Xã Minh Khai | 2 250 000 | 1 125 000 |
| 4 | Xã Thuỵ Phương | 2 250 000 | 1 125 000 |
| 5 | Xã Tây Mỗ | 2 250 000 | 1 125 000 |
| 6 | Xã Đại Mỗ | 2 250 000 | 1 125 000 |
| 7 | Xã Tây Tựu | 2 156 000 | 1 078 000 |
| 8 | Xã Thượng Cát | 2 156 000 | 1 078 000 |
| 9 | Xã Liên Mạc | 2 156 000 | 1 078 000 |

**BẢNG SỐ 9**

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN ỨNG HOÀ**

*(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND Thành phố)*

Đơn vị tính: đ/m2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên địa phương** | **Mức giá** | |
| **Đất ở** | **Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp** |
| 1 | Xã Quảng Phú Cầu | 550 000 | 350 000 |
| 2 | Xã Trường Thịnh | 550 000 | 350 000 |
| 3 | Xã Liên Bạt | 550 000 | 350 000 |
| 4 | Xã Phương Tú | 400 000 | 230 000 |
| 5 | Xã Trung Tú | 400 000 | 230 000 |
| 6 | Xã Đồng Tân | 400 000 | 230 000 |
| 7 | Xã Minh Đức | 400 000 | 230 000 |
| 8 | Xã Hoa Sơn | 400 000 | 230 000 |
| 9 | Xã Vạn Thái | 400 000 | 230 000 |
| 10 | Xã Hoà Xá | 400 000 | 230 000 |
| 11 | Xã Viên An | 300 000 | 175 000 |
| 12 | Xã Viên Nội | 300 000 | 175 000 |
| 13 | Xã Cao Thành | 300 000 | 175 000 |
| 14 | Xã Đồng Tiến | 300 000 | 175 000 |
| 15 | Xã Hoà Phú | 300 000 | 175 000 |
| 16 | Xã Phù Lưu Tế | 300 000 | 175 000 |
| 17 | Xã Lưu Hoàng | 300 000 | 175 000 |
| 18 | Xã Hồng Quang | 300 000 | 175 000 |
| 19 | Xã Đội Bình | 300 000 | 175 000 |
| 20 | Xã Minh Đức | 300 000 | 175 000 |
| 21 | Xã Kim Đường | 300 000 | 175 000 |
| 22 | Xã Tảo Đường Văn | 300 000 | 175 000 |
| 23 | Xã Đại Hùng | 300 000 | 175 000 |
| 24 | Xã Đồng Lỗ | 300 000 | 175 000 |
| 25 | Xã Hoà Lâm | 300 000 | 175 000 |
| 26 | Xã Trầm Lộng | 300 000 | 175 000 |
| 27 | Xã Sơn Công | 300 000 | 175 000 |
| 28 | Xã Đại Cường | 300 000 | 175 000 |